



# COMUNE DI ARZACHENA

*Provincia di Sassari*

*Zona omogenea di Olbia - Tempio*

**Originale**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N° 23 del 27/06/2018**

**OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL PROGETTO DELLA S.S. 125/133 BIS NELLA TRATTA OLBIA-PALAU. VALUTAZIONI SUL PROGETTO. CONFERMA DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL 12.04.2005**

Nell'anno **2018** addì **27** del mese di **GIUGNO** alle ore **10.00** in Arzachena e nella sala delle adunanze della Casa Comunale.

Convocato dal Presidente del Consiglio con avvisi contenenti l'elenco degli argomenti da trattare, trasmessi e notificati a norma di legge ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **Pubblica** in sessione Straordinaria con l'intervento dei Signori Consiglieri:

Cognome e Nome	P.	A.	Cognome e Nome	P.	A.
<b>Rino Cudoni</b>	<b>X</b>		<b>Gabriella Demuro</b>	<b>X</b>	
<b>Roberto Ragnedda</b>	<b>X</b>		<b>Salvatore Mendula</b>	<b>X</b>	
<b>Cristina Usai</b>	<b>X</b>		<b>Michele Occhioni</b>	<b>X</b>	
<b>Fabio Fresi</b>	<b>X</b>		<b>Maria Rita Giovanna Giagoni</b>	<b>X</b>	
<b>Alessandro Careddu</b>	<b>X</b>		<b>Alessandro Malu</b>	<b>X</b>	
<b>Valentina Geromino</b>	<b>X</b>		<b>Dorotea Fiori</b>		<b>X</b>
<b>Claudia Giagoni</b>	<b>X</b>		<b>Vittoria Candida Fresi</b>		<b>X</b>
<b>Mario Giacomo Russu</b>	<b>X</b>		<b>Rocco Luigi Astore</b>	<b>X</b>	
<b>Giovanna Maria Azara</b>	<b>X</b>				

Il Presidente del Consiglio Comunale, Avv. Rino Cudoni, con la partecipazione del Segretario Generale Dott.ssa Giovanna Maria Piga, verificata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, dichiarata aperta la seduta per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno, tra i quali risulta la deliberazione in oggetto e di cui trattasi nel presente verbale, con rinvio, per quanto concerne la discussione, al relativo verbale di seduta.



# COMUNE DI ARZACHENA

*Provincia di Sassari – zona omogenea Olbia - Tempio*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione N° 47 del 07.06.2018, con la quale si propone: <<ADEGUAMENTO DEL PROGETTO DELLA S.S. 125/133 BIS NELLA TRATTA OLBIA-PALAU. VALUTAZIONI SUL PROGETTO. CONFERMA DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL 12.04.2005>>

Rilevato che la stessa proposta deliberativa ha riportato il preventivo parere favorevole del Dirigente del Settore 2 “Programmazione territoriale, Lavori Pubblici e Manutenzioni”, in ordine alla regolarità tecnica;

Dato atto che durante la discussione della presente proposta entra in aula il Consigliere Rocco Luigi Astore;

Preso atto che in merito alla presente proposta, la Commissione Consiliare II°, nella seduta del 20.06.2018 ha espresso parere positivo;

Con votazione unanime espressa da 15 Consiglieri presenti e votanti favorevoli, assenti 2 (Fresi Vittoria Candida, Fiori Dorotea);

### **DELIBERA**

Di approvare l'allegata proposta deliberativa relativa a: <<ADEGUAMENTO DEL PROGETTO DELLA S.S. 125/133 BIS NELLA TRATTA OLBIA-PALAU. VALUTAZIONI SUL PROGETTO. CONFERMA DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL 12.04.2005>>

### **IL CONSIGLIO**

Con votazione unanime espressa da 15 Consiglieri presenti e votanti favorevoli, assenti 2 (Fresi Vittoria Candida, Fiori Dorotea);

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il Presidente del Consiglio  
Avv. Rino Cudoni

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Giovanna Maria Piga

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa. Questo documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo di pubblicazione a norma di legge nell'albo pretorio online, all'indirizzo web <http://www.comunearzachena.gov.it>

OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL PROGETTO DELLA S.S. 125/133 BIS NELLA TRATTA OLBIA-PALAU. VALUTAZIONI SUL PROGETTO. CONFERMA DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL 12.04.2005

### **Il Dirigente del Settore 2 - Pianificazione territoriale, Lavori Pubblici e Manutenzioni**

#### **VISTI:**

- Il Decreto del Sindaco n. 4 del 31/01/2018 con il quale veniva assegnato l'incarico di Dirigente del Settore n° 2 denominato "Pianificazione Territoriale, Lavori Pubblici e Manutenzioni" all'Arch. Libero Meloni;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n° 7 del 27/02/2018 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), bilancio di previsione finanziario 2018/2020 e relativi allegati;

