



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 29/23 DEL 21.07.2021

Oggetto: SFIRS SpA - società in house alla Regione Autonoma della Sardegna. Bilancio al 31.12.2020.

L'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio informa che, in data 18 giugno 2021, la SFIRS SpA ha presentato al controllo preliminare i progetti di bilancio individuale e consolidato relativi all'esercizio chiuso al 31.12.2020.

Il Bilancio della società SFIRS SpA è redatto al fine di offrire una rappresentazione completa della situazione finanziaria e patrimoniale della Società ed è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal prospetto della redditività complessiva, dal prospetto delle variazioni del patrimonio netto, dal rendiconto finanziario, dalla relazione sulla gestione e dalla nota integrativa con i relativi prospetti e le informazioni di dettaglio.

Inoltre, in conformità al disposto di cui all'art. 6, comma 2, del D.Lgs. n. 175/2016, il bilancio contiene le informazioni relative alla valutazione del rischio aziendale e alle politiche di copertura.

I principali dati di bilancio della capogruppo SFIRS SpA riguardanti la gestione economica e la situazione patrimoniale degli ultimi due esercizi sono i seguenti:

Conto Economico

Conto Economico	Esercizio		Delta
	2020	2019	
Margine di interesse	400.847	392.077	8.770
Commissioni nette	8.085.689	8.520.263	(434.574)
Dividendi e altri proventi e oneri finanziari	0	0	0
Margine di intermediazione	8.486.536	8.912.340	(425.804)
Rettifiche di valore attività finanziarie	(261.140)	(277.167)	16.027
Costi operativi	(8.179.466)	(8.290.135)	110.669
Utile (Perdite) delle partecipazioni	(9.417.281)	(294.664)	(9.122.617)
Utile al lordo delle imposte	(9.371.351)	50.374	(9.421.725)



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 29/23
DEL 21.07.2021

Imposte	(43.963)	1.355	(45.318)
Utile/perdita	(9.415.314)	51.729	

Stato Patrimoniale

Stato Patrimoniale Attivo	Esercizio		Delta
	2020	2019	
Cassa e disponibilità liquide	1.183	463	720
Attività finanziarie disponibili per la vendita	1.209.421	1.209.422	(1)
Attività finanziarie al costo ammortizzato	145.721.919	138.448.117	7.273.802
Partecipazioni	19.999.502	29.416.783	(9.417.281)
Attività materiali	4.338.508	4.554.311	(215.803)
Attività immateriali	369.110	535.728	(166.618)
Attività fiscali	5.477.360	5.602.850	(125.490)
Altre attività	13.900.194	10.818.885	3.081.309
Totale Attivo	191.017.197	190.586.559	
Stato Patrimoniale Passivo	Esercizio		Delta
	2020	2019	
Passività fiscali	68.587	114.018	(45.431)
Altre passività	73.408.794	63.772.332	9.636.462
Trattamento di fine rapporto del personale	3.663.629	3.276.134	387.495
Fondi per rischi e oneri	216.778	259.092	(42.314)
Capitale	125.241.120	125.241.120	0
Riserve	(782.452)	(829.193)	46.741
Riserve da valutazione	(1.383.946)	(1.298.673)	(85.273)



Utile (perdita) d'esercizio	(9.415.315)	51.729	(9.467.044)
Totale Passivo e Patrimonio Netto	191.017.195	190.586.559	

L'Assessore evidenzia che, come si evince anche dalla relazione sulla gestione, l'esercizio 2020 fa registrare un margine di interesse in aumento rispetto all'esercizio precedente, dovuto principalmente alla ripartizione del margine a favore della componente generata dal margine da clientela ad indicare l'incremento di attività di erogazione finanziamenti registrato nell'esercizio.

(Dati in migliaia di Euro)	2020	2019
Margine di interesse da clientela	373	358
Margine di interesse da tesoreria	28	34
Margine di interesse	401	392

Il margine di intermediazione registra, come evidenziato nella tabella sottostante, una riduzione rispetto ai dati del 2019. Tale variazione è generata principalmente dalla riduzione delle commissioni attive (-5%).

