

OGGETTO : PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE. AUTORIZZAZIONE EX ART. 15 COMMA 7 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE.

ABBANOVA S.P.A.: "REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE – SCHEMA FOGNARIO DEPURATIVO AL SERVIZIO DEI COMUNI DI S.VERO MILIS, MILIS, SENEGHE E NARBOLIA" NEL COMUNE DI S.VERO MILIS.

Ente proponente:	ABBANOVA s.p.a.
Titolo dell'intervento:	"Realizzazione dell'impianto di depurazione - Schema fognario depurativo al servizio dei comuni di S.Vero Milis, Milis, Seneghe e Narbolia", nel comune di S.Vero Milis.
Descrizione dell'intervento:	<p>L'intervento prevede l'esecuzione del depuratore consortile a servizio dei comuni di S.Vero Milis, Milis, Seneghe e Narbolia, in agro di S.Vero Milis. Le opere sono conformi ai contenuti dello Schema fognario depurativo n° 165 del Nuovo Piano Regionale di Risanamento delle Acque ed al Piano d'Ambito dell'ATO Sardegna.</p> <p>Il progetto dell'impianto prevede un trattamento delle acque reflue completo, composto da una linea di pre-trattamenti, una linea acque e una linea fanghi.</p> <p>Nell'area dell'impianto è prevista la realizzazione di un fabbricato adibito a uffici e servizi per il personale, e di un locale ricezione, trasformazione, distribuzione energia elettrica e gruppo elettrogeno.</p> <p>L'area dell'impianto verrà recintata con rete metallica e pannelli in acciaio montati su basamento in cls; inoltre è prevista una fascia alberata perimetrale di mascheramento idonea a ottimizzare l'inserimento ambientale sotto l'aspetto visivo, acustico e olfattivo.</p> <p>Le aree interne circostanti i manufatti saranno regolarizzate e sistemate con uno strato di tout-venant rullato; altresì è prevista la sistemazione a verde con essenze autoctone.</p>
Ambito urbanistico:	Zona "E - Agricola"
<input type="checkbox"/> P.U.C. <input checked="" type="checkbox"/> P.d.F. <input type="checkbox"/> P.R.G.	
Importo dell'intervento:	Euro 4.606.000
Ente finanziatore:	R.A.S. – A.P.Q. Stato – Regione "Risorse idriche – Opere fognarie depurative" delibera CIPE n° 17/2003
Stato della procedura	
<input type="checkbox"/> Progetto preliminare <input checked="" type="checkbox"/> Progetto definitivo <input checked="" type="checkbox"/> Progetto esecutivo <input type="checkbox"/> Gara avviata	Autorità d'Ambito - Deliberazione C.E. n. 20 del 21.10.2005

Nulla Osta / Pareri / Autorizzazioni

Verifica della conformità urbanistica	L'area interessata dall'impianto di depurazione dovrà essere classificata "G – Servizi generali", prevedendo inoltre la necessaria fascia di rispetto da classificarsi "H".
Autorizzazione paesaggistica ex D.Lgs 42/04	<input checked="" type="checkbox"/> Acquisita (Determinazione n. 8 del 18.01.2006) <input type="checkbox"/> Da acquisire
RAS – Ass.to Difesa dell'Ambiente – Servizio S.A.V.I.	<input checked="" type="checkbox"/> Acquisita (Determinazione n. 2643/VII del 29.11.2005) <input type="checkbox"/> Da acquisire
RAS – Ass.to Difesa dell'Ambiente – Servizio Tutela delle Acque	<input checked="" type="checkbox"/> Acquisita (Parere prot. n. 37294 del 22.11.2005) <input type="checkbox"/> Da acquisire
R.A.S. – Ass.to LL.PP., Servizio Genio Civile	<input checked="" type="checkbox"/> Acquisita (Autorizzazione n. 15 del 09.06.2005 e Determinazione n. 376 del 11.10.2006) <input type="checkbox"/> Da acquisire
MIBAC – Soprintendenza ai Beni Archeologici di Cagliari	<input checked="" type="checkbox"/> Acquisita (N.O. prot. n. 3028 del 02.05.2005) <input type="checkbox"/> Da acquisire
Consorzio di Bonifica dell'Oristanese	<input checked="" type="checkbox"/> Acquisita (N.O. prot. n. 351 del 14.03.2005) <input type="checkbox"/> Da acquisire
Comune di S.Vero Milis	<input checked="" type="checkbox"/> Positiva (Delibera G.M. n. 96 del 06.12.2005) <input type="checkbox"/> Negativa

Compatibilità con il Piano Paesaggistico Regionale

L'area di intervento ricade all'interno dell'ambito costiero n. 9 – "Golfo di Oristano", fuori dalla fascia costiera, e in area classificata come "Area ad utilizzazione agro forestale – Colture erbacee specializzate" dell'assetto ambientale.

Si rileva che l'area di intervento è limitrofa ad alcuni beni paesaggistici dell'assetto storico culturale ("Nuraghe", "Rinvenimenti"; artt. 47, 48 e 49, N.T.A. del P.P.R.)

Le condotte idriche e fognarie sono sottoposte alla disciplina degli artt. 102, 103 e 104 delle N.T.A. del P.P.R., "Sistema delle infrastrutture – Ciclo delle acque".

In virtù delle considerazioni di cui sopra l'opera appare in linea con i principi del PPR, a condizione che venga curata la sistemazione delle opere, nonché degli spazi aperti, in un'ottica di integrazione del complesso nel paesaggio circostante.

Prescrizioni

1. dovranno essere adottati gli opportuni accorgimenti atti a curare la sistemazione delle opere nonché degli spazi aperti in un'ottica di integrazione del complesso nel paesaggio circostante;
2. dovrà, in particolare, essere rimodulato il progetto in modo da prevedere una ampia fascia perimetrale interna dove mettere a dimora tre file di alberatura;
3. dovranno essere individuate le aree di salvaguardia necessaria alla riconoscibilità delle specificità storiche e culturali dei beni paesaggistici sopraccitati;
4. l'area interessata dall'impianto di depurazione dovrà essere classificata "G", e dovrà essere prevista la necessaria fascia di rispetto da classificarsi come zona "H";
5. dovrà essere prodotta all'Autorità di Bacino, prima dell'avvio dei lavori, adeguata documentazione sulle modalità di riuso delle acque reflue.