



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 23/9 DEL 23.5.2005

**Oggetto:** Trasferimento beni immobili al patrimonio dell'Azienda USL n. 8 di Cagliari, ai sensi dell'articolo 5 del D. Lgs. 502/92 e dell'articolo 24 della L.R 5/95. Rettifica e integrazione Delib.G.R n. 55/6 del 10 dicembre 1998.

L'Assessore dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale:

VISTE le disposizioni legislative che regolamentano la materia del patrimonio delle Aziende sanitarie, ed in particolare:

- l'articolo 5, commi 1, 2 e 3 del Decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502;
- l'articolo 24, comma 3, della Legge Regionale 26 gennaio 1995, n. 5;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Regionale n. 55/6 del 10 dicembre 1998 – rettificata con successivo atto deliberativo n. 18/13 del 30 marzo 1999 – che ha disposto il trasferimento al patrimonio dell'Azienda USL n. 8 di Cagliari dei beni immobili indicati nell'atto ricognitivo prodotto dalla medesima Azienda e comunicato con la nota n. 4982 del 12 marzo 1998;

PRESO ATTO che a seguito di ulteriori verifiche effettuate dall'Azienda USL n. 8 sul complesso degli immobili ubicati nel Comune di Samassi e ricompresi nell'elenco allegato alla Delib. G.R n. 55/6 del 10 dicembre 1998, sono emerse alcune incongruenze tra la situazione reale di tali beni e la situazione patrimoniale già accertata;

RILEVATO che le predette incongruenze sono state comunicate dal Direttore Generale dell'Azienda USL n. 8 con la deliberazione n. 1997 dell'8 giugno 2004 e consistono:

- nel mancato inserimento nel patrimonio dell'Azienda USL n. 8 di un fabbricato non incluso erroneamente nei precedenti atti ricognitivi;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 23/9  
DEL23.5.2005

- nell'erronea indicazione dei dati catastali per alcuni beni ricompresi nell'elenco allegato alla Delib. G.R n. 55/6 del 10 dicembre 1998 e individuati, nel predetto elenco, dai numeri progressivi dal 45 al 53 per i terreni e dal 54 al 59 per i fabbricati;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL n. 8 n. 2707 del 29 luglio 2004, con la quale è richiesta l'emanazione del provvedimento regionale di trasferimento al patrimonio aziendale del fabbricato non ricompreso nei precedenti atti ricognitivi e di rettifica dei dati catastali di alcuni beni (fabbricati e terreni) già inseriti nell'elenco allegato alla Delib. G.R n. 55/6 del 10 dicembre 1998, immobili tutti ubicati nel Comune di Samassi;

**PRECISATO** che ai sensi del comma 3, articolo 5, del D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 il provvedimento regionale di trasferimento dei beni all'Azienda sanitaria costituisce titolo per la successiva trascrizione degli stessi, trascrizione che deve intendersi esente dagli oneri relativi ad imposte e tasse;

**CONSIDERATO** che l'adempimento di trascrizione postula per ciascuno dei beni immobili l'esatta identificazione attraverso i dati catastali e di valore;

**RITENUTO** per quanto precede di dover integrare e rettificare la Delib.G.R n. 55/6 del 10 dicembre 1998 in conformità agli atti di ricognizione presentati dall'Azienda USL n. 8 e riportati nei prospetti allegati al presente atto per farne parte integrante;

**PRECISATO** che i succitati prospetti riportano i dati catastali riferiti a tutti gli immobili ubicati nel Comune di Samassi, sia quelli i cui dati sono rimasti invariati, sia quelli i cui dati sono stati rettificati, nonché i dati catastali riferiti al nuovo fabbricato censito;

**PROPONE** alla Giunta Regionale l'integrazione e la rettifica della Delib.G.R n. 55/6 del 10 dicembre 1998 in conformità ai prospetti allegati alla presente per costituirne parte integrante.

La Giunta Regionale, condividendo la proposta dell'Assessore e constatato che il Direttore Generale dell'Assessorato ha espresso parere favorevole di legittimità,

**DELIBERA**



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 23/9  
DEL 23.5.2005

- 1) Di trasferire al patrimonio dell'Azienda USL n. 8 di Cagliari il fabbricato ubicato nel comune di Samassi identificato dai dati catastali riportati nel prospetto riepilogativo dei fabbricati allegato alla presente per farne parte integrante.
- 2) Di rettificare l'elenco allegato alla deliberazione della Giunta Regionale n. 55/6 del 10 dicembre 1998 nella parte relativa agli immobili ubicati nel comune di Samassi e identificati, nel predetto elenco dai numeri progressivi dal 45 al 53 per i terreni e dal 54 al 59 per i fabbricati, con i dati catastali corretti, riportati nei prospetti riepilogativi rispettivamente dei terreni e dei fabbricati allegati alla presente per farne parte integrante.
- 3) Di dare atto che ai sensi del comma 3, articolo 5 del D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 la presente deliberazione costituisce per l'Azienda USL n. 8 di Cagliari titolo per la trascrizione dei beni identificati nei prospetti allegati alla presente, fermo restando che la stessa trascrizione deve avvenire senza oneri di imposte e tasse.

**Il Direttore Generale**  
Gianfranco Duranti

**Il Presidente**  
Renato Soru