REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 19/20 DEL 21.06.2022

Oggetto: **Azienda regionale per l'edilizia abitativa (Area). Proroga regime commissariale e nomina Commissario straordinario.**

L'Assessore dei Lavori Pubblici ricorda che, con la deliberazione n. 51/27 del 31 dicembre 2021, la Giunta regionale ha conferito l'incarico di Commissario straordinario dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), fino al 1 marzo 2022, al dott. Adamo Pili. In conformità a tale deliberazione, il Commissario straordinario è stato nominato con decreto presidenziale n. 4 del 4 gennaio 2022.

L'Assessore dei Lavori Pubblici rammenta, inoltre, che la nomina del Commissario straordinario era stata effettuata nelle more dell'iter normativo in Consiglio regionale del disegno di legge, approvato dalla Giunta regionale con la deliberazione n. 42/9 del 22.10.2019, concernente “Norme di semplificazione, razionalizzazione e distinzione delle funzioni di direzione politica e direzione amministrativa nell'ordinamento degli enti, agenzie, istituti e aziende della Regione e di altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale”, che prevede una sostanziale modifica del modello di governance dell'Azienda attraverso il ripristino di un organo collegiale di governo in luogo dell'organo monocratico.

Per quanto sopra premesso, al fine di continuare a garantire la necessaria correntezza amministrativa, nelle more dell'esame e dell'approvazione da parte del Consiglio regionale del disegno di legge di cui sopra, l'Assessore dei Lavori Pubblici, d'intesa con il Presidente, propone alla Giunta regionale di prorogare, senza soluzione di continuità, il regime commissariale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) e di nominare come Commissario straordinario, il dott. Antonello Melis, con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della suindicata legge di riforma ed alla nomina dell'organo di amministrazione e, comunque, non oltre sei mesi.

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore dei Lavori Pubblici, d'intesa con il Presidente

DELIBERA

- di prorogare, senza soluzione di continuità, il regime commissariale dell'Azienda regionale per

l'edilizia abitativa (AREA);

- di nominare il dott. Antonello Melis quale commissario straordinario dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), con il compito di provvedere alla gestione dell'Ente per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma di cui alle premesse ed alla nomina dell'organo di amministrazione e, comunque, non oltre sei mesi;
- di condizionare sospensivamente gli effetti della presente deliberazione alla positiva verifica dei requisiti richiesti per la nomina.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale	Il Vicepresidente
Silvia Curto	Alessandra Zedda