(Dati in migliaia di Euro)	2020	2019
Margine di interesse	401	392
Commissioni nette	8.086	8.520
Margine di intermediazione	8.487	8.912

La Società, a fronte di un margine di intermediazione pari a 8,49 milioni euro, ha sostenuto costi operativi pari a 8,18 milioni, ripartiti come riportato nella tabella sottostante:

Totale costi operativi netti	Esercizio		Delta
	2020	2019	
Spese per il personale	5.657	5.864	(207)
Spese amministrative	2.106	1.978	128
Ammortamenti e altri accantonamenti	467	482	(15)
Altri proventi e oneri di gestione	(50)	(34)	(16)
Totale costi operativi netti	8.180	8.290	(110)



Le spese per il personale rappresentano il 70% circa dei costi operativi complessivamente sostenuti, in linea con l'esercizio precedente e con una riduzione rispetto al 2019 pari al 3,5%. Come si evince dalla relazione sulla gestione, tale decremento è dovuto, principalmente, alla riduzione del personale in organico. Il numero effettivo dei dipendenti è passato da 77 a 74 unità.

Le spese amministrative, al netto degli oneri sostenuti direttamente in funzione di specifici incarichi conferiti dall'azionista, crescono del 8,95%. Nella relazione sulla gestione, tale incremento è giustificato dai maggiori oneri sostenuti nel corso dell'esercizio per i servizi collegati alla pandemia COVID.

Le spese per consulenze si riducono da 126 mila a 72 mila euro (-42%).

Nello specifico:

(Dati in migliaia di Euro)	Esercizio		Delta
	2020	2019	
Spese amministrative			
Servizi generali d'ufficio	265	224	41
Spese per acquisto di beni e servizi	616	487	129
Consulenze	72	126	(54)
Imposte e tasse	257	272	(15)
Altre spese	20	20	0
Totale costi operativi netti	1.230	1.129	101
Costi c/RAS	876	849	27
Totale costi operativi netti	2.106	1.978	128

Il margine operativo al lordo delle rettifiche è positivo e pari a 307 mila euro.

Sul risultato d'esercizio impatta, infine, la rettifica di valore netto del portafoglio crediti per 261 mila euro e la svalutazione della partecipazione di controllo per 9,147 milioni di euro.

L'esercizio chiude con una perdita netta pari a 9,4 milioni di euro.

L'Assessore evidenzia che, come nei precedenti esercizi, anche nel 2020 l'operatività della SFIRS, in ossequio con il ruolo statutariamente affidatole, è ripartita tra attività verso la Pubblica



Amministrazione (gestione di misure pubbliche di sostegno al sistema produttivo), attività di consulenza per la Regione Autonoma della Sardegna e attività di credito e assunzione/gestione partecipazioni, limitatamente ai settori economici considerati strategici dall'Azionista.

In relazione alle attività connesse con la gestione delle misure pubbliche di sostegno alle imprese, la relazione sulla gestione da conto delle attività svolte nella gestione dei Fondi affidati dalla RAS tra cui:

- Fondo Microcredito (PO FSE 2007-2013) e (PO FSE 2014-2020);
- Fondo di Garanzia per le PMI (POR FESR 2007-2013);
- Fondo per la reindustrializzazione di aree industriali - FRAI (POR FESR 2007-2013);
- Fondo per lo Sviluppo del Sistema Cooperativistico in Sardegna;
- Fondo PISL -POIC (PO FSE 2007-2013);
- Fondo Regionale di Garanzia a sostegno della realizzazione di impianti per la produzione di energie rinnovabili nelle aziende agricole della Sardegna (art. 12, comma 2, della L.R. n. 15 /210);
- Fondo Regionale di Finanza Inclusiva PO FSE 2007-2013;
- Fondo di Innovazione e Inclusione sociale (ex Fondo Regionale Finanza Inclusiva PO FSE 2014-2020);
- Fondo di Competitività;
- Fondo Sardinia Fintech;
- Fondo Sheep Cheese Finance;
- Fondo Social Impact Investing FSE.

