



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 59/33 DEL 4.12.2018

Oggetto: Fondo immobiliare regionale - Housing sociale di cui all'articolo 11 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133 e D.P.C.M. del 16.4.2009. Designazione membri Comitato Consultivo.

L'Assessore dei Lavori Pubblici ricorda che la Regione in quanto ente promotore e primo investitore nel Fondo immobiliare regionale – housing sociale, introdotto dalla legge n. 133/2008 e dal D.P.C.M. 16.7.2009, fa parte dell'Assemblea dei partecipanti e nomina i propri rappresentanti all'interno del Comitato Consultivo.

L'Assessore, ricordando che il Regolamento di Gestione del Fondo è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione di Torre SGR S.p.A. il 18.6.2014 e successivamente modificato con le delibere del Consiglio di Amministrazione del 15 luglio 2016 e del 28 novembre 2017, fa presente che il Comitato Consultivo, rimanendo in carica per tre esercizi, risulta essere scaduto.

L'Assessore riferisce che il Comitato Consultivo, ai sensi dell'art. 14.16 del regolamento di gestione del fondo, è chiamato ad esprimersi principalmente riguardo:

- alle linee strategiche espresse nel Business Plan del Fondo e sue successive modifiche e integrazioni;
- ai contratti di property management sull'intero patrimonio immobiliare detenuto dal Fondo che abbiano contenuti legati al tema della gestione sociale degli interventi, ivi comprese le modalità e le procedure di assegnazione degli alloggi e di successiva dismissione degli stessi;
- a qualunque operazione (di investimento o disinvestimento o altri atti) in conflitto di interessi o con parti correlate della SGR.

L'Assessore riferisce alla Giunta che il Comitato Consultivo è composto da 7 membri nominati dall'Assemblea dei sottoscrittori con il meccanismo del voto di lista e che possono presentare la lista, che deve contenere un numero di candidati pari a quello dei membri previsti, i partecipanti che abbiano sottoscritto almeno il 20% delle quote di una classe o sottoclasse, situazione nella quale ricade la Regione.



L'Assessore prosegue informando che gli attuali membri di nomina regionale del Comitato Consultivo, scaduti contestualmente all'approvazione della Relazione Annuale di Gestione riferita all'anno 2017, terzo esercizio della loro carica, sono stati scelti all'interno della lista di nominativi designati con la Delib.G.R. n. 47/23 del 25.11.2014.

L'Assessore pertanto, così come già avvenuto con la citata deliberazione n. 47/23 del 25.11.2014, fa presente che occorre formulare la lista dei sette candidati in rappresentanza della Regione Sardegna da proporre in sede di prossima Assemblea dei partecipanti per la costituzione del Comitato consultivo del Fondo.

Con riferimento ai nominativi da inserire nella lista dei candidati per il Comitato consultivo, l'Assessore dei Lavori Pubblici, tenuto conto delle specifiche competenze in possesso dei signori:

- Marco Dario Cherchi, nato a Sassari il 23.10.1956;
- Giuseppina Littera, nata a Cagliari il 13.9.1965;
- Piero Teodosio Dau, nato a Oristano il 27.2.1962;
- Pietro Paolo Atzori, nato a Guasila il 12.7.1954;
- Daniela Curto, nata a Cagliari il 4.4.1968;
- Annalisa Flore, nata ad Oristano il 4.6.1972;
- Enrico Giancaspro, nato a Bari il 25.1.1965,

ritenendo che gli stessi possiedano i requisiti per lo svolgimento dell'incarico, ne propone la nomina alla Giunta regionale.

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore dei Lavori Pubblici, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici

DELIBERA

di nominare i seguenti sette rappresentanti di lista, ai fini della loro candidatura al Comitato Consultivo del Fondo immobiliare regionale - housing sociale:

1. Marco Dario Cherchi, nato a Sassari il 23.10.1956;
2. Giuseppina Littera, nata a Cagliari il 13.9.1965;
3. Piero Teodosio Dau, nato a Oristano il 27.2.1962;
4. Pietro Paolo Atzori, nato a Guasila il 12.7.1954;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 59/33
DEL 4.12.2018

5. Daniela Curto, nata a Cagliari il 4.4.1968;
6. Annalisa Flore, nata ad Oristano il 4.6.1972;
7. Enrico Giancaspro, nato a Bari il 25.1.1965.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

Alessandro De Martini

Il Vicepresidente

Raffaele Paci