



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 30/26 DEL 3.8.2010

Oggetto: Legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35, articolo 3, comma 2. Individuazione dei beni immobili regionali da destinare agli enti locali territoriali interessati, al prezzo simbolico di un euro.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica ricorda che la legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35, rubricata "Alienazione dei beni patrimoniali" statuisce, in particolare, all'articolo 3, comma 2, che nello spirito di sussidiarietà e decentramento ai Comuni nella gestione e valorizzazione del patrimonio pubblico, la Regione con deliberazione della Giunta regionale, su proposta dell'Assessore competente in materia di demanio e patrimonio, è autorizzata, in deroga all'articolo 3, comma 1, della richiamata norma, ad individuare l'elenco dei beni immobili regionali da destinare agli enti locali territoriali interessati, al prezzo simbolico di un euro.

L'Assessore prosegue il suo intervento illustrando alla Giunta regionale l'elenco dei beni del patrimonio immobiliare pubblico di proprietà della Regione che non è funzionalmente utilizzabile per i servizi regionali né riveste interesse ambientale e culturale, rilevando che lo stesso è invece di sicuro interesse per gli enti locali territoriali che, dopo un'approfondita analisi, sapranno valorizzarlo come leva per lo sviluppo del territorio, attraverso una strategia di ottimizzazione economica volta, per ogni categoria di immobili, ad individuare il percorso ed i prodotti di finanza strutturata più efficienti, concorrendo a finanziare politiche di investimento, favorendo l'attivazione di interventi di trasformazione urbana o la realizzazione di nuove opere nonché contribuendo all'incremento dell'entrata e alla riduzione complessiva della loro spesa.

Ciò richiamato, l'Assessore riferisce che in particolare sono stati individuati gli immobili da trasferire in proprietà ai Comuni di Gairo e Osini interessati da opere di urbanizzazione e ricostruzione dei due centri abitati, trasferiti alla Regione Autonoma della Sardegna ai sensi dell'art. 14 dello Statuto, così come indicati nell'elenco allegato alla presente deliberazione.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dall'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, constatato che il Direttore generale degli Enti Locali e Finanze ha espresso il parere favorevole di legittimità sulla proposta in esame



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 30/26

DEL 3.8.2010

DELIBERA

di alienare, ai Comuni di Gairo e Osini gli immobili ricadenti ciascuno nel territorio giuridicamente di competenza, al prezzo simbolico di un euro, appartenenti al patrimonio disponibile regionale, individuati nell'elenco allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Il Direttore Generale

Gabriella Massidda

Il Presidente

Ugo Cappellacci