



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 53/5 DEL 30.12.2019

Oggetto: Programmazione della somma di euro 350.000 relativa alla esecuzione di "Manutenzioni straordinarie del patrimonio regionale". Interventi di completamento urgenti nell'immobile denominato "Museo delle Ferrovie" sito in Monserrato.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica ricorda che, ai sensi del D.Lgs. 21 febbraio 2008, n. 46, "Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione autonoma della Sardegna concernenti il conferimento di funzioni e compiti di programmazione e amministrazione in materia di trasporto pubblico locale", i beni immobili già di competenza delle ex Gestione Governativa Ferrovie della Sardegna, oggi Società Arst S.p.a., a seguito della sottoscrizione dell'atto di fusione per incorporazione del 25 ottobre 2010, che ha incorporato la Società ARST Gestione FdS s.r.l., sono stati trasferiti al patrimonio immobiliare regionale.

Ciò premesso, l'Assessore ricorda alla Giunta regionale che, a seguito della deliberazione della Giunta regionale n. 8/11 del 4 febbraio 2009, l'Arst S.p.a. detiene in comodato d'uso i precitati beni al fine di provvedere alla loro gestione, nelle more della loro definitiva destinazione, in nome e per conto della Regione Sardegna.

L'Assessore prosegue riferendo che la Società Arst S.p.a. ha chiesto, con nota del 27 maggio 2019, la disponibilità di un ulteriore finanziamento, al fine di poter completare gli interventi urgenti di manutenzione straordinaria nell'immobile denominato "Museo delle Ferrovie", sito in Monserrato, già oggetto di un precedente finanziamento di euro 300.000, rientrante fra i beni concessi in comodato d'uso, in seguito a diverse problematiche strutturali che ne hanno compromesso la funzionalità statica e impedito l'uso al pubblico. Ricorda inoltre che l'immobile è sede del museo storico delle Ferrovie della Sardegna ed è attualmente chiuso ed inagibile per i motivi sopraesposti.

Al riguardo l'Assessore rappresenta che l'allegato tecnico al Bilancio 2019, Missione 01 - Programma 05 - Demanio e Patrimonio, UPB S01.05.002, Capitolo SC01.0948 "Manutenzione straordinaria del patrimonio", in seguito alla richiesta dell'Assessorato dell'11 novembre 2019 (finalizzata, dopo l'istruttoria e la verifica della documentazione trasmessa da ARST, alla richiesta dello stanziamento per il completamento delle attività di manutenzione straordinaria dell'immobile denominato "Museo delle Ferrovie" sito in Monserrato), è stato incrementato, con la L.R. n. 20 del 6 dicembre 2019 (Quarta variazione al bilancio 2019-2021 e disposizioni varie), dell'importo necessario.



In ordine all'assegnazione di tali somme, l'Assessore ritiene che la loro attribuzione alla Società Arst S.p.A. consentirebbe, nell'esercizio delle funzioni della citata Azienda, la valorizzazione del patrimonio regionale affidato in gestione, assicurando nel contempo, le migliori condizioni di utilizzazione e fruizione pubblica dello stesso.

In tal senso propone di assegnare un contributo per le spese di manutenzione straordinaria nell'immobile denominato "Museo delle Ferrovie", sito in Monserrato, attraverso la stipula di apposita convenzione.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dall'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale degli Enti Locali e Finanze

DELIBERA

- di programmare lo stanziamento, di cui all'UPB S01.05.002, Capitolo SC01.0948 "Manutenzione straordinaria del patrimonio" di cui al CDR 00.04.01.03, per un importo complessivo di euro 350.000 in favore della Società Arst S.p.a., al fine poter effettuare gli interventi di completamento della manutenzione straordinaria dell'immobile denominato "Museo delle Ferrovie", sito in Monserrato e garantire così la riapertura al pubblico e la sua fruibilità alla collettività;
- di dare mandato al competente Servizio della Direzione generale degli Enti Locali e Finanze di adottare gli atti di competenza per l'assegnazione ad ARST S.p.a. delle somme inerenti la "Manutenzione straordinaria", al fine di procedere agli interventi di completamento della manutenzione degli immobili succitati di proprietà dell'Amministrazione regionale in gestione all'Azienda.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

Silvia Curto

Il Presidente

Christian Solinas