

**Oggetto:** Attuazione art. 11 della L.R. 26 febbraio 1996, n. 14. Approvazione Accordo di Programma del P.I.A. CA 17 – “Sistema dei Colli.”

L'Assessore della Programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio riferisce che la Dott.ssa M. Paola Nuvoli, nominata Coordinatrice del Programma Integrato d'Area CA 17 “Sistema dei Colli”, con D.P.G.R. 12 novembre 1997, n. 245, ha definito il relativo Accordo di Programma ai sensi degli artt.10 e 11 della L.R. 26 febbraio 1996, n. 14 e successive modificazioni e integrazioni, assumendo come riferimento lo schema base di Accordo di Programma approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione del 15 aprile 1997, n. 14/33.

L'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio nel richiamare la deliberazione n. 61/132 del 30.12.1996 sottolinea la necessità che la Giunta, con l'approvare l'Accordo in argomento, approvi in via definitiva l'intero programma e i singoli interventi ricompresi nel medesimo Programma Integrato d'Area, così come risultano a seguito della articolazione e delle integrazioni apportate in sede di predisposizione dell'accordo stesso, ai sensi dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14/96 e dell'art. 8, comma 1, lett. a) della L.R. 32/97.

Riferisce, inoltre, che alla Provincia competente è stata inviata, dal Coordinatore del Programma, copia dell'Accordo in esame e che nessuna osservazione in merito è pervenuta.

L'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio fa presente, inoltre, che il Coordinatore di programma, che ha curato l'istruttoria per la predisposizione dell'Accordo, al fine di assicurare la massima completezza e funzionalità dello stesso programma, verificata la sussistenza delle condizioni e degli elementi richiesti per la stipula dell'Accordo, ha provveduto, d'intesa con i soggetti interessati, ad articolare ed integrare lo stesso programma che, rispetto a quello approvato dalla Giunta con la richiamata deliberazione in data 01 agosto 1997 indicante solo “valorizzazione archeologica di Tuvixeddu”, concerne la realizzazione del parco archeologico-urbano di Tuvixeddu attraverso opere pubbliche ed investimenti produttivi, così specificati:



**- Opere pubbliche**

Sono stati indicati interventi di infrastrutturazioni dell'area, realizzazione zone servizi, interventi di studio, scavo, restauro e consolidamento, costituzione del museo e dei servizi annessi.

**- Investimenti produttivi**

Gli operatori privati coinvolti nel programma realizzeranno un ristorante con sale polifunzionali attraverso il recupero della ex villa "Mulas" e un laboratorio artigianale con punto vendita e punto di ristoro all'interno di alcuni edifici esistenti nell'area del parco.

Il totale degli investimenti produttivi e delle opere pubbliche ammonta, nel quinquennio 2000-2004 a 18.800 milioni di lire, di cui lire 12.000 milioni a carico del bilancio regionale ripartiti come segue:

Anno 2000	1.000.000.000
" 2001	2.760.000.000
" 2002	3.236.000.000
" 2003	3.236.000.000
" 2004	1.768.000.000

Tali stanziamenti trovano copertura finanziaria nelle somme disponibili sul cap. 03056 per gli stessi anni, i cui stanziamenti sono definiti dalle LL.RR. 20 aprile 2000, n. 4, 19 luglio 2000, n. 14 e 5 settembre 2000, n. 17, che dispongono, per l'attuazione dei Programmi Integrati d'Area, le seguenti risorse:

lire 4.520.000.000 per l'anno 2000

lire 115.600.000.000 per l'anno 2001

lire 196.350.000.000 per l'anno 2002

lire 173.500.000.000 per gli anni dal 2003 al 2009

lire 220.000.000.000 per gli anni dal 2010 al 2012

Quanto sopra premesso, l'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio propone di approvare in via definitiva il Programma Integrato d'Area CA 17 "Sistema dei Colli", consistente nella realizzazione del parco archeologico-urbano di Tuvixeddu, ed il relativo Accordo di Programma nel testo che viene depositato agli atti della Presidenza della Giunta, da sottoporre alla sottoscrizione delle parti interessate.



L'Assessore propone, altresì, che per le opere ricomprese nel programma, la Giunta dichiari la pubblica utilità, la indifferibilità e l'urgenza ai sensi del 2° comma dell'art. 1, della L.R. 26 febbraio 1996, n. 14.

La Giunta regionale, condividendo la proposta e constatato il parere favorevole di legittimità espresso dal Direttore Generale dell'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio, sugli aspetti finanziari del Programma

### Delibera

1. di approvare in via definitiva il Programma Integrato d'Area CA 17 "Sistema dei colli" con l'articolazione e le integrazioni riportate nelle premesse;
2. di approvare l'Accordo di Programma relativo al Programma Integrato d'Area, CA 17 "Sistema dei colli" nel testo allegato, da sottoscrivere dal Presidente della Giunta Regionale, dagli Assessori regionali della Programmazione, Bilancio, Credito ed Assetto del Territorio, dei Lavori Pubblici, della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport e degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, dalla Provincia di Cagliari, dal Comune di Cagliari e dalla Società "Iniziativa Coimpresa";
3. di dare esecuzione, attraverso gli atti di rispettiva competenza da parte della Presidenza della Giunta Regionale, dell'Assessorato della Programmazione e degli altri Assessorati interessati, agli impegni della Amministrazione regionale.
4. di dichiarare la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere comprese nel programma.

**Il Direttore Generale**  
Pierluigi Leo

**Il Presidente**  
Mario Floris