



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## DELIBERAZIONE N. 36/1 DEL 12.09.2019

---

**Oggetto:** Varianti al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI) ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 19/2006. Comuni di Lotzorai, San Nicolò Gerrei, Gesico, Villanovafranca, Domus de Maria, Vallermosa, Villaspeciosa, Castelsardo, Ozieri, Esporlatu, Ula Tirso, Fonni, Gonnoscodina, Torpè, Nuoro, La Maddalena e Collinas.

Il Presidente, in riferimento al Piano Stralcio di bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI) e alle relative Norme di Attuazione, richiama le sottoelencate deliberazioni del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino relative all'adozione in via definitiva, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 19/2006, delle seguenti varianti al PAI:

- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 14 del 17.7.2019 - Comune di Lotzorai – Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità da frana del territorio comunale;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 15 del 17.7.2019 - Comune di San Nicolò Gerrei - Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale di San Nicolò Gerrei ;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 16 del 17.7.2019 - Comune di Gesico – Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità da frana del territorio comunale;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 17 del 17.7.2019 - Comune di Villanovafranca - Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 18 del 17.7.2019 - Comune di Domus de Maria - Studio di compatibilità idraulica geologica e geotecnica: studio di completamento per la variante al PAI ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI - parte frane;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 19 del 17.7.2019 - Comune di Vallermosa – Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità da frana del territorio comunale;



- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 20 del 17.7.2019 - Comune di Villaspeciosa – Studio di assetto idrogeologico ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 8 c.2ter e dell'art. 37 c.3 – let. b delle Norme di Attuazione del PAI dell'area oggetto dell'intervento “Piano di intervento coordinato Cucuru Matonis 2° comparto”;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 21 del 17.7.2019 - Comune di Castelsardo – Studio geologico finalizzato alla richiesta di variante al PAI frane in loc. Colle di Frigiano nel centro urbano di Castelsardo, ai sensi dell'art. 37, comma 3, lettera b) delle Norme Tecniche di Attuazione del PAI;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 22 del 17.7.2019 - Comune di Ozieri – Studio comunale di assetto idrogeologico relativo al procedimento di adozione del “Piano di Lottizzazione comparto edificatorio della zona C6 - Loc. Su Redu” - Art.8, comma 2ter, delle Norme Tecniche di Attuazione del PAI;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 23 del 17.7.2019 - Comune di Esporlatu – Studio di Variante al Piano di Assetto Idrogeologico della Sardegna ai sensi dell'art. 37, comma 3, delle Norme Tecniche di Attuazione del PAI, relativa al centro abitato e aree adiacenti, parte pericolosità da frana ;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 24 del 17.7.2019 - Comune di Ula Tirso – Proposta di variante al PAI ai sensi dell'art. 37 comma 3 lett.b delle Norme di Attuazione del PAI, per la perimetrazione di aree di pericolosità da frana e idraulica nel territorio comunale;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 25 del 17.7.2019 - Comune di Fonni – Proposta di variante al PAI ai sensi dell'art. 37 comma 3 lett. b delle Norme di Attuazione del PAI - Studio di maggior dettaglio sui livelli di pericolosità idrogeologica da frana nell'area sita in Loc. Su Ninnieri;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 26 del 17.7.2019 - Comune di Gonnoscodina – Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI – Parte frana intero territorio comunale;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 27 del 17.7.2019 - Comune di Torpè - Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità idraulica del territorio comunale;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 28 del 17.7.2019 - Comune



- di Nuoro - Variante PAI – parte idraulica - ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI - Area industriale di Pratosardo;
- Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 29 del 17.7.2019 - Comune di La Maddalena – Studio di assetto idrogeologico ex art. 8, comma 2 ter, delle Norme di Attuazione del PAI, relativo al “Piano particolareggiato del centro storico in adeguamento al PPR e al PAI”;
  - Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 3 del 6.8.2019 - Comune di Collinas - Studio dell'assetto geomorfologico del territorio comunale - variante ai sensi dell'art. 37, comma 3 lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità da frana del territorio comunale.

Il Presidente evidenzia che, in ottemperanza alle disposizioni di cui alla L.R.n. 19/2006, per ciascuna delle suddette varianti al PAI è intervenuta, dapprima, l'adozione preliminare da parte del Comitato Istituzionale, successivamente l'apposita fase di consultazione conclusasi con lo svolgimento della conferenza programmatica e, infine, l'adozione definitiva di cui alle sopra elencate deliberazioni ai cui contenuti si rimanda integralmente, con particolare riferimento agli elaborati espressamente indicati nella parte dispositiva del singolo provvedimento.

