



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 35/91 DEL 22.11.2022

Oggetto: Programmi integrati per il riordino urbano. Legge regionale 23 aprile 2015, n. 8, articolo 40. Scorrimento graduatorie anno 2022.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica ricorda quanto contenuto nell'articolo 40 della L. R. n. 8 del 23 aprile 2015, avente ad oggetto "Misure di promozione dei programmi integrati per il riordino urbano", e nelle deliberazioni della Giunta regionale n. 45/20 del 27 settembre 2017, concernente "Direttive attuative dei programmi integrati per il riordino urbano, nelle zone urbanistiche A e B, finalizzati al recupero e valorizzazione di immobili non utilizzati o sottoutilizzati devoluti a prezzo simbolico dai proprietari al soggetto attuatore. Articolo 40, comma 9, della legge regionale n. 8/2015" e n. 50/14 del 7.11.2017, concernente "Indirizzi attuativi, requisiti e criteri di programmazione delle risorse destinate ai programmi integrati per il riordino urbano e ai programmi integrati di riqualificazione urbanistica. Legge regionale 23 aprile 2015, n. 8, art. 40".

L'Assessore ricorda, inoltre, che, oltre a una prima graduatoria approvata con le determinazioni del Direttore del Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari n. 33/SDA del 15.1.2019 e n. 203 /SDA del 26.2.2019, sono stati approvati due scorrimenti della suddetta graduatoria, il primo con la determinazione n. 1797/SDA del 30.12.2019 e il secondo con la determinazione n. 102/SDA del 26.1.2021.

L'Assessore ricorda che i finanziamenti sono suddivisi in tre distinte misure (a, b e c) e ripartiti tra una fase di "redazione" dei programmi, corrispondente alla loro progettazione, e una fase di "attuazione" degli stessi, corrispondente alla realizzazione degli interventi progettati.

Per la redazione dei programmi è disponibile in bilancio (missione 08, programma 01, titolo 1, capitolo SC04.2774) la dotazione finanziaria di euro 3.500.000, di cui, con riferimento ai contributi già assegnati di cui sopra, euro 470.399,16 già impegnati, ed euro 270.000 da impegnarsi a seguito della stipula dei protocolli con i Comuni beneficiari.

Per l'attuazione, invece, è disponibile in bilancio (missione 08, programma 01, titolo 2, capitolo SC04.2630) la dotazione finanziaria di euro 56.250.000, di cui euro 37.499.923,65 già assegnati con la graduatoria e con i due scorrimenti sopra menzionati.

Stante la disponibilità di risorse per finanziare un terzo scorrimento della graduatoria dei programmi integrati ammissibili del bando 2018, l'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, propone che venga destinata allo scopo la somma di euro 1.262.967,14, a valere sul capitolo SC04.2774, per



la redazione dei programmi di cui sopra e la somma di euro 18.750.076,35, a valere sul capitolo SC04.2630, per la loro attuazione. La suddivisione tra le misure di finanziamento avverrà in proporzione alla ripartizione già prevista nello stesso bando e secondo l'ordine della graduatoria già approvata.

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia sulla proposta in esame

DELIBERA

- di attribuire, per il terzo scorrimento della graduatoria dei programmi integrati per il riordino urbano ammissibili del bando 2018, la somma di euro 1.262.967,14, a valere sul capitolo SC04.2774, per la loro redazione, e di euro 18.750.076,35, a valere sul capitolo SC04.2630, per la loro attuazione. La suddivisione tra le misure di finanziamento avverrà in proporzione alla ripartizione già prevista nello stesso bando e secondo l'ordine della graduatoria già approvata;
- di dare mandato alla Direzione generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia, per il tramite del competente Centro di Responsabilità, per l'assunzione degli atti conseguenti per l'attuazione del programma di intervento.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

Silvia Curto

Il Presidente

Christian Solinas