



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 36/76 DEL 31.08.2021

Oggetto: Realizzazione di un impianto di generazione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica della potenza nominale di 3.006 kWp, sito nel comune di Domusnovas (SU) - presso la sua area di Piano di Inseidamento Produttivo.
Proponente: Società Solar Italy XX s.r.l. Procedura di verifica di assoggettabilità alla valutazione di impatto ambientale (V.I.A.). D.Lgs. n. 152/2006, e s.m.i.

L'Assessore della Difesa dell'Ambiente riferisce che la Società Solar Italy XX s.r.l. (di seguito proponente) ha presentato in data 22.10.2020 e 23.10.2020 (Prot. D.G.A. n. 21227, 21234, 21235, 21236, 21237, 21238 del 22.7.2021 e n. 21358, 21369, 21373, 21374 del 23.10.20), e regolarizzata in data 10.11.2020 (Prot. D.G.A. n. 22886 di pari data), presso il Servizio valutazioni impatti e incidenze ambientali (Servizio V.I.A.), l'istanza di verifica di assoggettabilità alla V.I.A. per l'intervento "Realizzazione di un impianto di generazione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica della potenza nominale di 3.006 kWp, sito nel comune di Domusnovas (SU) - presso la sua area di Piano di Inseidamento Produttivo", ascrivibile alla categoria di cui al punto 2, lettera b) "impianti industriali non termici per la produzione di energia, vapore ed acqua calda con potenza superiore a 1MW. Centrali solari termodinamiche con potenza elettrica superiore a 1 MW", dell'allegato B1 alla Delib.G. R. n. 45/24 del 27.9.2017.

L'intervento, il cui costo è stimato in circa 2,6 M€, consiste nella realizzazione di un impianto fotovoltaico "a terra", avente potenza nominale pari a circa 3 MW, e delle opere funzionalmente connesse, all'interno di un'area di circa 7 ha, sita in località "Planu de sa Piedadi", nel comune di Domusnovas (SU), all'interno della zona P.I.P., secondo la zonizzazione del P.U.C. Nello specifico il progetto prevede l'utilizzo di 6.832 moduli, di potenza nominale unitaria pari a 440 Wp, installati su inseguitori del tipo monoassiale. Le strutture di sostegno dei moduli, posizionate su pali infissi sul terreno, saranno disposte in file parallele, con asse in direzione est-ovest e a una distanza di interasse pari a 5 metri. L'energia elettrica prodotta, stimata in circa 5,3 GWh/anno, raccolta da 1 cabina di campo, è convogliata tramite un elettrodotto MT interrato (della lunghezza di circa 80 metri) alla cabina Enel di consegna, connessa tramite cavidotto interrato esistente, alla Cabina primaria AT/MT "Siliqua". Come misura di mitigazione è prevista la realizzazione di una fascia verde lungo il perimetro delle aree interessate dal progetto.

L'Assessore riferisce che durante l'iter istruttorio sono pervenuti i seguenti contributi istruttori/note:



- nota prot. n. 22201 del 1.12.2020 (prot. D.G.A. n. 24730 del 2.12.2020) dell'Ente Acque della Sardegna (En.A.S.);
- nota prot. n. 2299 del 26.1.2021 (prot. D.G.A. n. 2092 di pari data) del Servizio del Genio civile di Cagliari;
- nota prot. n. 82787 del 2.12.2020 (prot. D.G.A. n. 24835 di pari data) del C.F.V.A. - Servizio Ispettorato Ripartimentale di Iglesias.

L'Assessore, quindi, conclude riferendo che il Servizio V.I.A.:

- considerato che la documentazione agli atti risulta sufficiente per consentire la comprensione delle caratteristiche e delle dimensioni del progetto, della tipologia delle opere previste e del contesto territoriale e ambientale di riferimento, nonché dei principali effetti che possono aversi sull'ambiente;
- preso atto dei contributi istruttori/pareri pervenuti e sopra elencati;
- rilevato altresì che, nonostante il coinvolgimento, sin dalla fase di avvio del procedimento, non sono pervenuti contributi istruttori/pareri, tra gli altri, da parte del Comune di Domusnovas, della Provincia del Sud Sardegna, dell'A.R.P.A.S. - Dipartimento di Cagliari, del Servizio Tutela del Paesaggio Sardegna Meridionale, della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;
- atteso che, al fine di evitare un ulteriore allungamento dei termini procedurali, l'acquisizione dei predetti pareri può essere configurata come condizione da recepire nel progetto da sottoporre ad autorizzazione;

ha concluso l'istruttoria con la proposta di non sottoporre il progetto all'ulteriore procedura di V.I.A., subordinatamente al rispetto delle seguenti prescrizioni ambientali, da recepire in fase autorizzativa:

1. il Comune di Domusnovas dovrà verificare l'eventuale presenza, tra le aeree oggetto d'intervento, di terreni soggetti ad uso civico;
2. di concerto col Servizio Tutela del paesaggio Sardegna Meridionale dovrà essere verificata l'assenza di interferenze tra il campo fotovoltaico e la fascia di rispetto dei 150 metri del "Riu Matta Conti", tutelato paesaggisticamente ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004, e s.m.i.;
3. in fase di cantiere/esercizio dovranno essere messe in atto tutte le misure di mitigazione



