



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 44/73 DEL 12.11.2019

Oggetto: Alienazione terreno sito in comune di Carbonia, al foglio 14, particella 296, della superficie di mq. 36. L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 1, comma 1 e 3.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica ricorda che la legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35, rubricata "Alienazione di beni patrimoniali", all'art. 1, comma 1, ha disposto che i beni immobili di proprietà della Regione che non siano funzionalmente utilizzabili per i servizi regionali, degli enti strumentali, delle agenzie regionali e delle società in house, che non siano destinabili agli enti locali territoriali, ovvero che non rivestano interesse ambientale o culturale, possono essere di norma alienati.

Al riguardo l'Assessore informa che con la determinazione n. 471 del 27.2.2019, a firma del Direttore del Servizio demanio e patrimonio di Cagliari, è stata sdemanializzata un'area avente una superficie di mq. 36, facente parte di una ex condotta idrica non più in esercizio e defunzionalizzata, che la stessa risulta censita nel comune di Carbonia, al foglio 14, particella 296, ed è stata inserita nello stato patrimoniale della Regione Autonoma della Sardegna con successiva determinazione del Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari n. 690 del 26.3.2019.

L'Assessore informa, altresì, che l'area sopra individuata risulta interclusa in un lotto di proprietà privata, già espropriata con decreto Prefettizio del 1982. Poiché tale area non è funzionalmente utilizzabile né riveste interesse ambientale e/o culturale, l'Assessore informa che ricorrono i presupposti per procedere alla vendita a trattativa privata così come previsto dalle norme su richiamate, e dunque può essere alienata.

L'Assessore propone quindi di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 1 della L.R. n. 35/1995, la procedura di alienazione per l'immobile sopra specificato e precisamente l'area censita al catasto terreni del Comune di Carbonia al foglio 14, particella 296 della superficie di mq. 36.

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica e visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale degli Enti Locali e Finanze sulla proposta in esame

DELIBERA



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 44/73
DEL 12.11.2019

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 1, della legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35, l'alienazione del terreno sito nel Comune di Carbonia al foglio 14, particella 296, della superficie di mq. 36, secondo quanto disposto dell'art. 1, comma 3 e dell'art. 8 lett. c) della medesima legge;
- di dare mandato al Servizio demanio e patrimonio di Cagliari di porre in essere i necessari adempimenti amministrativi per l'alienazione.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Direttore Generale

Silvia Curto

Il Presidente

Christian Solinas