

OGGETTO : PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE. AUTORIZZAZIONE EX ART. 15 COMMA 7 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE.

ABBANO S.P.A.: "LAVORI DI COMPLETAMENTO SCHEMA FOGNARIO DEPURATIVO "MURAVERA" – COMPLETAMENTO E TRATTAMENTO DI AFFINAMENTO TERZIARIO DEL DEPURATORE CENTRALIZZATO DI MURAVERA" NEL COMUNE DI MURAVERA.

Ente proponente:	ABBANO s.p.a.
Titolo dell'intervento:	"Lavori di completamento dello schema fognario depurativo "Muravera" – Completamento e trattamento di affinamento terziario del depuratore centralizzato di Muravera", nel comune di Muravera.
Descrizione dell'intervento:	<p>L'intervento consiste nella realizzazione delle opere di completamento del trattamento biologico e del trattamento di affinamento finalizzato a consentire il riutilizzo dei reflui in campo irriguo, del depuratore centralizzato di Muravera, secondo le previsioni dello schema del Piano Regionale di Risanamento delle Acque PRRA/PTA N. 255.</p> <p>Sinteticamente saranno realizzati:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ seconda linea di dissabbiatura, vasca di equalizzazione, quarta linea delle sezioni di denitrificazione – ossidazione, terza linea di stabilizzazione aerobica fanghi, post – ispessitore fanghi; ▪ trattamento terziario; ▪ completamento delle sistemazioni esterne, con pavimentazione in cls con inerti a vista e colorata, e completamento delle sistemazioni a verde. <p>Le unità di trattamento di processo consistono in vasche di cemento armato parzialmente fuori terra, con profilo idraulico di minimo impatto e tinteggiate con colori nella gamma delle terre, da realizzarsi all'interno dell'area del preesistente impianto di depurazione di Muravera.</p> <p>Tale area, già recintata, sarà piantumata perimetralmente al fine della schermatura visiva dell'impianto.</p>
Ambito urbanistico:	<p> <input checked="" type="checkbox"/> P.U.C. <input type="checkbox"/> P.d.F. <input checked="" type="checkbox"/> P.R.G. </p> <p>Zona "E - Agricola" nel P.R.G. e zona "G – Servizi generali" nel P.U.C.</p>
Importo dell'intervento:	Euro 3.750.000
Ente finanziatore:	Autorità d'Ambito della Sardegna
Stato della procedura	
<p> <input type="checkbox"/> Progetto preliminare <input checked="" type="checkbox"/> Progetto definitivo <input type="checkbox"/> Progetto esecutivo <input type="checkbox"/> Gara avviata </p>	<p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>

Nulla Osta / Pareri / Autorizzazioni

Verifica della conformità urbanistica	L'area interessata dall'impianto di depurazione dovrà essere classificata "G – Servizi generali", prevedendo inoltre la necessaria fascia di rispetto da classificarsi "H".
Autorizzazione paesaggistica ex D.Lgs 42/04	<input checked="" type="checkbox"/> Acquisita (Determinazione n. 141 del 04.04.2006) <input type="checkbox"/> Da acquisire
RAS – Ass.to Difesa dell'Ambiente – Servizio S.A.V.I.	<input checked="" type="checkbox"/> Acquisita (Determinazione n. 2901 del 23.12.2003) <input type="checkbox"/> Da acquisire
RAS – Ass.to Difesa dell'Ambiente – Servizio Tutela delle Acque	<input checked="" type="checkbox"/> Acquisita (Determinazione n. 20843 del 19.06.2007) <input type="checkbox"/> Da acquisire
R.A.S. – Ass.to LL.PP., Servizio Genio Civile - Approvazione Studio di compatibilità idraulica ex P.A.I.	<input type="checkbox"/> Acquisita <input checked="" type="checkbox"/> Da acquisire (Richiesta con nota n. 1945 del 21.06.2006)
Provincia di Cagliari – Ass.to LL.PP., Infrastrutture e Mobilità	<input type="checkbox"/> Acquisita <input checked="" type="checkbox"/> Da acquisire

Compatibilità con il Piano Paesaggistico Regionale

L'area di intervento ricade all'interno dell'ambito costiero n. 25 – "Bassa valle del Flumendosa", dentro la fascia costiera, e in area classificata come "Area ad utilizzazione agro forestale – Colture arboree specializzate" dell'assetto ambientale.

Le condotte idriche e fognarie sono sottoposte alla disciplina degli artt. 102, 103 e 104 delle N.T.A. del P.P.R., "Sistema delle infrastrutture – Ciclo delle acque".

In virtù delle considerazioni di cui sopra l'opera appare in linea con i principi del PPR, a condizione che venga curata la sistemazione delle opere, nonché degli spazi aperti, in un'ottica di integrazione del complesso nel paesaggio circostante.

Prescrizioni

1. dovranno essere adottati gli opportuni accorgimenti atti a curare la sistemazione delle opere nonché degli spazi aperti in un'ottica di integrazione del complesso nel paesaggio circostante;
2. dovrà, in particolare, essere rimodulato il progetto in modo da prevedere una ampia fascia perimetrale interna dove mettere a dimora tre file di alberatura;
3. dovranno essere acquisite tutte le autorizzazioni dovute;
4. in sede di adeguamento dello strumento urbanistico al P.P.R. l'area interessata dall'impianto di depurazione dovrà essere classificata "G", e dovrà essere prevista la necessaria fascia di rispetto da classificarsi come zona "H",
5. dovrà essere prodotta all'Autorità di Bacino, prima dell'avvio dei lavori, adeguata documentazione sulle modalità di riuso delle acque reflue.