



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 51/23 DEL 24.9.2008

Oggetto: Modifiche alla Delib.G.R. n. 41/35 del 17.10.2007 e alla Delib.G.R. n. 29/23 del 22.5.2008 inerenti l'attivazione della Anagrafe immobiliare regionale.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, d'intesa con gli Assessori della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio, del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale e degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione, riferisce che con la deliberazione n. 41/35 del 17.10.2007 la Giunta regionale ha approvato un piano di supporto agli enti locali per la gestione decentrata del catasto e dei tributi locali prevedendo l'implementazione dei fondi pari a 10 milioni di euro di cui alla L.R. n. 2/2007 con ulteriori 7 milioni di euro di risorse POR e APQ.

Gli obiettivi individuati dalla citata deliberazione n. 41/35 riguardano:

- l'informatizzazione del dato catastale e censuario e il flusso dei dati in collegamento Catasto - Regione - Enti Locali attraverso l'IDT del SITR;
- lo sviluppo dei servizi informatici in rete (SITR/IDT) per la gestione dell'ICI - TARSU - Catasto;
- lo sviluppo di software per l'incrocio dei dati per l'individuazione dei contribuenti e dei soggetti non presenti nei data base comunali;
- il collegamento con altre banche dati pubbliche (quali ENEL, Anagrafe Tributaria, Catasto, Concessioni edilizie);
- l'impianto del progetto giuridico di sicurezza e sistema standard di qualità nella trattazione dei dati;



- l'aggiornamento e verifica dei dati attraverso il coinvolgimento di personale appositamente addestrato.

Con la medesima deliberazione la Giunta ha fornito agli uffici regionali direttive operative che, di seguito, si riassumono:

- a) utilizzazione dei fondi stanziati dalla L.R. n. 2/2007 (10 milioni di euro) in capo all'Assessorato degli Enti Locali per il reclutamento di tecnici da dislocare per l'esecuzione del piano;
- b) estensione dell'utilizzazione dei fondi POR in capo all'Assessorato degli Enti Locali (6 milioni di euro) per la realizzazione dei piani operativi di informatizzazione, con diretta implicazione catastale derivante dall'inventariazione degli immobili presenti in Sardegna, interconnessi ai progetti SITR e SIT2COM;
- c) impegno dei fondi APQ (1 milione di euro) da assegnare all'Agenzia regionale per le Entrate per l'implementazione dei SW catastali in termini di utilizzazione tributario/catastale degli stessi (Delib.G.R. n. 21/25 del 29.5.2007);
- d) coinvolgimento, per il raggiungimento degli obiettivi, dell'ARASE, dell'ANCI, della Conferenza Regione-Enti Locali e di SardegnaT nonché l'individuazione dell'Agenzia Regionale per il Lavoro per il reclutamento diretto da parte della Regione di tecnici, per la formazione del personale e per la gestione del programma così come già stabilito dalla scheda 3 della deliberazione n. 41/35.

Coerentemente, sulla base delle citate indicazioni operative della Giunta, gli uffici regionali coinvolti, in accordo con l'ANCI e con l'Agenzia del Territorio, hanno predisposto il progetto operativo approvato dalla Commissione per l'attuazione del progetto, con la condivisione dei principali destinatari del progetto rappresentati dall'ANCI e dall'Agenzia del Territorio, che ha configurato l'attivazione di 8 poli territoriali catastali e la contrattualizzazione per 18 mesi di 217 figure professionali, di cui larga parte riservate a neo-diplomati e neo-laureati, prevedendo al contempo le modalità e i criteri di selezione, il cui avviso di selezione è stato pubblicato sul BURAS n. 23 del 28.7.2008.

In relazione alla attività di reclutamento del personale di cui al precedente punto d), la Giunta ritiene che, per un più efficace e coerente raggiungimento degli obiettivi prefissati dal dispositivo normativo della L.R. n. 2/2007, sia necessario provvedere ad assegnare contributi direttamente agli Enti Locali



della Sardegna, anche nella considerazione che tali funzioni di decentramento catastale possono essere attuate dalle forme associative di Comuni sardi di cui alla L.R. n. 12/2005.

Tutto ciò premesso, la Giunta, nel dare atto che, con le opportune modifiche da apportare in relazione al riparto in favore dei comuni delle risorse di cui alla L.R. n. 2/2007, debba essere confermata la validità del progetto e delle azioni finora attuate dagli uffici regionali, ritiene necessario dare mandato agli uffici regionali interessati affinché provvedano all'annullamento della procedura di selezione.

La Giunta regionale, sentita la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, d'intesa con gli Assessori della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio, del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale e degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia

DELIBERA

- di dare mandato alla Agenzia regionale per il Lavoro di annullare le procedure di selezione in corso;
- di stabilire che le risorse attualmente disponibili di cui all'art. 12 della L.R. n. 2/2007 siano ripartite ai Comuni della Sardegna per il 30% del totale in parti uguali e per il restante 70% sulla base del parametro oggettivo, derivato dai dati forniti dalla Agenzia del Territorio, riferito alle posizioni presenti nella anagrafe immobiliare;
- di stabilire che con successiva deliberazione verrà approvato il riparto delle risorse di cui alla L.R. n. 2/2007.

Il Direttore Generale

Fulvio Dettori

Il Presidente

Renato Soru