

Linea di intervento n. 1 - Start up Parco regionale di Tepilora (Completamento centro servizi e casa scout)

OBIETTIVO TEMATICO	OBIETTIVO TEMATICO 6 "PRESERVARE E TUTELARE L'AMBIENTE E PROMUOVERE L'USO EFFICIENTE DELLE RISORSE
ASSE PRIORITARIO	ASSE VI - USO EFFICIENTE DELLE RISORSE, VALORIZZAZIONE DEGLI ATTRATTORI NATURALI, CULTURALI E TURISTICI
OBIETTIVO SPECIFICO	6.6 - MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI E DEGLI STANDARD DI OFFERTA E FRUIZIONE DEL PATRIMONIO NELLE AREE DI ATTRAZIONE NATURALE.
AZIONE	AZIONE 6.6.1 INTERVENTI PER LA TUTELA E LA VALORIZZAZIONE DI AREE DI ATTRAZIONE NATURALE DI RILEVANZA STRATEGICA (AREE PROTETTE IN AMBITO TERRESTRE E MARINO, PAESAGGI TUTELATI) TALI DA CONSOLIDARE E PROMUOVERE PROCESSI DI SVILUPPO.
BENEFICIARIO:	Ente Parco di Tepilora
TITOLO INTERVENTO	Start up Parco regionale di Tepilora (Completamento centro servizi e casa scout)
DESCRIZIONE INTERVENTO	Il progetto prevede la ristrutturazione di un centro polifunzionale esistente comprendente una sala congressi, sale comuni e camere utilizzabili come foresteria, limitrofa alla Casa del Parco che è la sede del Centro di Educazione Ambientale del comune di Lodè. Lo stabile, situato in località S.Anna nel comune di Lodè, avrà la funzione di un Centro Servizi e centro di appoggio degli Scout complementare al centro internazionale degli Scout del comune di Bitti. Il centro è in una posizione strategica in quanto situato in uno dei principali punti di accesso al parco e al Sic del Montalbo, e in prossimità di uno dei compendi forestali dell'Agenzia Forestas da cui partono una serie di sentieri e percorsi già attrezzati che portano fino alla Diga "Maccheronis". Il progetto in questione va a fornire servizi complementari e supplementari rispetto al Centro internazionale Scout previsto per il territorio comunale di Bitti, e ne completa le possibilità di accoglienza. Il Centro Servizi sarà inoltre un punto informativo e di erogazione di servizi a disposizione di tutti i turisti che intendono visitare il Parco di Tepilora.
MODALITA DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO	L'intervento sarà realizzato tramite gare d'appalto
OBIETTIVI E RISULTATO ATTESO	Il 21 ottobre 2014, con Legge Regionale, è stato istituito il Parco Naturale Regionale di Tepilora, che si estende per un'area dal grande valore naturalistico di circa 8000 ettari e comprende i comuni di Bitti, Lode, Torpè e Posada. Si tratta di un Parco montano, fluviale, lacustre e marino dalle enormi potenzialità, un esempio unico in Sardegna di piena condivisione delle strategie di sviluppo e forte identificazione di un'area. L'obiettivo del progetto proposto dal Parco è quello di incrementare l'offerta turistica del territorio predisponendo servizi adeguati alle esigenze di un particolare segmento di turismo che predilige la natura e lo sport, in parte costituito anche dagli Scout, che non dispongono di spazi propri o da loro gestiti, ma non solo, realizzando in tal modo un attrattore turistico per il territorio stesso. La presenza del Centro Servizi in località Sant'Anna è molto importante per il

	Parco di Tepilora, in quanto permetterebbe una chiara identificazione dell'area quale meta del turismo attivo e sostenibile, favorirebbe lo sviluppo di numerose attività di servizi e sarebbe di incentivo al settore agro alimentare del turismo, della cultura, dell'artigianato e ricettivo, che beneficerebbero delle ricadute connesse ad una costante presenza in gran parte dell'anno di turisti interessati al segmento naturalistico e sportivo.																
FABBISOGNO FINANZIARIO	€ 650.000																
FASI ITER REALIZZATIVO E RELATIVO CRONOPROGRAMMA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>MACRO FASI</th> <th>Durata (mesi)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Affidamento progettazione</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>Approvazione progettazione</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>Bando di gara</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>Aggiudicazione</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Stipula contratto</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Inizio lavori</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>Fine lavori</td> <td>6</td> </tr> </tbody> </table>	MACRO FASI	Durata (mesi)	Affidamento progettazione	2	Approvazione progettazione	3	Bando di gara	3	Aggiudicazione	1	Stipula contratto	1	Inizio lavori	2	Fine lavori	6
MACRO FASI	Durata (mesi)																
Affidamento progettazione	2																
Approvazione progettazione	3																
Bando di gara	3																
Aggiudicazione	1																
Stipula contratto	1																
Inizio lavori	2																
Fine lavori	6																
PIANO FINANZIARIO	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Annualità</th> <th>Spesa Prevista</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2016</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>250.000</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>400.000</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Totale</td> <td>650.000</td> </tr> </tbody> </table>	Annualità	Spesa Prevista	2016	0,00	2017	250.000	2018	400.000	2019	-	2020	-	Totale	650.000		
Annualità	Spesa Prevista																
2016	0,00																
2017	250.000																
2018	400.000																
2019	-																
2020	-																
Totale	650.000																
CRITERI DI AMMISSIBILITÀ	<p>Requisiti del progetto/operazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Compatibilità del cronogramma di realizzazione dell'intervento/investimento con i termini fissati dal POR: SI - Titolarità e/o disponibilità delle aree interessate dall'intervento (da parte del soggetto proponente): SI 																
CRITERI DI VALUTAZIONE (GIUSTIFICARE)	<p>Rispondenza del progetto/operazione ai risultati attesi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Capacità di migliorare gli standard di qualità e di efficienza dei servizi turistici di accoglienza e informazione turistica) SI Il progetto andrà a coprire un servizio di accoglienza, destinato al turismo attivo, finora non soddisfatto adeguatamente. - Miglioramento della fruibilità e accessibilità dei beni. <p>Livello di progettazione e tempistica di esecuzione</p> <ul style="list-style-type: none"> - Livello della progettazione e realizzabilità dell'intervento sulla base del cronoprogramma; SI La progettazione è preliminare. L'intervento prevede la ristrutturazione dello stabile, particolarmente 																

