



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 11/29 DEL 14.03.2019

Oggetto: Realizzazione di un impianto per la generazione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica della potenza nominale di 5.07 MWp sito in zona industriale Sologo - Comune di Lula. Proponente: SOLAR ITALY IX S.r.l. Procedura di verifica di assoggettabilità a VIA. D.Lgs. n. 152/2006.

L'Assessore della Difesa dell'Ambiente riferisce che la società Solar Italy IX S.r.l. ha presentato, a novembre 2018, l'istanza di verifica di assoggettabilità alla VIA per il progetto denominato "Realizzazione di un impianto per la generazione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica della potenza nominale di 5.07 MWp sito in zona industriale Sologo - Comune di Lula", ascrivibile alla categoria di cui al punto 2, lettera b) "impianti industriali non termici per la produzione di energia, vapore ed acqua calda con potenza superiore a 1MW. Centrali solari termodinamiche con potenza elettrica superiore a 1 MW", dell'allegato B1 alla Delib.G.R. n. 45/24 del 27.9.2017.

La proposta progettuale è relativa alla realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza pari a 5,07 MWp, nell'area industriale di Sologo, nel Comune di Lula, all'interno di due lotti, della superficie complessiva di 10,38 ettari, confinanti a ovest con la SP n. 38 e a sud col fiume Riu Sologo/Isalle.

L'impianto si compone di 13.354 moduli in silicio monocristallino, aventi ciascuno una potenza di 0,38 kW ed efficienza nominale del 19%, per una superficie totale di circa 27.700 m². I moduli sono installati su 467 tracker per inseguimento monoassiale est-ovest, costituendo un sistema di file parallele lungo l'asse nord-sud. Le strutture sono ancorate al suolo mediante un sistema di fissaggio al terreno del tipo a vite estraibile in acciaio zincato, senza utilizzo di fondazioni in calcestruzzo. L'altezza massima della struttura è pari a 1,9 metri dal suolo in fase di massima inclinazione dei moduli. Il collegamento alla rete elettrica MT esistente è garantito mediante la realizzazione di una cabina elettrica MT/BT di ricevimento e trasformazione dell'energia da realizzare con struttura prefabbricata in calcestruzzo e la realizzazione di una linea elettrica interrata a 15 kV lungo il percorso delle strade consortili. La produzione di energia elettrica stimata è pari a circa 9 GWh all'anno.

È prevista, inoltre, la realizzazione di una recinzione e di opere di mitigazione visiva consistenti nella piantumazione, parallelamente ai confini, di specie arboree, arbustive ed erbacee autoctone.

L'Assessore fa presente che il progetto era già stato assoggettato a procedura di Verifica nel 2010, conclusa con la deliberazione n. 19/27 del 12.5.2010 che aveva escluso l'assoggettamento a VIA,



condizionatamente al rispetto di prescrizioni. L'intervento non è stato però realizzato per scelta del precedente proponente (Ri. Solare SA).

Il Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Nuoro-Ogliastra, con nota Prot 3564 del 29.1.2019, ha comunicato che l'area è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi della D.Lgs. n. 42 /2004, art. 142, comma 1, lettera c), confermando il parere positivo già rilasciato alla Ri.Solare (Determinazione n. 3124 del 15.12.2010) e ribadendone anche le prescrizioni, in parte già recepite nel progetto presentato dalla società Solar Italy IX s.r.l.

L'Assessore continua riferendo che il Servizio delle Valutazioni Ambientali (SVA), considerato che la documentazione depositata risulta sufficiente per consentire la comprensione delle caratteristiche e delle dimensioni del progetto, della tipologia delle opere e del contesto territoriale e ambientale di riferimento, nonché dei principali effetti che possono aversi sull'ambiente, preso atto del parere del Servizio tutela del paesaggio e vigilanza delle province Nuoro-Ogliastra, ha concluso l'istruttoria proponendo di non sottoporre alla ulteriore procedura di VIA l'intervento relativo al progetto denominato "Realizzazione di un impianto per la generazione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica della potenza nominale di 5.07 MWp sito in zona industriale Sologo - Comune di Lula, presentato dalla società Solar Italy IX Srl, a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni, che dovranno essere recepite nel progetto da sottoporre ad autorizzazione:

1. previo raccordo col Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Nuoro-Ogliastra, dovranno essere potenziate le opere di mitigazione lungo l'intero perimetro del lotto, mediante messa a dimora di essenze arboree ed arbustive compatibili con gli endemismi locali, con garanzia di attecchimento e coltivazione su doppio filare;
2. in fase di cantiere la gestione delle terre e rocce da scavo dovrà avvenire in coerenza alle disposizioni del D.P.R. n. 120 del 2017;
3. qualora nel corso dei lavori previsti si giunga al ritrovamento di strutture o materiali sottoposti alla tutela di cui al D.Lgs. n. 42/2004, dovrà essere tempestivamente data notizia alle competenti Soprintendenze ed al Servizio tutela paesaggistica per la province di Nuoro e dell'Ogliastra;
4. in fase di cantiere, i rifiuti generati, dovranno essere opportunamente separati a seconda della classe, come previsto dal D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e debitamente riciclati o inviati a impianti di smaltimento/recupero autorizzati;
5. dovrà essere previsto lo sfalcio periodico dell'erba all'interno del parco fotovoltaico, da



- effettuarsi per via manuale o meccanica, evitando il ricorso a pirodiserbo o diserbo chimico;
6. alla fine della vita utile dell'impianto dovrà essere messo in atto quanto previsto nel piano di dismissione;
 7. dovranno essere concordate con il dipartimento ARPAS territorialmente competente le modalità di monitoraggio e controllo delle componenti ambientali.

Tutto ciò premesso, l'Assessore della Difesa dell'Ambiente, constatato che il Direttore generale ha espresso il parere favorevole di legittimità, propone alla Giunta regionale di far propria la proposta del Servizio Valutazioni Ambientali.

La Giunta regionale, condividendo quanto proposto e rappresentato dall'Assessore della Difesa dell'Ambiente

DELIBERA

- di non sottoporre all'ulteriore procedura di valutazione di impatto ambientale, per le motivazioni indicate in premessa, l'intervento denominato "Realizzazione di un impianto per la generazione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica della potenza nominale di 5.07 MWp sito in zona industriale Sologo - Comune di Lula", presentato dalla società Solar Italy IX Srl, a condizione che siano rispettate, e recepite nel progetto da sottoporre ad autorizzazione, le prescrizioni descritte in premessa, sull'osservanza delle quali dovranno vigilare, per quanto di competenza, il Comune di Lula, la Provincia di Nuoro, il Servizio territoriale dell'ispettorato ripartimentale del CFVA di Nuoro e l'ARPAS;
- di stabilire che, fermo restando l'obbligo di acquisire gli altri eventuali pareri e autorizzazioni previsti dalle norme vigenti, i lavori relativi all'intervento in oggetto, la cui data di inizio dovrà essere comunicata allo SVA e agli Enti di controllo, dovranno essere realizzati entro cinque anni dalla pubblicazione della presente deliberazione nel sito web della Regione Autonoma della Sardegna, salvo proroga concessa su istanza motivata del proponente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

Il Presidente



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 11/29
DEL 14.03.2019

Alessandro De Martini

Francesco Pigliaru