



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## DELIBERAZIONE N. 24/27 DEL 8.05.2020

---

**Oggetto:** Interventi di manutenzione straordinaria del patrimonio regionale per la valorizzazione ed il rilancio delle ferrovie turistiche della Sardegna gestite dalla Società ARST Spa.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica ricorda che, ai sensi del D.Lgs. 21 febbraio 2008, n. 46 "Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione autonoma della Sardegna concernenti il conferimento di funzioni e compiti di programmazione e amministrazione in materia di trasporto pubblico locale", i beni immobili già di competenza delle ex Gestione Governativa Ferrovie della Sardegna e della Gestione Governativa Ferrovie Meridionali Sarde, oggi Società Arst S.p.a., a seguito della sottoscrizione dell'atto di fusione per incorporazione del 25 ottobre 2010, che ha incorporato la Società ARST Gestione FdS s.r.l., sono stati trasferiti al patrimonio immobiliare regionale.

Ciò premesso, l'Assessore ricorda alla Giunta regionale che con la deliberazione n. 72/6 del 19 dicembre 2008, si è dato, tra l'altro, mandato all'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica affinché provvedesse alla stipula dei contratti di comodato d'uso gratuito a favore della società ARST SpA, relativamente ai beni mobili e immobili provenienti dal trasferimento alla proprietà regionale del patrimonio statale in uso ad ex FMS ed ex FdS, pervenuto alla Regione Sardegna in attuazione del decreto legislativo 21 febbraio 2008, n. 46.

L'Assessore ricorda alla Giunta che, a seguito della deliberazione della Giunta regionale n. 8/11 del 4 febbraio 2009, l'Arst S.p.a. detiene in comodato d'uso i precitati beni al fine di provvedere alla loro gestione, nelle more della loro definitiva destinazione, in nome e per conto della Regione Sardegna.

L'Assessore prosegue riferendo che la Società Arst S.p.a., con nota del 16 marzo 2020, ha trasmesso le schede di tutti gli interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi nelle stazioni e/o fermate delle linee del servizio ferroviario turistico, rappresentando il costo complessivo di circa 8,5 milioni di euro.

L'Assessore rappresenta che le linee del servizio ferroviario turistico sono: Isili – Sorgono, Sassari-Tempio-Palau, Macomer-Bosa e Mandas-Arbatax.

L'Assessore sottolinea, altresì, che il sistema capillare di trasporto pubblico su rotaie regionale si presenta come strumento di promozione dei territori e di rivitalizzazione di grandi attrattori, quali a titolo esemplificativo, il trenino verde, fondamentale al fine di favorire lo sviluppo sostenibile della



Sardegna, arricchire il sistema dell'offerta, creare nuove motivazioni di viaggio e generare flussi di incoming distribuiti nel tempo e nello spazio.

L'Assessore propone, al fine di consentire la copertura dei costi relativi agli oneri per gli interventi di manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare, in comodato d'uso ad ARST S.p.a., lo stanziamento di euro 1.000.000 sul capitolo SC01.0948 "Manutenzione straordinaria del patrimonio regionale" di cui al C.d.R. 00.04.01.03, Missione 01, Programma 05.

Per quanto sopra l'Assessore conclude proponendo di dare mandato al competente Servizio della Direzione generale degli Enti Locali e Finanze di stipulare una apposita convenzione con la Società ARST S.p.a. per l'assegnazione delle somme inerenti alla manutenzione straordinaria degli immobili di proprietà dell'amministrazione regionale in gestione ad ARST prevedendo che i criteri di ripartizione della somma dovranno tener conto dello stato del fabbricato escludendo tutti gli immobili già finanziati dall'amministrazione regionale e dando priorità alle tratte in attuale esercizio turistico.

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale degli Enti Locali e finanze

### **DELIBERA**

- di programmare lo stanziamento di cui alla Missione 01, Programma 05, Capitolo SC01.0948 "Manutenzione straordinaria del patrimonio" per un importo complessivo di euro 1.000.000 in favore della società ARST S.p.a. al fine di poter effettuare interventi urgenti di manutenzione straordinaria nelle stazioni e/o fermate delle linee turistiche;
- di dare mandato al competente Servizio della Direzione generale degli Enti Locali e Finanze di stipulare una apposita convenzione con la Società ARST S.p.a. per l'assegnazione delle somme inerenti alla manutenzione straordinaria degli immobili di proprietà dell'amministrazione regionale in gestione ad ARST tenendo conto dei seguenti criteri di ripartizione delle risorse:
  1. stato del fabbricato, con priorità a quelli con maggiore necessità di interventi di manutenzione;
  2. esclusione di tutti gli immobili già finanziati dall'amministrazione regionale;
  3. priorità alle tratte in attuale esercizio turistico.

Letto, confermato e sottoscritto.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 24/27  
DEL 8.05.2020

**Il Direttore Generale**

Silvia Curto

**Il Presidente**

Christian Solinas