



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 18/8 DEL 11.5.2010

**Oggetto:** Disegno di legge concernente "Interpretazione autentica delle disposizioni relative allo Sportello unico per le attività produttive (SUAP)".

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, di concerto con l'Assessore dell'Industria, richiama l'attenzione della Giunta sulla L.R. 5 marzo 2008, n. 3, che, all'art. 1, commi 16-32, detta una disciplina di semplificazione riferita a tutti i procedimenti amministrativi relativi alle attività economiche e produttive di beni e servizi e a tutti i procedimenti inerenti alla realizzazione, ampliamento e localizzazione degli impianti produttivi, ivi incluso il rilascio delle concessioni o autorizzazioni edilizie.

Tale procedimento prevede che tutte le istanze riferite alle predette attività debbano essere presentate allo Sportello unico per le attività produttive (SUAP), competente per territorio.

Sul punto, l'Assessore informa la Giunta che numerose amministrazioni comunali e diverse associazioni di imprenditori edili hanno manifestato, anche in seguito all'emanazione di una recente sentenza da parte del T.A.R. Sardegna, perplessità in ordine alla esatta interpretazione delle disposizioni sopra richiamate. In particolare, le problematiche emerse attengono al concetto di "attività economiche e produttive di beni e servizi" contenuto nella disposizione citata.

È dunque sorta l'esigenza di chiarire, con interpretazione autentica da parte del legislatore regionale, l'esatta portata dell'espressione in questione, al fine di precisare correttamente l'ambito di applicazione della norma.

Si rende, pertanto, opportuno inserire una disposizione a carattere interpretativo nella quale precisare che nel novero delle attività economiche e produttive sono da includere tutte le attività esercitate in forma di impresa, che si configurano nella realizzazione di un bene materiale o di un servizio, quali le attività commerciali, di somministrazione, le attività economiche svolte in forma artigianale o industriale, le attività agricole, le attività turistico-ricettive e le attività edilizie, ivi comprese quella destinate ad un uso residenziale, in quanto connotate dai caratteri della professionalità ed economicità.



L'Assessore sottolinea che la ricostruzione del dettato normativo proposta con il disegno di legge in questione, risponde pienamente alla ratio che ha indotto il legislatore regionale e quello nazionale ad introdurre una speciale disciplina per le attività economiche e produttive, quella del SUAP appunto, volta ad agevolare e semplificare tutte le procedure amministrative, incluso il rilascio dei necessari titoli edilizi.

Deve, infine, evidenziarsi che l'intervento del legislatore si rende quanto mai opportuno al fine di dare certezza agli Enti locali ed agli operatori del settore, in ordine alle corrette procedure da seguire per il rilascio di concessioni ed autorizzazioni edilizie riferite ad attività economico-produttive.

La Giunta regionale, sentita la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, formulata di concerto con l'Assessore dell'Industria

#### **DELIBERA**

di approvare l'allegato disegno di legge recante "Interpretazione autentica delle disposizioni relative allo Sportello unico per le attività produttive (SUAP)".

**Il Direttore Generale**

Gabriella Massidda

**Il Vicepresidente**

Sebastiano Sannitu