



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 42/16 DEL 22.10.2019

Oggetto: Azienda regionale per l'edilizia abitativa (Area). Nomina Commissario straordinario.

L'Assessore dei Lavori Pubblici ricorda che, con la deliberazione n. 70/35 del 29 dicembre 2016, la Giunta regionale ha conferito l'incarico di Amministratore unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), per un periodo di tre anni e comunque al massimo sino al centottantesimo giorno dall'insediamento del nuovo Consiglio regionale. In conformità a tale deliberazione, l'Amministratore unico è stato nominato con decreto presidenziale n. 1 del 9 gennaio 2017.

Il Presidente rileva che la Giunta regionale ha approvato in data odierna, con propria deliberazione n. 42/9, un disegno di legge concernente "Norme di semplificazione, razionalizzazione e distinzione delle funzioni di direzione politica e direzione amministrativa nell'ordinamento degli enti, agenzie, istituti e aziende della Regione e di altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale", che prevede una sostanziale modifica del modello di governance dell'Azienda attraverso il ripristino di un organo collegiale di governo in luogo dell'organo monocratico.

Nelle more dell'iter normativo in Consiglio regionale e preso atto dell'assenza, allo stato attuale, di un governo dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), risulta, pertanto, indispensabile e doveroso assicurarne la continuità amministrativa, attraverso l'adozione di misure che ne assicurino la gestione e ne evitino la paralisi. A tale riguardo, si rammenta che nel quadro delle attività dell'Azienda ricadono, tra le altre, in questo periodo quelle finalizzate alla predisposizione dei documenti contabili.

Per quanto sopra premesso, al fine di continuare a garantire la necessaria correttezza amministrativa, nelle more dell'esame e dell'approvazione da parte del Consiglio regionale del disegno di legge di cui sopra, l'Assessore dei Lavori Pubblici, d'intesa col Presidente, propone alla Giunta regionale di ricorrere alla gestione commissariale disponendo la nomina, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s), della legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, del Commissario straordinario dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), nella persona del dott. Roberto Neroni, con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della suindicata legge regionale di riforma ed alla nomina dell'organo di amministrazione e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi.



L'Assessore dei Lavori Pubblici, propone di richiedere all'Assessorato degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione la verifica, in relazione alle condizioni soggettive della persona individuata per la nomina, della quantificazione dell'eventuale indennità prevista per la carica, in misura comunque non superiore al compenso spettante all'Amministratore unico.

La Giunta regionale, udita e condivisa la proposta dell'Assessore dei Lavori Pubblici, d'intesa col Presidente

DELIBERA

- di nominare, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s), della legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, quale commissario straordinario dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) il dott. Roberto Neroni, con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma di cui alle premesse e comunque per un periodo non superiore a sei mesi;
- di attribuire al Commissario straordinario così nominato il compenso nella misura che sarà quantificata dall'Assessorato degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione, comunque non superiore al compenso spettante all'Amministratore unico;
- di condizionare l'efficacia della presente deliberazione alla positiva verifica dei requisiti soggettivi e di conferibilità del nominato da parte dei competenti uffici dell'Amministrazione, all'esito della quale sarà adottato il formale decreto di nomina da parte del Presidente della Regione;
- di stabilire che l'Assessorato degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione dovrà comunicare al Presidente della Regione e all'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), in relazione alle specifiche condizioni soggettive della persona individuata per la nomina, se e in che misura al medesimo spettino le indennità previste per la carica;
- di riservarsi la facoltà di revocare detto incarico in qualunque momento.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Direttore Generale

Silvia Curto

Il Presidente

Christian Solinas



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 42/16
DEL 22.10.2019