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 16.04.2002, con la quale si esprimeva parere favorevole sull'adeguamento del **"Progetto esecutivo della Strada Statale 125/133Bis nella tratta Olbia-Palau"**, come appresso riportato:
  - "1) *Esprime parere favorevole sul 1°-2°-3° lotto ovvero tratta Olbia-Arzachena (loc. Padula d'Izzana) della realizzanda strada SS 125/133 BIS, così come previsto in progetto 4 corsie, con riserva di verificare, dopo la redazione del V.I.A., il progetto esecutivo e richiedere il potenziamento e adeguamento della viabilità dal Bivio San Giovanni a svincolo per Porto Cervo e circonvallazione di Arzachena.*
  - 2) *Per il tratto da Padula d'Izzana sino al confine con Palau, si esprimerà parere favorevole sul progetto esecutivo a condizione che:*
    - a. *Si riduca da 4 a 2 corsie il tracciato (ovvero da strada tipo B a tipo C) secondo le nuove norme;*
    - a. *Deviazione da Padula d'Izzana con spostamento a monte (verso OVEST) del tracciato proposto, da concordarsi al fine di salvaguardare l'eventuale zona irrigua e la peculiarità della valle Arzachena – Surrau;*
    - b. *Previsione svincolo in loc. Surrau;"*
- la nota dell'ANAS s.p.a. prot. 14725 del 06.05.2003, pervenuta la Comune di Arzachena in data 07.05.2003 prot. 15760, con la quale la medesima Azienda ha trasmesso, ai sensi dell'art. 3 cc. 4 e 5 del DLGS 190/2002, il progetto relativo alla strada in questione, affinché il Comune di Arzachena rimettesse le proprie valutazioni al Presidente della Giunta Regionale e attivasse la procedura prevista dal predetto DLGS;
- la nota dell'ANAS s.p.a. prot. 12702 del 23.03.2005, pervenuta la Comune di Arzachena in data 30.03.2005 prot. 10825, con la quale la medesima Azienda reitera la richiesta di parere sul progetto, parere già richiesto con la precedente nota 14725/2003 e necessario per completare le procedure di cui all'art. 3 del DLGS 190/2002;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 30.03.2005 con la quale il Comune di Arzachena ha riconfermato il parere già espresso con la precedente delinazione C.C. n. 35/2002 e riportato in precedenza;

- La nota RAS Ass.to LLPP del 18.05.2018 prot. 1699,. Con la quale è stato convocato un incontro tra il medesimo Assessorato Regionale e gli Enti Locali interessati, al fine di effettuare una verifica preliminare del progetto redatto nel 2003 e richiedere ai Comuni l'emissione di un nuovo atto deliberativo contenente espressione del parere aggiornato di questa Amministrazione;

#### **DATO ATTO:**

- che a seguito della riunione tenutasi il 24.05.2018 presso l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, è stato accertato dai presenti che non risultano modificate le previsioni progettuali del progetto trasmesso a suo tempo al Comune di Arzachena con nota prot. 14725 del 06.05.2003 e che non sono modificate le condizioni che hanno determinato il parere favorevole di cui alla deliberazione del consiglio comunale n. 39 del 30.03.2005;
- che è intendimento di questa Amministrazione confermare integralmente il parere di cui alla deliberazione C.C. n. 35/2005, con l'ulteriore condizione di cui a seguire;
- che l'opera in argomento rientra fra gli interventi ricompresi tra le infrastrutture strategiche, di cui alla disciplina prevista dall'articolo 163 e seguenti del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, secondo le previsioni dall'art. 216 comma 1bis del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- Che, stante il lungo lasso di tempo intercorso dalla progettazione dell'opera (2003), l'approvazione del progetto da parte del Comune e le interrelazioni con le possibili modificazioni dello stato dei luoghi attuate negli anni lungo il tracciato e fasce di pertinenza, si è reso necessario assumere il parere del Dirigente del Settore n. 2 Servizi Edilizia Privata e Tutela del Paesaggio, viste le implicazioni che il presente atto comporta nelle suddette materie;

**VISTO** il parere espresso dal Dirigente del Settore n. 2 Servizi Urbanistica, Edilizia Privata e Tutela del Paesaggio prot. n. 23809 del 14.06.2018 e relative tavole, allegato alla presente proposta per farne parte integrante e sostanziale, con il quale il suddetto Dirigente esprime parere favorevole sul progetto di realizzazione della strada in oggetto, **a condizione che “in fase di redazione del progetto esecutivo, vengano approfondite le interferenze con i fabbricati esistenti, come meglio evidenziato nelle planimetrie allegare”;**

