



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

### DELIBERAZIONE N. 19/21 DEL 12.5.2010

**Oggetto:** L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3, comma 1. Cessione al Comune di Villamar, per la realizzazione di un laboratorio e per l'esposizione di artigianato artistico, dell'immobile regionale denominato "Centro Pilota ex I.S.O.L.A.", sito nella via Roma del Comune di Villamar.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, richiama l'art. 7, comma 3, della legge regionale n. 4 del 11 maggio 2006, che ha disposto in ordine alla soppressione dell'I.S.O.L.A. (Istituto Sardo Organizzazione Lavoro Artigiano), e ricorda che con la deliberazione n. 11/21 del 19 febbraio 2008, la Giunta regionale ha dato mandato al commissario liquidatore, di trasferire il patrimonio immobiliare e mobiliare (costituito da arredi, collezioni e beni librari) del predetto Istituto, all'Amministrazione regionale ed ha disposto, inoltre, sul trasferimento ai Comuni dei Centri Pilota.

Con successiva deliberazione n. 27/29 del 9 luglio 2009, prosegue l'Assessore, la Giunta ha stabilito l'assegnazione dei Centri Pilota ai Comuni risultati vincitori della selezione indetta con determinazione del Direttore del Servizio Artigianato n. 2393 del 13 dicembre 2007 (Atzara, Iglesias, Isili e Pattada) nonché ai Comuni di Assemini, Paulilatino, Villamar e Villanova Monteleone e, a seguire, ad altri soggetti che ne prevedano, almeno in parte, l'utilizzo per finalità legate a "favorire e valorizzare la vocazione artigianale tradizionale", prioritariamente, tuttavia, ai Comuni che hanno manifestato la volontà di volerne disporre entro 30 giorni dalla data della deliberazione in questione.

Il Centro Pilota ubicato a Villamar, nella via Roma, censito in catasto al foglio 29, mappale 448, della superficie coperta di mq 613, insiste su un terreno di mq 2549, categ. D/7, attualmente inutilizzato era destinato a laboratorio per la produzione di manufatti tessili.

L'Assessore prosegue informando che l'Amministrazione comunale di Villamar ha manifestato la volontà, come da deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 30 novembre 2009, di acquisire al proprio patrimonio, ai sensi della L.R. n. 35/1995 e successive modificazioni e integrazioni e al prezzo simbolico di € 51,65, l'immobile di cui sopra al fine di destinarlo a laboratorio ed esposizione di artigianato artistico.

A norma della L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3, comma 1, così come sostituito dall'art. 1, comma 20 della L.R. 7 agosto 2009, n. 3, le disposizioni della legge regionale 31 ottobre 1952, n. 34



(Disposizioni relative ad acquisto ed alienazione di beni patrimoniali), per la vendita a prezzo simbolico dei beni regionali per finalità pubbliche, di interesse pubblico o sociale, restano in vigore solo per le cessioni effettuate a favore degli enti locali territoriali e trovano applicazione previa apposita deliberazione della Giunta Regionale, sentita la Commissione consiliare competente.

Tutto ciò premesso, l'Assessore, propone alla Giunta di autorizzare, ai sensi della L.R. n. 35/1995, art. 3, comma 1, la cessione a prezzo simbolico dell'immobile in argomento in favore del Comune di Villamar, immettendo il medesimo Comune, nelle more del perfezionamento dell'atto di trasferimento, nel possesso del bene mediante comodato d'uso gratuito.

La Giunta regionale, sentita la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, constatato che il Direttore generale degli Enti Locali e Finanze ha espresso il parere favorevole di legittimità sulla proposta in esame

#### DELIBERA

- di autorizzare, ai sensi della L.R. n. 35/1995, art. 3, comma 1, così come sostituito dall'art. 1, comma 20 della L.R. 7 agosto 2009, n. 3, la cessione a prezzo simbolico di € 51,65, a favore del Comune di Villamar, dell'immobile sito nella via Roma del medesimo Comune, denominato "Centro Pilota ex I.S.O.L.A." (e delle attrezzature ivi contenute), distinto in catasto al foglio 29, mappale 448 , categ. D/ 7, della superficie coperta di mq 613, insistente su un terreno di mq 2549, al fine di destinarlo a laboratorio e per l'esposizione di artigianato artistico;
- di autorizzare, nelle more del perfezionamento degli atti di acquisizione dell'immobile di che trattasi al patrimonio della Regione, l'affidamento in comodato d'uso gratuito del medesimo in favore del Comune di Villamar, dando mandato al competente Servizio Territoriale Demanio e Patrimonio di Oristano, Nuoro e Medio Campidano ed al Servizio Provveditorato di porre in essere i necessari adempimenti relativi al trasferimento e consegna dell'immobile.

La presente deliberazione è trasmessa al Consiglio regionale per l'acquisizione del parere della competente Commissione consiliare, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della L.R. n. 35/1995 e s.m.i.

**Il Direttore Generale**

Gabriella Massidda

**Il Vicepresidente**

Sebastiano Sannitu