



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 38/38 DEL 21.09.2021

Oggetto: Azienda regionale per l'edilizia abitativa (Area). Proroga regime commissariale e nomina Commissario straordinario.

L'Assessore dei Lavori Pubblici ricorda che, con la deliberazione n. 36/17 del 31 agosto 2021, la Giunta regionale ha conferito l'incarico di Commissario straordinario dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), fino al 31 ottobre 2021 all'ing. Gabriele Asunis. In conformità a tale deliberazione, il Commissario straordinario è stato nominato con decreto presidenziale n. 62 del 2.9.2021.

Con nota del 9 settembre 2021, l'ing. Gabriele Asunis ha comunicato che, per transitori motivi personali è impossibilitato ad assumere l'incarico in oggetto, pertanto, poiché il succitato decreto non ha prodotto alcun effetto, il Presidente della Regione ha emanato un nuovo decreto, il n. 63 del 10.9.2021, che dispone il ritiro del precedente decreto presidenziale n. 62 del 2.9.2021.

L'Assessore dei Lavori Pubblici rammenta inoltre, che la nomina del Commissario straordinario era stata effettuata nelle more dell'iter normativo in Consiglio regionale del disegno di legge approvato dalla Giunta regionale con la deliberazione n. 42/9 del 22.10.2019 concernente "Norme di semplificazione, razionalizzazione e distinzione delle funzioni di direzione politica e direzione amministrativa nell'ordinamento degli enti, agenzie, istituti e aziende della Regione e di altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale", che prevede una sostanziale modifica del modello di governance dell'Azienda attraverso il ripristino di un organo collegiale di governo in luogo dell'organo monocratico.

Per quanto sopra premesso, al fine di continuare a garantire la necessaria correttezza amministrativa, nelle more dell'esame e dell'approvazione da parte del Consiglio regionale del disegno di legge di cui sopra, l'Assessore dei Lavori Pubblici, d'intesa col Presidente, propone alla Giunta regionale di proseguire la gestione commissariale disponendo la nomina, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s), della legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, del Commissario straordinario dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), nella persona del dott. Adamo Pili, con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della suindicata legge regionale di riforma ed alla nomina dell'organo di amministrazione e, comunque, non oltre il 30 novembre 2021.



L'Assessore dei Lavori Pubblici, propone di richiedere all'Assessorato degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione la verifica, in relazione alle condizioni soggettive della persona individuata per la nomina, della quantificazione dell'eventuale indennità prevista per la carica, in misura comunque non superiore al compenso spettante all'Amministratore unico.

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore dei Lavori Pubblici, d'intesa col Presidente

DELIBERA

- di prorogare il regime commissariale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA);
- di nominare il dott. Adamo Pili, quale Commissario straordinario dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma di cui alle premesse e comunque non oltre il 30 novembre 2021;
- di dare mandato all'Assessorato degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione di stabilire, in relazione alle specifiche condizioni soggettive della persona individuata come Commissario straordinario, se e in che misura spettino le indennità previste per la relativa carica;
- di riservarsi la facoltà di revocare detto incarico in qualunque momento.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

Silvia Curto

Il Vicepresidente

Alessandra Zedda