**RITENUTO** opportuno, pertanto, confermare integralmente il parere di cui alla deliberazione C.C. n. 35/2005, con le ulteriori seguenti condizioni:

- che la fascia di esproprio del tracciato della nuova sede stradale, non vada in nessun modo ad incidere sugli edifici esistenti;
- che anche la fascia di rispetto del tracciato della nuova sede stradale non vada in nessun modo ad incidere sugli edifici esistenti e sulla possibilità di ampliamento degli stessi, così come prevista negli strumenti urbanistici vigenti;
- che in fase di redazione del progetto esecutivo, vengano approfondite le interferenze con i fabbricati esistenti, come meglio evidenziato nelle planimetrie allegare al parere del Dirigente Settore n. 2 Servizi Edilizia Privata e Tutela del Paesaggio prot. 23809 del 14.06.2018, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

#### **DATO ATTO:**

- Dell'assenza di conflitto di interesse dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
- Che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse;
- Che è stata rispettata la forma di tutela della privacy;
- Che il presente provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D.lgs. 33/2013) e relativo “Regolamento sugli obblighi di pubblicità e trasparenza” approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 186 del 19/09/2013;

**ATTESTATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

**VISTI** il D.lgs. 267/2000 e lo statuto comunale;

**ACQUISITI** sulla presente proposta di deliberazione e ai sensi dell'art. 49 del DLGS 2672000, i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Dirigente del Settore n. 2, Servizio Lavori Pubblici, Arch. Libero Meloni e del Dirigente del Settore n. 2, Servizi Edilizia Privata e Tutela del Paesaggio, Arch. Mario Chiodino;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

**1. DI CONFERMARE** il parere favorevole come sotto riportato, espresso con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 30.03.2005, alla realizzazione della strada statale 128/133 bis nella tratta Olbia – Palau, secondo le previsioni di cui al progetto, allegato alla stessa deliberazione, presentato dall'ANAS con nota del 06.05.2003:

*“1) Esprime parere favorevole sul 1°-2°-3° lotto ovvero tratta Olbia-Arzachena (loc. Padula d'Izzana) della realizzanda strada SS 125/133 BIS, così come previsto in progetto 4 corsie, con riserva di verificare, dopo la redazione del V.I.A., il progetto esecutivo e richiedere il potenziamento e adeguamento della viabilità dal Bivio San Giovanni a svincolo per Porto Cervo e circonvallazione di Arzachena.*

*2) Per il tratto da Padula d'Izzana sino al confine con Palau, si esprimerà parere favorevole sul progetto esecutivo a condizione che:*

- a. Si riduca da 4 a 2 corsie il tracciato (ovvero da strada tipo B a tipo C) secondo le nuove norme;*
- a. Deviazione da Padula d'Izzana con spostamento a monte (verso OVEST) del tracciato proposto, da concordarsi al fine di salvaguardare l'eventuale zona irrigua e la peculiarità della valle Arzachena – Surrau;*
- b. Previsione svincolo in loc. Surrau;”*

**1. DI RICHIEDERE** espressamente:

- che la fascia di esproprio del tracciato della nuova sede stradale, non vada in nessun modo ad incidere sugli edifici esistenti;
- che anche la fascia di rispetto del tracciato della nuova sede stradale non vada in nessun modo ad incidere sugli edifici esistenti e sulla possibilità di ampliamento degli stessi, così come prevista negli strumenti urbanistici vigenti;
- che in fase di redazione del progetto esecutivo, vengano approfondite le interferenze con i fabbricati esistenti, come meglio evidenziato nelle planimetrie allegate al parere del Dirigente Settore n. 2 Servizi Edilizia Privata e Tutela del Paesaggio prot. 23809 del 14.06.2018, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

**2. DI DARE ATTO** che questa proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

**3. DI DARE** al presente atto immediata esecutività ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D. Lgs. n°267/2000



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 47**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **ADEGUAMENTO DEL PROGETTO DELLA S.S. 125/133 BIS NELLA TRATTA OLBIA-PALAU.  
VALUTAZIONI SUL PROGETTO. CONFERMA DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO COMUNALE N. 12  
DEL 12.04.2005**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 15/06/2018

Il Responsabile di Settore  
Arch Libero Meloni



# COMUNE DI ARZACHENA

*Provincia di Sassari*

*Zona omogenea di Olbia - Tempio*

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
Avv. Rino Cudoni

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Giovanna Maria Piga

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

L'originale della presente deliberazione è firmata digitalmente dal Presidente del Consiglio e dal Segretario Generale, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 ed è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Giovanna Maria Piga