- previste nello Studio preliminare ambientale, in particolare allo scopo di ridurre il sollevamento di polveri e le emissioni di inquinanti, dovrà essere previsto l'innaffiamento, in fase di cantiere, delle superfici trattate e delle vie di transito, provvedendo altresì alla razionalizzazione e al contenimento dei trasporti;
4. le operazioni di scotico/scavo del terreno superficiale dovranno prevedere la separazione dello strato di suolo più fertile, da reimpiegare, preferibilmente, nelle successive operazioni di ripristino delle medesime aree;
 5. al fine di mitigare gli effetti dovuti alla potenziale alterazione del microclima e prevenire fenomeni di erosione e deterioramento dei suoli, dovrà essere garantita la copertura erbosa nelle fasce tra le strutture e sotto i moduli, che dovrà essere opportunamente tenuta sotto controllo con normali pratiche colturali; l'eventuale sfalcio e diserbo della vegetazione infestante nelle aree di intervento dovrà essere effettuato evitando il ricorso al diserbo chimico, o, in alternativa, utilizzando prodotti biologici;
 6. per la realizzazione della fascia di vegetazione perimetrale, prevista in progetto:
 - 6.1 dovranno essere messe a dimora, esclusivamente, essenze arboreo-arbustive coerenti con il contesto ecologico/paesaggistico locale;
 - 6.2 dovrà essere assicurata la presenza, in fase esecutiva e almeno per i primi tre anni successivi all'impianto, di personale esperto in discipline naturalistiche, agronomiche e tecnico-vivaistiche, al fine di verificare la corretta esecuzione degli interventi e garantire le necessarie cure colturali (irrigazione, ripristino delle fallanze, sfalci, ecc.);
 7. la recinzione perimetrale dovrà essere sollevata da terra di 20 cm e dotata in ogni caso di un numero adeguato di ponti ecologici, di dimensioni e conformazione tali da non precludere la fruizione dell'area alle specie faunistiche di piccola taglia;
 8. qualora nel corso dei lavori previsti si giunga al ritrovamento di strutture o materiali sottoposti alla tutela di cui al D.Lgs. n. 42/2004, dovrà essere tempestivamente data notizia alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;
 9. dovranno essere concertati con l'A.R.P.A.S. - Dipartimento Sulcis: il piano di monitoraggio (P. M.A.) e la gestione, ai sensi del D.P.R. n. 120/2017, delle terre e rocce da scavo;
 10. al termine della vita utile dell'impianto si dovrà procedere alla dismissione dello stesso e al ripristino ambientale dei luoghi, secondo uno specifico progetto da presentare in fase



autorizzativa.

L'Assessore della Difesa dell'Ambiente, preso atto delle risultanze istruttorie, propone di non sottoporre all'ulteriore procedura di V.I.A. l'intervento "Realizzazione di un impianto di generazione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica della potenza nominale di 3.006 kWp, sito nel comune di Domusnovas (SU) - presso la sua area di Piano di Insegiamento Produttivo", presentato dalla Società Solar Italy XX s.r.l.

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore della Difesa dell'Ambiente, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale dell'Assessorato sulla proposta in esame

DELIBERA

- di non sottoporre all'ulteriore procedura di V.I.A., per le motivazioni indicate in premessa, l'intervento "Realizzazione di un impianto di generazione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica della potenza nominale di 3.006 kWp, sito nel comune di Domusnovas (SU) - presso la sua area di Piano di Insegiamento Produttivo", presentato dalla Società Solar Italy XX s.r.l., a condizione che siano recepite nel progetto da sottoporre ad autorizzazione le prescrizioni ambientali descritte nel preambolo, e che costituiscono parte integrante della presente deliberazione, sull'osservanza delle quali dovranno vigilare, per quanto di competenza, il Comune di Domusnovas, il Servizio Energia ed Economia Verde dell'Assessorato regionale dell'Industria, il Servizio territoriale dell'ispettorato ripartimentale del C.F.V.A. di Iglesias, la Provincia del Sud Sardegna e l'A.R.P.A.S. - Dipartimento Sulcis;
- di stabilire che, fermo restando l'obbligo di acquisire gli altri eventuali pareri e autorizzazioni previsti dalle norme vigenti, i lavori relativi all'intervento in oggetto, la cui data di inizio dovrà essere comunicata al Servizio V.I.A. e agli Enti di controllo, dovranno essere realizzati entro cinque anni dalla pubblicazione della presente deliberazione nel sito web della Regione Autonoma della Sardegna, salvo proroga concessa su istanza motivata del proponente, il quale, in caso di modifiche progettuali non contemplate nella presente deliberazione, dovrà verificare, presso il Servizio V.I.A., la necessità di una nuova procedura.

Letto, confermato e sottoscritto.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 36/76
DEL 31.08.2021

Il Direttore Generale

Silvia Curto

Il Vicepresidente

Alessandra Zedda