



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 50/31 DEL 10.11.2009

Oggetto: Procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione d'Impatto Ambientale ai sensi del D.Lgs. n. 4/2008 e della Delib.G.R. n. 24/23 del 23.4.2008 relativa al progetto "Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra della potenza nominale di 999 kWp in località Su Sparau in agro di Serdiana (CA)". Proponente : Società Auteco s.r.l.

L'Assessore della Difesa dell'Ambiente riferisce che la società Auteco s.r.l. ha presentato, ad agosto 2008, l'istanza di verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale per la costruzione di un impianto fotovoltaico della potenza complessiva di 999 kWp in località Su Sparau in agro di Serdiana. L'intervento di cui trattasi è ascrivibile alla categoria di cui al punto 2, lettera c "Impianti industriali non termici per la produzione di energia, vapore ed acqua calda", dell'allegato B1 della Delib.G.R. n. 24/23 del 23.4.2008.

Il procedimento è stato avviato a novembre 2008, in seguito alla regolarizzazione dell'istanza, sospeso e quindi riavviato, su richiesta della società proponente, a maggio 2009, con un layout differente, che tiene conto di alcune criticità evidenziate in fase istruttoria in merito alla coerenza della prima proposta con le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 96/2005 e s.m.i., e dal D.M. del 1° febbraio 2006 (Requisiti tecnici delle aviosuperfici).

L'intervento, dell'importo complessivo pari a circa € 5.000.000, è finanziato con capitali privati e la Società intende ottenere l'incentivazione in conto energia prevista dal D.M. 19.2.2007.

Il progetto prevede la realizzazione di un parco solare fotovoltaico per la generazione di energia elettrica della potenza nominale di 999 kWp su una superficie lorda pari a 18.025 m². L'installazione del sistema è prevista a terra tramite un sistema di micropali in acciaio zincato infissi nel terreno. I pannelli verranno disposti su file singole, ammortati su quadri in alluminio estruso, e verranno disposti a distanze ottimali e tali da evitare il reciproco ombreggiamento. L'altezza dal suolo dei pannelli, una volta installati, sarà di circa 1,2 metri. I pannelli saranno connessi tra loro tramite un sistema di cavidotti interrati; è inoltre prevista la realizzazione di una cabina elettrica di trasformazione dell'energia prodotta, da posizionare all'interno del lotto, in prossimità dell'impianto. L'impianto sarà realizzato in un'area precedentemente interessata da attività estrattive, per cui preliminarmente alla realizzazione dello stesso è previsto, in conformità alle "Linee guida per l'individuazione degli impatti potenziali degli impianti fotovoltaici e loro corretto inserimento nel



territorio”, il ripristino della morfologia dell’originario piano di campagna, che verrà adeguatamente sistemato.

L’Assessore continua riferendo che il Servizio Sostenibilità ambientale, valutazione impatti e sistema informativo ambientale (SAVI), tenuto conto del fatto che:

- la documentazione depositata risulta sufficiente per consentire la comprensione delle caratteristiche e delle dimensioni del progetto, della tipologia delle opere previste e del contesto territoriale e ambientale di riferimento, nonché dei principali effetti che possono aversi sull’ambiente;
- la revisione del layout, così come descritto negli elaborati progettuali depositati a maggio 2009, consente di superare le criticità evidenziate inizialmente in fase istruttoria, in merito alla coerenza dell’intervento con le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 96/2005 e s.m.i, e dal D.M. del 1° febbraio 2006 (Requisiti tecnici delle aviosuperfici);

ha concluso l’istruttoria con una proposta di non sottoporre alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) l’intervento denominato “Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra della potenza nominale di 999 kWp in località Su Sparau in agro di Serdiana (CA)”, proposto dalla società Auteco s.r.l. a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni da recepire nel progetto da sottoporre a autorizzazione:

1. l’avvio dei lavori per la realizzazione dell’impianto fotovoltaico dovrà essere successivo alle attività di recupero ambientale, già autorizzate mediante rilascio di concessione edilizia da parte del Comune di Serdiana (Concessione 13/08, protocollo 2343/08 del 30.5.2008);
2. il layout dell’impianto dovrà essere quello descritto negli elaborati progettuali depositati a maggio 2009 (prot. ADA n. 9359 del 5.5.2009);
3. gli apporti di terreno necessari per il rimodellamento morfologico dovranno avere caratteri chimico-fisici coerenti con i suoli originari dell’area e con le piantumazioni previste;
4. dovranno essere dettagliate, previo accordo con il Servizio Governo del territorio e tutela paesaggistica di Cagliari, le opere di mitigazione dell’impatto visivo descritte alla pagina 27 della Relazione sugli effetti ambientali, consistenti nell’impianto di essenze arbustive e/o arboree autoctone, individuando puntualmente, su planimetrie in scala idonea, le aree di intervento, le tipologie di specie che si intendono impiantare, e il loro numero. A questo proposito si prescrive inoltre che:
 - a. le specie da impiantare dovranno essere autoctone presenti nell’area di intervento e appartenenti allo stesso genotipo;