Ciò premesso, in considerazione degli esiti degli iter procedurali svolti, il Presidente propone alla Giunta regionale di approvare, ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 19/2006, le proposte di variante predisposte conformemente all'art. 37, comma 3, lett. b), delle Norme di Attuazione del PAI.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dal Presidente, constatato che il Direttore generale della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna ha espresso il parere favorevole di legittimità sulla proposta in esame

### **DELIBERA**

di approvare, ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 19/2006, le seguenti varianti al PAI in conformità alle Norme di Attuazione del PAI, costituite dagli elaborati indicati nella parte dispositiva delle singole deliberazioni di adozione definitiva del Comitato Istituzionale citate in premessa, alle quali si rimanda integralmente e relative a:

- Comune di Lotzorai – Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione



- del PAI delle aree a pericolosità da frana del territorio comunale;
- Comune di San Nicolò Gerrei - Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale
  - Comune di Gesico – Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità da frana del territorio comunale
  - Comune di Villanovafranca - Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale
  - Comune di Domus de Maria - Studio di compatibilità idraulica geologica e geotecnica: studio di completamento per la variante al PAI ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI - parte frane
  - Comune di Vallermosa – Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità da frana del territorio comunale;
  - Comune di Vallermosa – Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità da frana del territorio comunale - Adozione definitiva;
  - Comune di Villaspeciosa – Studio di assetto idrogeologico ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 8 c.2ter e dell'art. 37 c.3 – let. b delle Norme di Attuazione del PAI dell'area oggetto dell'intervento "Piano di intervento coordinato Cucuru Matonis 2° comparto";
  - Comune di Castelsardo – Studio geologico finalizzato alla richiesta di variante al PAI frane in loc. Colle di Frigiano nel centro urbano di Castelsardo, ai sensi dell'art. 37, comma 3, lettera b) delle Norme Tecniche di Attuazione del PAI;
  - Comune di Ozieri – Studio comunale di assetto idrogeologico relativo al procedimento di adozione del "Piano di Lottizzazione comparto edificatorio della zona C6 - Loc. Su Redu" - Art. 8, comma 2ter, delle Norme Tecniche di Attuazione del PAI;
  - Comune di Esporlatu – Studio di Variante al Piano di Assetto Idrogeologico della Sardegna ai sensi dell'art. 37, comma 3, delle Norme Tecniche di Attuazione del PAI, relativa al centro abitato e aree adiacenti, parte pericolosità da frana;
  - Comune di Ula Tirso – Proposta di variante al PAI ai sensi dell'art. 37 comma 3 lett.b delle Norme di Attuazione del PAI, per la perimetrazione di aree di pericolosità da frana e idraulica nel territorio comunale;
  - Comune di Fonni – Proposta di variante al PAI ai sensi dell'art. 37 comma 3 lett. b delle Norme



- di Attuazione del PAI - Studio di maggior dettaglio sui livelli di pericolosità idrogeologica da frana nell'area sita in Loc. Su Ninnieri;
- Comune di Gonnoscodina – Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI – Parte frana intero territorio comunale;
  - Comune di Torpè - Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità idraulica del territorio comunale;
  - Comune di Nuoro - Variante PAI – parte idraulica - ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI - Area industriale di Pratosardo;
  - Comune di La Maddalena – Studio di assetto idrogeologico ex art. 8, comma 2 ter, delle Norme di Attuazione del PAI, relativo al “Piano particolareggiato del centro storico in adeguamento al PPR e al PAI”;
  - Comune di Collinas - Studio dell'assetto geomorfologico del territorio comunale - variante ai sensi dell'art. 37, comma 3 lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità da frana del territorio comunale.

Gli elaborati relativi alle varianti al PAI, di cui alla parte dispositiva delle singole deliberazioni del Comitato Istituzionale di adozione definitiva, sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna - via Mameli n. 88, Cagliari.

La presente deliberazione diventerà esecutiva, relativamente a ciascuna variante al PAI, ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 19/2006, dalla pubblicazione nel B.U.R.A.S. del relativo Decreto del Presidente della Regione.

**Il Direttore Generale**

Giovanna Medde

**Il Presidente**

Christian Solinas