



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 42/14 DEL 22.10.2019

Oggetto: Fondo sociale. Assegnazione ad AREA dello stanziamento di euro 259.149,13. Annualità 2019. Legge regionale 5 luglio 2000, n. 7, articolo 5.

L'Assessore dei Lavori Pubblici riferisce che la legge regionale 5 luglio 2000, n. 7, recante la disciplina per la fissazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), all'articolo 5 ha istituito il "Fondo Sociale" per il pagamento di contributi a favore di assegnatari che, trovandosi in condizioni di indigenza, non possono sostenere l'onere derivante dal pagamento del canone, delle spese di amministrazione, gestione e manutenzione, nonché derivante da situazioni di morosità e da spese condominiali.

Il comma 3, dell'articolo 5 della suddetta L.R. n. 7/2000, stabilisce che il fondo è alimentato da contributi regionali determinati annualmente con legge di bilancio e da una quota annuale delle entrate dei canoni di locazione di edilizia residenziale pubblica nella misura dello 0,5 per cento. Lo stanziamento attualmente disponibile per il "Fondo Sociale" è pari a euro 259.149,13.

L'Assessore ricorda che le modalità di funzionamento e gestione del fondo sono state definite con la deliberazione della Giunta regionale n. 36/20 del 5 settembre 2000.

Dall'annualità 2014 all'annualità 2018 le risorse sono state interamente destinate all'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA), la quale detiene oltre l'85 per cento del patrimonio ERP e gestisce pari percentuale di assegnatari di alloggi.

Il fabbisogno effettivo di AREA, valutato nell'annualità 2016, come comunicato dalla stessa Azienda, risulta pari a circa euro 438.000 a fronte di risorse stanziati pari complessivamente a circa euro 397.500 (di cui euro 270.000 risorse regionale e circa euro 127.500 risorse AREA), con una percentuale di soddisfazione del fabbisogno pari a circa il 90,8%.

Considerato che le risorse disponibili sono insufficienti a soddisfare il fabbisogno registrato nelle precedenti annualità da AREA e considerato che essa detiene oltre l'85% degli alloggi ERP, l'Assessore dei Lavori Pubblici propone che anche per l'annualità 2019, l'intero stanziamento regionale del "Fondo Sociale", pari a euro 259.149,13, venga assegnato all'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa.

La Giunta regionale, udito e condiviso quanto rappresentato e proposto dall'Assessore dei Lavori Pubblici, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale dei Lavori Pubblici



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 42/14
DEL 22.10.2019

DELIBERA

di assegnare le risorse regionali destinate al Fondo sociale e quantificate per l'anno 2019 in euro 259.149,13 all'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA).

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

Silvia Curto

Il Presidente

Christian Solinas