In riferimento alle attività di consulenza la Società ha assicurato il proprio supporto specialistico alla Regione nell'ambito del Progetto Specialistico denominato "Riordino dei Consorzi Fidi", con particolare riferimento alla definizione e alla condivisione con i Confidi destinatari dell'Accordo di finanziamento delle risorse di provenienza FESR.

Inoltre, l'Assessore rappresenta che nella relazione sulla gestione si espongono le attività svolte in merito al credito e alla gestione delle partecipazioni.

Per quanto attiene all'attività di credito, la società ha relazionato in merito alle attività svolte nella gestione del Fondo investimenti per la patrimonializzazione delle imprese.



Per quel che concerne la gestione delle partecipazioni, nel corso del 2020, è proseguita l'attività di liquidazione degli assets conferiti in anni passati dalla controllante a GE.SE. Srl in liquidazione.

Essendo state incassate tutte le rate dei crediti classificati "in bonis", dal secondo semestre del 2020 l'intero portafoglio della controllata è costituito da crediti deteriorati.

La partecipata, su impulso della Regione, ha, quindi, avviato il passaggio dalla gestione paziente e ordinaria dei crediti a una orientata cessione massiva dei crediti, finalizzata alla chiusura della Società. Nel corso del 2020, la Giunta regionale con la Delib.G.R. n. 47/33 del 24.9.2020 ha fornito indirizzi specifici per la definizione della liquidazione della Società, dando mandato alla SFIRS di predisporre il programma di interventi volto alla definizione della liquidazione della società GE.SE. Srl. La SFIRS è stata, inoltre, incaricata di verificare il sussistere dei requisiti per il mantenimento in carica di due liquidatori presso la GE.SE., considerati anche i limiti di cui alla Delib.G.R. n. 25/9 del 3.5.2016, concernente "Società in liquidazione partecipate dalla Regione. Indirizzi inerenti la gestione liquidatoria e l'incarico di liquidatore".

In attuazione della Delib.G.R. n. 47/33 del 2020, in sede di assemblea della società GE.SE, è stata deliberata la riduzione del numero di liquidatori e la riduzione del compenso del liquidatore.

Dalla relazione sulla gestione si evince che la GE.SE. ha proceduto a valutare il portafoglio crediti anche in uno scenario di vendita, utilizzando nel processo di stima i parametri riportati dalla Banca d'Italia nel documento "Note di stabilità finanziaria e vigilanza n. 23 del 29 dicembre 2020". Tale prima stima, in attesa della perizia effettuata da un professionista terzo e indipendente, come da procedura di dismissione identificata dal Socio unico, ha comportato la determinazione di un minor valore dei crediti per complessivi 8,5 milioni di euro.

Inoltre, la relazione sulla gestione da conto dei principali accadimenti che hanno interessato le altre società partecipate (Sardafactoring SpA, Sarda Leasing SpA, SOGAER SpA, SOGEAAL SpA, Marine Oristanesi Srl).

L'effetto complessivo delle rettifiche di consolidamento sul totale attivo e sul totale passivo e patrimonio netto, riporta un delta tra bilancio individuale e consolidato di circa 1,2 milioni euro in valore assoluto.

Per quanto attiene le voci dell'attivo patrimoniale risulta evidente l'effetto del consolidamento della controllata GE.SE. Srl in liquidazione nella variazione dalla voce partecipazioni alla voce crediti per circa -16 milioni di euro.



In riferimento, invece, alle voci del passivo, la differenza più importante è ascrivibile all'incremento dei Fondi rischi e oneri generato dal consolidamento della GE.SE.

Con riferimento al conto economico. L'effetto consolidamento comporta l'emersione di rettifiche di valore per rischio credito per 8,4 milioni di euro con parallela elisione della svalutazione partecipazione.

La perdita consolidata ammonta a 8,3 milioni di euro, inferiore alla perdita individuale, per effetto della rivalutazione della partecipazione in Sardafactoring in applicazione del metodo del patrimonio netto e per effetto della costituzione del Fondo oneri di liquidazione della GE.SE., rilevato a riduzione diretta del Patrimonio netto di gruppo.

