



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 8/17 DEL 28.2.2006

**Oggetto:** IPAB Ente Morale Rifugio “Antonio Catta” di Sorso – Richiesta deroga ai sensi dell’art. 6 della L.R. n. 31/1985 (Norme per il trasferimento e l’utilizzo dei beni e del personale delle IPAB, sopresse ai sensi dell’art. 17 del D.P.R. n. 348/1979).

L’Assessore dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale, informa la Giunta che l’IPAB “Rifugio A. Catta”, ai sensi dell’art. 6 della LR n. 31 del 1985, ha chiesto l’autorizzazione a vendere alla sig.ra Manca Maria il terreno, sito in Sorso in Via Puccini, distinto al catasto al fgl 55, part. 1457, di mq 78.

Come specificato nelle premesse della Deliberazione n. 19, adottata dal Consiglio di Amministrazione dell’IPAB in data 30 giugno 2005, l’IPAB è venuta a conoscenza del possesso di detto terreno in data recente a seguito di un censimento dei terreni di proprietà dell’Ente. Ha altresì constatato che su tale terreno, da oltre trenta anni, la sig.ra Manca Maria ha edificato una porzione della propria abitazione. Volendo regolarizzare la situazione, la sig.ra Manca Maria ha chiesto di poter acquistare il terreno in argomento.

Preso atto che non sussistono alternative, sia il Consiglio di Amministrazione che la sig.ra Manca hanno proceduto, tramite tecnici, alla stima del terreno e si è concordato un valore di € 7.020.

L’Assessore ricorda che l’Ente “Rifugio A. Catta”, eretto ente morale con R.D. n. 751 del 2 giugno 1941, trovasi nelle condizioni previste dal citato art. 6 della LR n. 31/85 in quanto il TAR Lazio, con ord. n. 491/1986, ha sospeso l’efficacia del DPCM 15/10/1985, che ne trasferiva beni e funzioni al Comune di Sorso e, pertanto, l’alienazione di un bene immobile deve essere autorizzata dalla Giunta regionale, sentito il parere del Comune interessato. Il Comune di Sorso, con nota del 23.9.2005 ha espresso parere favorevole.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N 8/17.  
DEL 28.2.2006

Atteso quanto sopra, l'Assessore, propone di autorizzare l'IPAB Ente Morale Rifugio "Antonio Catta", avente sede legale nel comune di Sorso, ad effettuare la vendita del terreno sito in Sorso in Via Puccini, distinto al catasto al fgl 55, part. 1457, di mq 78, alla sig.ra Manca Maria.

La Giunta regionale, condividendo quanto proposto dall'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, vista la dichiarazione favorevole di legittimità del Direttore Generale

#### **DELIBERA**

di autorizzare l'IPAB Ente Morale Rifugio "Antonio Catta", avente sede legale nel comune di Sorso, ad effettuare la vendita del terreno sito in Sorso in Via Puccini, distinto al catasto al fgl 55, part. 1457, di mq 78, alla sig.ra Manca Maria.

**Il Direttore Generale**  
Fulvio Dettori

**Il Presidente**  
Renato Soru