



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 13/6 DEL 31.3.2015

Oggetto: Censimento patrimonio immobiliare dell'Azienda Sanitaria n. 1 di Sassari. Rettifica e integrazione delle Delib.G.R. n. 55/8 del 10.12.1998, n. 59/75 del 29.12.1998 e n. 18/12 del 30.3.1999.

L'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale richiama all'attenzione della Giunta la necessità di procedere al riordino generale del patrimonio immobiliare aziendale sanitario in considerazione della vetustà dell'ultimo censimento risalente agli anni novanta, nonché degli assetti territoriali delle Aziende Sanitarie in applicazione di disposizioni legislative e conseguenti provvedimenti di attuazione intercorsi fino ad oggi.

Tale esigenza è determinata dalla necessità di procedere alla corretta classificazione dei beni censiti, coerentemente con le norme vigenti in materia di contabilità pubblica, secondo indispensabili requisiti identificativi catastali e al fine di garantire una corretta redazione della contabilità economico-patrimoniale delle Aziende Sanitarie e Ospedaliere, nonché l'attuazione del percorso della certificabilità dei bilanci delle medesime Aziende con particolare riferimento alla procedura della gestione del patrimonio e delle immobilizzazioni.

L'Assessore precisa, inoltre, che l'adozione della deliberazione della Giunta regionale, ai sensi del comma 3 dell'art. 5 del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502, costituisce titolo per la successiva trascrizione dei beni immobili in favore dell'Azienda sanitaria, con esenzione di imposte e tasse.

L'Assessore rammenta che la Giunta regionale, con la deliberazione n. 55/8 del 10.12.1998, aveva costituito il patrimonio dell'ASL n. 1 di Sassari disponendo, in applicazione del D.Lgs. n. 502/1992, art. 5, commi 1 e 2, e della L.R. n. 5/1995, art. 24, comma 3, il trasferimento dei beni immobili risultanti dall'elenco allegato alla deliberazione stessa, redatto in conformità all'atto di ricognizione prodotto dall'Azienda medesima allegato alla delibera ASL n. 1988 del 14.7.1998, a sua volta integrata con la successiva Delib.G.R. n. 59/75 del 29.12.1998 per l'inclusione nel patrimonio aziendale dei beni immobili facenti parte dell'eredità Madau nel Comune di Stintino, e la Delib.G.R. n. 18/12 del 30.3.1999 di ulteriore integrazione dei beni immobili ubicati nel territorio del Comune di Ittiri.

L'Assessore informa, tuttavia, che dall'adozione dei suddetti provvedimenti ad oggi sono mutati ulteriormente gli assetti territoriali delle Aziende Sanitarie, in applicazione della L.R. 28.7.2006, n. 10, con la quale è stata abrogata la L.R. n. 5/1995 (art. 31, comma 1, lettera a)), sono stati fatti coincidere gli ambiti territoriali delle singole Aziende Sanitarie Locali (art. 1, comma 3, lettera a))



con quelli delle Province in cui ciascuna di esse insiste (art. 2, comma 1) e sono state istituite l'Azienda Ospedaliera "G.Brotzu" e le Aziende Ospedaliero-Universitarie di Cagliari e Sassari (art. 1, comma 3, lett. b) e c)).

L'Assessore precisa, pertanto, che i predetti mutamenti, la vetustà della precedente ricognizione immobiliare e l'aggiornamento degli identificativi catastali di diversi beni risultati incompleti hanno comportato la necessità di un nuovo censimento immobiliare delle Aziende Sanitarie, disposto con la nota n. 10834 del 15.4.2013 dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale.

L'Assessore fa presente che, conseguentemente, l'ASL n. 1 di Sassari ha inviato, con la nota n. 74327 del 23.10.2014, la ricognizione dei beni immobili aziendali, adottata con la deliberazione del Direttore generale n. 348 del 20.10.2014, al fine di identificare con precisione gli immobili a suo tempo trasferiti e quelli provenienti da altre AA.SS.LL., a seguito delle modifiche territoriali conseguenti all'istituzione delle nuove Province, nonché gli altri beni che con successivi atti già perfetti sono stati acquisiti al patrimonio immobiliare dell'Azienda.

L'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale propone di approvare la suddetta ricognizione immobiliare così come disposta nell'allegato elenco alla succitata deliberazione n. 348 del 20.10.2014 del Direttore generale dell'ASL n. 1 di Sassari.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dall'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale e constatato che il Direttore generale della Sanità ha espresso il parere favorevole di legittimità sulla proposta in esame

DELIBERA

- di approvare, a rettifica e integrazione delle deliberazioni della Giunta regionale n. 55/8 del 10.12.1998, n. 59/75 del 29.12.1998 e n. 18/12 del 30.3.1999, l'elenco dei beni immobili di proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, in conformità a quello allegato alla deliberazione n. 348 del 20.10.2014 del Direttore generale dell'ASL n. 1, deliberazione ed elenco allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 5, comma 3 del decreto legislativo 30.12.1992, n. 502, la presente deliberazione costituisce per l'Azienda ASL n. 1 di Sassari titolo per la successiva trascrizione dei beni immobili, la quale è esente da ogni onere relativo a imposte e tasse.

Il Direttore Generale

Alessandro De Martini

Il Vicepresidente

Raffaele Paci