



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 14/3 DEL 16.3.2017

Oggetto: Disegno di legge concernente “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 22 del 1984, alla legge regionale n. 28 del 1998 e alla legge regionale n. 24 del 2016”.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, sottopone all'attenzione della Giunta regionale il disegno di legge concernente “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia”, e rappresenta che lo stesso è stato predisposto a seguito delle verifiche intermedie finalizzate alla valutazione degli effetti della regolazione contenuta nella legge regionale n. 8 del 2015 (“Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”) sui destinatari e delle eventuali difficoltà emerse in fase di applicazione.

L'Assessore rappresenta, altresì, che il testo recepisce, inoltre, i suggerimenti formulati dalla Rete delle professioni tecniche ed è stato, con la stessa, oggetto di condivisione.

L'Assessore, illustrati i contenuti della relazione di accompagnamento al disegno di legge “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia”, articolato in sei Capi:

- il primo raccoglie le modifiche alla legge regionale del 11 ottobre 1985 n. 23”, recante “Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative”;
- il secondo raccoglie le modifiche alla legge regionale del 22 dicembre 1989 n. 45, recante “Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale”;
- il terzo raccoglie le modifiche alla legge regionale del 23 aprile 2015 n. 8, recante “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- il quarto raccoglie le modifiche alla legge regionale 12 agosto 1998, n. 28 (Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla regione autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del d.p.r. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57



del d.p.r. 19 giugno 1979, n. 348.) e alla legge regionale 14 marzo 1994, n. 12 (norme in materia di usi civici);

- il quinto raccoglie “Disposizioni varie”;
- il sesto raccoglie le “Disposizioni finali”.

Terminata l'illustrazione, l'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica propone alla Giunta regionale l'approvazione del disegno di legge concernente “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia”.

La Giunta regionale, udita e condivisa la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, in conformità al parere istruttorio della Direzione generale dell'Area Legale

DELIBERA

di approvare l'allegato disegno di legge concernente “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia”, corredato dalla relativa relazione di accompagnamento.

Il Direttore Generale

Alessandro De Martini

Il Presidente

Francesco Pigliaru