Di seguito si riporta il raffronto fra i prospetti di stato patrimoniale e conto economico della capogruppo SFIRS e quelli consolidati, al fine di evidenziarne le differenze.

ATTIVO				
Codice	Voci dell'attivo	Consolidato	Individuale	Variazione
10	Cassa e disponibilità liquide	1.628	1.183	445
30	Attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva	1.380.224	1.209.421	170.803
40	Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	163.331.910	145.721.919	17.609.991
	a) Crediti verso banche	77.704.152	65.141.439	12.562.713
	c) Crediti verso clientela	85.627.758	80.580.480	5.047.278
70	Partecipazioni	3.555.136	19.999.502	(16.444.366)
80	Attività materiali	4.338.508	4.338.508	0
90	Attività immateriali	369.110	369.110	0
100	Attività fiscali	5.480.810	5.477.360	3.450
	a) correnti	275.006	271.556	3.450
	b) anticipate	5.205.804	5.205.804	0



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 29/23
DEL 21.07.2021

120	Altre attività	13.770.273	13.900.194	(129.921)
		192.227.599	191.017.197	1.210.402
PASSIVO				
Codice	Voci del passivo	Consolidato	Individuale	Variazione
60	Passività fiscali	68.587	68.587	0
	a) correnti	28.117	28.117	0
	b) differite	40.470	40.470	0
80	Altre passività	73.561.779	73.408.794	152.985
90	Trattamento di fine rapporto del personale	3.663.629	3.663.629	0
100	Fondi per rischi e oneri:	1.200.153	216.778	983.375
	c) altri fondi per rischi e oneri	1.200.153	216.778	983.375
110	Capitale	125.241.120	125.241.120	0
150	Riserve	(1.765.827)	(782.452)	(983.375)
160	Riserve da valutazione	(1.383.946)	(1.383.946)	0
170	Utile (Perdita) d'esercizio	(8.357.898)	(9.415.315)	1.057.417
		192.227.597	191.017.195	1.210.402
	Voci di conto economico Consolidato	Consolidato	Individuale	Variazione
10	Interessi attivi e proventi assimilati	586.187	400.847	185.340
30	MARGINE DI INTERESSE	586.187	400.847	185.340
40	Commissioni attive	7.959.037	8.089.037	(130.000)
50	Commissioni passive	(4.388)	(3.348)	(1.040)
60	COMMISSIONI NETTE	7.954.649	8.085.689	(131.040)
120	MARGINE DI INTERMEDIAZIONE	8.540.836	8.486.536	54.300
130		(8.620.045)	(261.140)	(8.358.905)



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 29/23
DEL 21.07.2021

	Rettifiche/Riprese di valore netto per rischio di credito di:			
	a) attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	(8.620.045)	(261.140)	(8.358.905)
150	RISULTATO NETTO DELLA GESTIONE FINANZIARIA	(79.209)	8.225.396	(8.304.605)
160	Spese amministrative	(7.892.203)	(7.763.252)	(128.951)
	a) spese per il personale	(5.733.509)	(5.657.381)	(76.128)
	b) altre spese amministrative	(2.158.694)	(2.105.871)	(52.823)
170	Accantonamenti netti per fondi rischi e oneri	(5.455)	(5.455)	0
	b) altri accantonamenti netti	(5.455)	(5.455)	0
180	Rettifiche/riprese di valore nette su attività materiali	(260.885)	(260.885)	0
190	Rettifiche/riprese di valore nette su attività immateriali	(200.966)	(200.966)	0
200	Altri proventi e oneri di gestione	50.743	51.092	(349)
210	COSTI OPERATIVI	(8.308.766)	(8.179.466)	(129.300)
220	Utili (perdite) dalle partecipazioni	74.042	(9.417.281)	9.491.323
260	UTILE (PERDITA) DELL'ATTIVITA' CORRENTE AL LORDO DELLE IMPOSTE	(8.313.933)	(9.371.351)	1.057.418
270	Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente	(43.963)	(43.963)	0
280	UTILE (PERDITA) DELL'ATTIVITA' CORRENTE AL NETTO DELLE IMPOSTE	(8.357.896)	(9.415.314)	1.057.418
290	Utile (Perdite) delle attività operative cessate al netto delle imposte	0	0	0
300	UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(8.357.896)	(9.415.314)	1.057.418

L'Assessore riferisce che la relazione sulla gestione è corredata dalla informativa, ai sensi dell'art. 6, comma 2, del D.Lgs. n. 175/2011, in merito ai rischi aziendali e relative politiche di copertura.



