



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 32/9 DEL 31.5.2016

Oggetto: Azienda Regionale per l'edilizia abitativa (A.R.E.A.). Nomina del commissario straordinario.

L'Assessore dei Lavori Pubblici ricorda che, da ultimo, con la deliberazione n. 54/14 del 10.11.2015, la Giunta regionale ha disposto la nomina, a decorrere dal 10 novembre 2015, del funzionario dell'amministrazione regionale, dott.ssa Simona Murrone, quale Commissario Straordinario dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge regionale di riforma dell'Ente e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi.

L'Assessore ricorda, inoltre, che è tuttora all'esame del Consiglio regionale il disegno di legge n. 207 concernente "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)", approvato dalla Giunta regionale con la deliberazione n. 15/6 del 10 aprile 2015, esitato dalla Commissione consiliare competente ed in attesa di essere definitivamente approvato dal Consiglio Regionale.

Allo stato risulta, pertanto, indispensabile e doveroso assicurare la continuità amministrativa dell'Azienda, attraverso l'adozione di misure che ne assicurino la gestione ed evitino che l'assenza dell'organo di amministrazione ne determini la paralisi.

A tale riguardo si rammenta che nel quadro delle attività di risanamento dell'Azienda Regionale conseguente allo scioglimento del Consiglio di Amministrazione e alla nomina del Commissario Straordinario, l'Azienda sta provvedendo alla definizione dei bilanci consuntivi pregressi, la cui approvazione scontava pesanti ritardi, oltre al completamento dei processi riorganizzativi in atto per effetto della Delibera del Commissario n. 436 del 20.2.2015.

Quanto sopra premesso, al fine di continuare a garantire la necessaria correttezza amministrativa, nelle more dell'esame e dell'approvazione da parte del Consiglio regionale del disegno di legge di cui sopra, l'Assessore dei Lavori Pubblici propone alla Giunta regionale di proseguire la gestione commissariale disponendo la nomina, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lett. s), della legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, del commissario straordinario dell'Azienda regionale per l'edilizia



abitativa (AREA), nella persona della dott.ssa Simona Murrone, con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge regionale di riforma dell'Ente, per un periodo di sei mesi e comunque fino alla nomina dei nuovi organi.

L'Assessore propone, inoltre, di attribuire al Commissario straordinario così nominato il compenso nella misura spettante al Presidente di AREA, così come previsto dall'articolo 6 della legge regionale 23 agosto 1995, n. 20 e dall'articolo 3, comma 20, della legge regionale 5 marzo 2008, n. 3.

La Giunta regionale, udita e condivisa la proposta dell'Assessore dei Lavori Pubblici

DELIBERA

- di nominare, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lett. s), della legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, quale commissario straordinario dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), la dott.ssa Simona Murrone con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario alla nomina dei nuovi organi e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi;
- di attribuire al commissario straordinario così nominato il compenso nella misura spettante al Presidente di AREA, così come previsto dall'articolo 6 della legge regionale 23 agosto 1995, n. 20 e dall'articolo 3, comma 20, della legge regionale 5 marzo 2008, n. 3;
- di riservarsi la facoltà di revocare detto incarico in qualunque momento dandone comunicazione al nominato.

Il Direttore Generale
Alessandro De Martini

Il Vicepresidente
Raffaele Paci