importanti, per cui si prevede la sua realizzazione in un periodo di max 2 anni, compatibile con i tempi del POR

Qualità intrinseca della proposta e integrazione con altri interventi

- Capaci di mettere in campo strategie di mitigazione e adattamento al cambiamento climatico;
- Sostenibilità economica dell'intervento nel tempo; *L'intervento risulta sostenibile economicamente nel tempo in quanto la struttura sarà affidata in gestione a privati che si occuperanno del funzionamento, legato alla promozione del territorio del parco e dei suoi prodotti tipici.*
- Utilizzo di modelli e tecnologie avanzate, innovative e di ICT nella realizzazione/gestione delle opere;
- Integrazione con altri interventi comunitari e in particolare con le iniziative delle azioni 6.5.1. 5.1.1. e 5.3.1. del POR. *SI. L'area di intervento è limitrofa al sito Natura 2000 del Montalbo, quindi si prevede un'integrazione diretta con l'azione 6.5.,1. I risultati attesi dell'intervento riguardanti la fruizione sostenibile ed una mobilità che favorisca la salvaguardia del territorio contribuiscono al raggiungimento degli obiettivi di tutela che orientano l'azione 6.5.1*
- Riduzione dell'impatto ambientale; *SI. Trattandosi del recupero di una struttura esistente il progetto ha un impatto ambientale molto ridotto, che anzi incentiva un tipo di turismo rispettoso dell'ambiente.*

Impatto socioeconomico, in termini di politiche orizzontali:

- Sostenibilità ambientale *SI. Il progetto sarà realizzato con criteri di sostenibilità, saranno evitate le aree più sensibili del territorio del parco e ridotto al minimo l'impatto, che già di per sé, considerata la tipologia di intervento, è minimo.*
- Interventi turistici ecocompatibile. *SI. L'intervento è configurabile per la sua stessa natura come un intervento turistico ecocompatibile.*

Criteri di Premialità/priorità

Proposte progettuali:

- che provengano dalle due macro aree di rilevanza strategica individuate nella sezione 1.1 del POR; *SI L'Area di Tepilora è una delle due macro aree di rilevanza strategica.*
- provenienti da Unioni di Comuni;
- interventi nelle aree interne individuati nell'ambito del percorso delineato

	<p>dalla SRAI</p> <ul style="list-style-type: none"> - che migliorino la fruizione e l'accessibilità dei beni per le categorie svantaggiate; - che attivino integrazioni con le imprese e le reti di imprese operanti nelle filiere turistiche culturali, creative e dello spettacolo e nei settori produttivi tradizionali e tipici; <i>Il progetto ha la potenzialità di favorire lo sviluppo di attività e di servizi connessi, e sarebbe di incentivo al settore agro alimentare del turismo, della cultura, dell'artigianato e ricettivo, che beneficerebbero delle ricadute connesse ad una costante presenza turistica per la maggior parte dell'anno</i> - che applichino, laddove pertinente, nelle procedure di appalto pubblico, i Criteri Ambientali Minimi (CAM) del <i>Green Public Procurement II</i> <i>progetto prevederà l'applicazione dei CAM.</i> - che ricadano in Siti Natura 2000 dotati di Piano di Gestione aggiornato; che siano ricomprese tra quelle inserite nel Piano di Gestione del sito Natura 2000 di riferimento (laddove pertinente); <i>L'area di intervento non ospita siti Natura 2000 però si tratta di Parco regionale istituito ai sensi della l.r. 31/89, limitrofa al Sic del Montalbo.</i> - che siano in grado di minimizzare gli impatti ambientali, con particolare riferimento alla riduzione del PM (<i>Particulate Matter</i>).che nelle gare d'appalto adottino criteri sugli "Acquisti pubblici ecologici" di beni e servizi con un più basso impatto ambientale. SI
--	---