



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 17/37 DEL 27.4.2010

Oggetto: Legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3, comma 1. Alienazione a prezzo simbolico alla Provincia di Cagliari dell'immobile sito in Quartu Sant'Elena, quale sede Liceo Scientifico "G. Brotzu" distinto al foglio 33, mappale 58.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica ricorda che la legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35, rubricata "Alienazione dei beni patrimoniali" statuisce, in particolare, all'articolo 3, comma 1, che le disposizioni della L.R. n. 34/1952, per la vendita a prezzo simbolico dei beni regionali per finalità pubbliche, di interesse pubblico o sociale, restano in vigore solo per le cessioni effettuate a favore degli enti locali territoriali e trovano applicazione previa apposita deliberazione della Giunta regionale, sentita la Commissione consiliare competente, che si esprime entro quindici giorni dal ricevimento della proposta.

L'Assessore prosegue il suo intervento rappresentando alla Giunta regionale che la Provincia di Cagliari con nota prot. n. 33739 dell'8 aprile 2010 ha richiesto l'acquisizione a prezzo simbolico dell'immobile denominato "ex Centro Regionale Istruzione Professionale Sordomuti", attualmente utilizzato quale sede del Liceo Scientifico "G. Brotzu", censito al N.C.E.U. del comune di Quartu Sant'Elena, foglio 33, mappale 58.

Ciò richiamato, l'Assessore riferisce che la legge 11 gennaio 1996, n. 23, "Norme per l'edilizia scolastica", prevede all'art. 8, comma 1, il trasferimento in proprietà con vincolo di destinazione ad uso scolastico, degli immobili dei comuni utilizzati come sede delle istituzioni scolastiche, alle province.

Ciò premesso, l'Assessore ritiene opportuno procedere ai sensi della L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3, comma 1, considerata la causa di pubblica utilità, alla vendita a prezzo simbolico alla Provincia di Cagliari, dell'immobile di proprietà dell'Amministrazione regionale ubicato nel comune di Quartu Sant'Elena, denominato "ex Centro Regionale Istruzione Professionale Sordomuti", attualmente utilizzato quale sede del Liceo Scientifico "G. Brotzu", censito al N.C.E.U. del comune di Quartu Sant'Elena, foglio 33 mappale 58.



L'Assessore precisa che il summenzionato immobile risulta iscritto tra i beni del patrimonio indisponibile dell'Amministrazione regionale.

Al riguardo l'Assessore rappresenta la necessità, ai fini del trasferimento, del suo inserimento tra i beni immobili del patrimonio disponibile.

La Giunta regionale, sentita la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, constatato che il Direttore generale degli Enti Locali e Finanze ha espresso il parere favorevole di legittimità sulla proposta in esame

DELIBERA

di autorizzare l'alienazione al prezzo simbolico di euro 51,65 alla Provincia di Cagliari, dell'immobile di seguito meglio individuato, ai sensi della L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3, comma 1: fabbricato ubicato nel comune di Quartu Sant'Elena, denominato "ex Centro Regionale Istruzione Professionale Sordomuti", attualmente utilizzato quale sede del Liceo Scientifico "G. Brotzu", censito al N.C.E.U. del comune di Quartu Sant'Elena, foglio 33 mappale 58.

La presente deliberazione è trasmessa alla competente Commissione consiliare per l'espressione del parere di cui all'art. 3, comma 1 della L.R. n. 35/1995, così come modificata dall'art. 1, comma 20, della L.R. 7 agosto 2009, n. 3.

Il Direttore Generale

Gabriella Massidda

Il Presidente

Ugo Cappellacci