- b. durante l'esecuzione degli interventi di recupero ambientale, tutti gli interventi dovranno essere effettuati in accordo con il Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale di Cagliari;
 - c. per almeno due anni dall'impianto del materiale vegetale vivo, e comunque sino al completo affrancamento delle piantine e delle erbe introdotte artificialmente, si dovrà provvedere alle necessarie cure colturali, alle irrigazioni periodiche e di soccorso e, qualora si riscontrasse uno scarso attecchimento, agli interventi di infittimento delle superfici inerbite;
 - d. dovrà essere predisposto un organico piano di gestione, manutenzione e messa in sicurezza dei luoghi, al fine di garantire nel tempo l'efficienza degli interventi di recupero ambientale ed evitare il deterioramento delle condizioni di protezione e stabilità ambientale raggiunte; in particolare, dovrà essere evitata ogni forma di pascolamento sino a completo recupero pedologico, agronomico e naturalistico dei luoghi;
5. in fase di cantiere:
- a. i rifiuti generati, dovranno essere opportunamente separati a seconda della classe, come previsto dal D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e debitamente riciclati o inviati a impianti di smaltimento autorizzati;
 - b. qualora nel corso dei lavori previsti si giunga al ritrovamento di strutture o materiali sottoposti alla tutela di cui al D.Lgs. n. 42/2004, dovrà essere data tempestiva notizia alle competenti Soprintendenze e al Servizio Governo del territorio e tutela paesaggistica per le province di Cagliari e di Carbonia - Iglesias;
6. all'atto del rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione dell'impianto ai sensi delle norme vigenti, dovrà essere prevista un'idonea garanzia finanziaria a favore dell'Amministrazione comunale di Serdiana, a garanzia del completo ripristino dello stato dei luoghi a seguito della dismissione dell'impianto fotovoltaico;
7. in fase di dismissione degli impianti fotovoltaici:
- a. le varie parti dell'impianto dovranno essere separate in base alla composizione chimica in modo da poter riciclare il maggior quantitativo possibile dei singoli elementi, quali alluminio e silicio, presso ditte che si occupano di riciclaggio e produzione di tali elementi; i restanti rifiuti dovranno essere inviati in discarica autorizzata;
 - b. si dovrà provvedere al completo ripristino morfologico e vegetativo dell'area restituendola agli usi originari;



8. dovranno essere trasmessi al Servizio SAVI gli elaborati progettuali e gli atti amministrativi che recepiscono le prescrizioni sopra descritte, in particolare quelle di cui ai punti 4 e 6. Inoltre andrà trasmesso al Servizio SAVI un report di monitoraggio delle attività di recupero ambientale effettuate, contenente idonea documentazione fotografica, con cadenza semestrale e per un periodo di due anni dall'inizio dei lavori.

Tutto ciò premesso, l'Assessore della Difesa dell'Ambiente, constatato che il Direttore generale ha espresso il parere favorevole di legittimità sulla proposta in esame, propone alla Giunta regionale di far propria la proposta del Servizio SAVI.

La Giunta regionale, condividendo quanto proposto e rappresentato dall'Assessore della Difesa dell'Ambiente

DELIBERA

- di non sottoporre all'ulteriore procedura di VIA il progetto "Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra della potenza nominale di 999 kWp in località Su Sparau in agro di Serdiana (CA)", proposto dalla società Auteco s.r.l. a condizione che siano rispettate, e recepite nel progetto da sottoporre ad autorizzazione, le prescrizioni descritte in premessa, sull'osservanza delle quali dovranno vigilare, per quanto di competenza, l'Assessorato regionale dell'Industria – Servizio Energia, il Servizio Governo del territorio e tutela paesaggistica per le province di Cagliari e Carbonia – Iglesias, il Servizio del Genio Civile di Cagliari, il Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale del C.F.V.A. di Cagliari, e l'ARPAS;
- di stabilire che, fermo restando l'obbligo di acquisire gli altri eventuali pareri e autorizzazioni previsti dalle norme vigenti, i lavori relativi all'intervento in oggetto, la cui data di inizio dovrà essere comunicata al Servizio SAVI, dovranno essere avviati entro cinque anni dall'adozione della presente deliberazione, pena l'attivazione di una nuova procedura di screening.

Il Servizio SAVI provvederà alla comunicazione della presente deliberazione ai soggetti interessati al procedimento, a tutte le Amministrazioni competenti, anche in materia di controllo ambientale, e alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS).

Il Direttore Generale

Gabriella Massidda

p. Il Presidente

Gabriele Asunis