

OGGETTO : PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE - AUTORIZZAZIONE EX ART. 15 COMMA 7 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE.

COMUNE DI VILLAPUTZU – “Realizzazione di un centro intercomunale di raccolta” –

Ente proponente:	Comune di Villaputzu
Titolo dell'intervento:	Realizzazione di un centro intercomunale di raccolta
Descrizione dell'intervento:	Il progetto in questione tratta la realizzazione di un centro di raccolta intercomunale che servirà i comuni di: Villaputzu, San Vito, Muravera, Castiadas, Villasalto, Armungia, Ballao, Villasimius e Goni. L'area oggetto dell'opera risulta di proprietà comunale (Villaputzu) ed è attualmente ad uso di forestazione produttiva a eucalipti, è ubicata nelle immediate vicinanze sia della nuova che della vecchia S.S. 125, più precisamente nel Foglio 30 mappale 41 della cartografia del catasto terreni del comune di Villaputzu.
Ambito urbanistico:	<input checked="" type="checkbox"/> P.U.C. <input type="checkbox"/> P.d.F. <input type="checkbox"/> P.R.G.
Importo dell'intervento:	Euro 610.000
Ente finanziatore:	RAS (427.000€) in cofinanziamento comunale (183.000€)
Stato della procedura:	progetto definitivo
<b>Nulla Osta / Pareri / Autorizzazioni</b>	
Verifica della conformità urbanistica	<input type="checkbox"/> Acquisita <input checked="" type="checkbox"/> Da acquisire
Autorizzazione paesaggistica ex D.Lgs 42/04	<input type="checkbox"/> Acquisita <input checked="" type="checkbox"/> Da acquisire

### **Compatibilità con il Piano Paesaggistico Regionale**

L'intervento, ai sensi della cartografia del PPR, ricade in aree ad utilizzazione agro-forestale, nelle quali secondo l'art. 29 c. 1 l. a delle NTA del PPR è consentita la trasformazione in quanto è dimostrata la rilevanza pubblica. Pertanto risulta compatibile con le prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale.

### **Prescrizioni**

- di prendere atto della realizzazione dell'intervento pubblico in conformità alla proposta di cui alla parte espositiva della presente deliberazione;
- di stabilire, inoltre, le seguenti prescrizioni:
  - 1) La nuova destinazione urbanistica dell'area oggetto dell'intervento dovrà essere recepita nello strumento urbanistico.
  - 2) Ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettera b delle NTA del PPR si dovrà promuovere il recupero delle colture specializzate e arboree interessate dall'intervento tramite un ricollocamento delle stesse, curandone contestualmente il miglior posizionamento possibile al fine di mitigare l'impatto dell'opera nell'ambiente circostante e promuovere la conservazione delle colture locali.
  - 3) L'accesso all'impianto dovrà studiato in modo adeguato per il traffico dei mezzi pesanti e non potrà avvenire direttamente dalla nuova S.S. 125.