



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 15/6 DEL 10.4.2015

Oggetto: Disegno di legge concernente "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)".

L'Assessore dei Lavori Pubblici ricorda alla Giunta regionale che il comma 1 dell'art. 5 della L.R. 9 marzo 2015, n. 5 prevede che entro sessanta giorni dalla entrata in vigore della medesima legge, la Giunta approvi un disegno di legge di riforma dell'Azienda regionale per l'Edilizia Abitativa.

Il disegno di legge che viene conseguentemente proposto si pone in linea evolutiva con la precedente riforma del settore di cui alla legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 (Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli istituti autonomi per le case popolari, IACP, in Azienda regionale per l'edilizia abitativa - AREA).

Rispetto alla L.R. n. 12/2006, dopo quasi nove anni dalla sua approvazione si sono evidenziate criticità che hanno condotto alla predisposizione di un più organico ed articolato provvedimento legislativo in grado di esaltare il ruolo della Regione in tema di programmazione di interventi nel campo dell'edilizia residenziale e sociale, nonché di accelerare il sistema decisionale interno all'Azienda Regionale, superando la configurazione con il Consiglio di Amministrazione ed introducendo, a mente dell'esito referendario del 6 maggio 2012 sull'abolizione dei Consigli di amministrazione negli enti e nelle agenzie regionali, la figura dell'amministratore unico.

Con riferimento poi al dettato normativo della L.R. n. 5/2015, art. 5, comma 1, viene ampliata la missione dell'Azienda che si rivolge all'intero comparto dell'edilizia pubblica, residenziale e non, sia per gli aspetti patrimoniali regionali che, più in generale, per la parte normativa e di governo dell'edilizia pubblica e privata.

L'Assessore dei Lavori Pubblici rappresenta, infine, che per motivi di economicità, per evitare oneri aggiuntivi, la denominazione dell'Azienda rimane immutata.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dall'Assessore dei Lavori Pubblici, acquisito il parere istruttorio di competenza della Direzione generale dell'Area Legale

DELIBERA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 15/6
DEL 10.4.2015

di approvare il disegno di legge concernente “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell’Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa (AREA)”.

Il Direttore Generale

Alessandro De Martini

Il Vicepresidente

Raffaele Paci