L'Assessore riferisce che il Collegio sindacale, sulla base delle informazioni acquisite e dei riscontri effettuati, ha espresso parere favorevole all'approvazione del bilancio di esercizio al 31.12.2020 e concorda con la proposta di destinazione del risultato di esercizio formulata dall'Organo amministrativo.

In relazione al bilancio consolidato, il Collegio sindacale, a seguito dell'analisi della documentazione, ha espresso parere favorevole in relazione alla regolarità in termini di correttezza e coerenza del bilancio consolidato della SFIRS SpA chiuso il 31.12.2020.

L'Assessore riferisce, ancora, che a giudizio della società KPMG SpA, incaricata della revisione contabile del bilancio di esercizio e del bilancio consolidato della SFIRS SpA, il bilancio d'esercizio della SFIRS SpA e il bilancio consolidato forniscono una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società e del Gruppo, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso al 31.12.2020, in conformità agli International Financial Reporting Standards adottati dall'Unione Europea, nonché ai provvedimenti emanati in attuazione dell'art. 43 del D.Lgs. n. 136/2015.

Il Consiglio di amministrazione della Società ha proposto l'approvazione del bilancio al 31.12.2020 e del bilancio consolidato della Società in tutte le sue componenti di relazione sulla gestione, stato patrimoniale, conto economico, prospetto della redditività complessiva, prospetto delle variazioni del patrimonio netto, rendiconto finanziario e nota integrativa, e ha proposto di rinviare la perdita ai futuri esercizi.

L'Ufficio deputato al controllo analogo, a seguito dell'analisi preliminare del bilancio, ha ritenuto di confermare che le attività poste in essere dalla SFIRS, nel corso dell'esercizio 2020, appaiano coerenti con gli indirizzi impartiti dalla Giunta regionale. L'Ufficio ha, pertanto, espresso il proprio nulla osta all'approvazione del bilancio di esercizio al 31.12.2020 della società SFIRS SpA e alla approvazione del bilancio consolidato al 31.12.2020 e alla destinazione della perdita come proposto dall'Organo amministrativo.

L'Assessore, infine, richiama la precedente deliberazione n. 47/33 del 24.9.2020, con la quale la Giunta regionale ha dato mandato alla SFIRS e alla società GE.SE. perchè si procedesse ad individuare un soggetto al quale attribuire l'incarico per la valutazione puntuale di tutti i crediti della GE.SE. Considerato quanto sopra, l'Assessore propone che, in esito alla suddetta attività di valutazione, la SFIRS e la GE.SE. provvedano quanto prima a riallineare i valori dei suddetti crediti a stime puntuali e obiettive.



Stante quanto sopra, l'Assessore propone che si approvi il bilancio di esercizio della SFIRS SpA al 31.12.2020 e che si approvi la proposta dell'Organo amministrativo della Società di rinviare la perdita agli esercizi futuri.

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio, visto il parere favorevole di legittimità del Vice Direttore del Centro Regionale di Programmazione

DELIBERA

- di approvare il bilancio di esercizio della SFIRS SpA al 31.12.2020 e il bilancio consolidato della SFIRS al 31.12.2020;
- di approvare la proposta del Consiglio di amministrazione della Società di rinviare la perdita agli esercizi futuri;
- di dare mandato alla SFIRS SpA e alla GE.SE. Srl perchè, in esito alle attività di valutazione dei crediti di GE.SE. da parte di un soggetto esterno e indipendente, provvedano quanto prima al riallineamento dei valori dei suddetti crediti a stime puntuali e obiettive.

Letto, confermato e sottoscritto.

p. Il Direttore Generale

Loredana Veramessa

Il Presidente

Christian Solinas