

OGGETTO: Beni destinati ai servizi socio-assistenziali (Art. 48 L.R. 25.1.1988, n. 4) - Trasferimento in proprietà al Comune di Sassari edificio ex Opera Nazionale Pensionati d'Italia (O.N.P.I.) denominato Casa Serena.

La Giunta Regionale,

su proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica;

VISTA la L.R. 25.1.1988, n. 4 che detta norme per il riordino delle funzioni socio-assistenziali;

VISTO in particolare, di detta Legge l'art. 48 che prevede il trasferimento in proprietà ai Comuni ove sono ubicati dei beni mobili ed immobili e delle relative attrezzature, già appartenenti agli Enti Nazionali soppressi, trasferiti alla Regione Autonoma della Sardegna cui ai sensi degli artt. 75 e 79 del D.P.R. 19.06.1979, n. 348 e dell'art. 1 del D.P.R. 13.04.1984, n. 92;

TENUTO CONTO delle indicazioni formulate dal gruppo di lavoro, nominato con propria deliberazione n. 15/60 del 21.03.1989, relativamente ai beni dell'ex Opera Nazionale Pensionati d'Italia, consistente fra l'altro, in Sassari in un edificio ubicato in Via Pasubio n. 18, adibito a Casa di Riposo per Anziani denominato "Casa Serena" e censito in catasto al Fg. 89 Mappali 236 e 237 Partita 10903, Cat. B.1 - Classe 5 di mc. 28323 Rendita f. 121788;

VISTO il verbale di consegna provvisoria ed immissione in possesso in data 20.2.1989 col quale è stato consegnato fra l'altro al Comune di Sassari l'intero compendio denominato "Casa Serena", ubicato in Via Pasubio n. 18, descritto qui sopra ed individuabile nell'allegata planimetria che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

ATTESO

- che il Comune di Sassari da tale data ha sostenuto a carico del proprio bilancio le spese di funzionamento di detto compendio;
- che dette spese sino all'adozione della presente deliberazione, devono essere sostenute dall'Amministrazione Regionale non essendo, appunto, detto cespite ancora trasferito al patrimonio comunale;

Tutto ciò premesso

D E L I B E R A

- di attribuire in proprietà al Comune di Sassari, ai sensi dell'art. 48 della L.R. 25.01.1988, n. 4, l'intero complesso immobiliare dell'Ex Opera Nazionale Pensionati d'Italia denominato "Casa Serena" ubicato in Sassari in Via Pasubio n. 18 distinto in catasto al Fg. 89 mappali 236 e 237 - Partita 10903 - Cat. B.1 - Classe 5 di mc. 28323 - Rendita f. 121.788;



Regione Autonoma della Sardegna

- la cessione in proprietà comprende anche tutti i beni mobili ed attrezzature ivi esistenti;
- i beni trasferiti entrano a far parte del patrimonio indisponibile del Comune di Sassari in quanto la loro destinazione è vincolata ad utilizzazione nel settore dei servizi socio-assistenziali comunali;
- la Regione Autonoma della Sardegna si riserva il diritto di riasquisire gratuitamente al proprio patrimonio quei beni per i quali non sia stato osservato il suddetto vincolo di destinazione, senza indennizzo alcuno in favore del Comune di Sassari e nello stato di fatto in cui si trovano;
- di autorizzare l'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica a liquidare a favore del Comune di Sassari, sulla base delle relative pezze giustificative, le spese sostenute dal Comune medesimo, per il funzionamento e la gestione del compendio in argomento, ivi comprese quelle per l'effettuazione delle piccole manutenzioni, dalla data del verbale di consegna provvisoria ed immissione in possesso.

Il Coordinatore Generale

Sergio Fiorentino

Il Presidente

Mario Floris