REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÙBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio Interventi delle opere sanitarie, degli Enti e della sicurezza sui luoghi di lavoro, bilancio, personale e osservatorio

RELAZIONE TECNICA INTERVENTO

1. Sezione ANAGRAFICA

Codice intervento	
Titolo intervento	Completamento della messa in sicurezza sotto il profilo impiantistico, antincendio, strutturale e funzionale del complesso immobiliare, di proprietà regionale, sede del Consiglio regionale della Sardegna, sito in Via Roma n. 25, Cagliari, al fine dell'adeguamento alla normativa vigente in tema di impianti, nonché dell'efficientamento energetico ed ottenimento del certificato di prevenzione incendi
CUP[1]	

Direzione generale competente	Direzione generale dei Lavori Pubblici
Centro di responsabilità competente	Dott. Ing. Maurizio Pellegrino, Direttore del Servizio edilizia, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SER), Tel. 070 606 4856 – e.mail: llpp.ser@regione.sardegna.it
Soggetto attuatore	Società "Opere e infrastrutture della Sardegna S.r.l." – opereinfrastrutturesardegna@legalmail.it
RUP	Dott. Ing. Alessia Frau opereinfrastrutturesardegna@legalmail.it

2. Sezione DESCRITTIVA

Localizzazione	Cagliari- via Roma n. 25
Descrizione dell'intervento	L'immobile oggetto del presente documento è destinato a sede istituzionale del Consiglio Regionale della Sardegna, attualmente l'edificio necessita di diversi interventi sinteticamente descritti come segue: • Messa in sicurezza dell'intero immobile (sotto il profilo impiantistico, antincendio, strutturale e funzionale); • Relativamente al solo Blocco C, realizzazione di opere civili, opere accessorie e impianti rispondenti alla normativa antincendio vigente

[1] L'Osservatorio regionale dei contratti pubblici supporta le stazioni appaltanti, tramite il SITARS, nella richiesta del CUP [L.R. n.8/2018, art. 21, comma 5, lettera b)]

	dell'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi. • Ripristino della funzionalità degli impianti di climatizzazione ivi compreso l'adeguamento della centrale termica alla normativa vigente; • Realizzazione di interventi per il miglioramento dell'efficienza energetica finalizzati a ridurre l'impatto ambientale e ottimizzare i consumi energetici.
Obiettivi e risultati attesi	Messa in sicurezza (sotto il profilo impiantistico, antincendio, strutturale e funzionale) dell'immobile ed adeguamento alla normativa vigente in tema di impianti, efficientamento energetico ed ottenimento del certificato di prevenzione incendi.
Modalità attuative	La realizzazione avverrà attraverso le procedure regolate mediante il D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i., e legge regionale 13.3.2018, n.8.
Modalità/Piano di gestione previsti	L'immobile oggetto d'intervento è ricompreso nel patrimonio regionale.
Tempi di realizzazione	Completamento dell'intervento entro il 31.12.2025.

3. Sezione FINANZIARIA

Costo Totale	Costo compreso IVA ed eventuali oneri euro 4.000.000,00
Copertura Finanziaria	

Fonte di finanziamento	Importo (euro)	Descrizione della fonte
Fondi regionali	4.000.000,00	legge regionale 9 marzo 2022, n. 3 "Legge di stabilità 2022" legge regionale 9 marzo 2022, n. 4 "Bilancio di previsione 2022-2024"
Totale	4.000.000,00	