REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 32/56 DEL 15.9.2010

Oggetto: **Autorizzazione alla Agenzia Laore per la cessione al Comune di Castiadas, a termini dell'art. 3 comma 2, della legge regionale n. 35 del 5.12.1995, dell'area sita nel medesimo comune in loc. Olia Speciosa distinta in catasto al Fg. 46 (ex comune censuario Muravera) mapp. 3gc per la realizzazione di un intervento di edilizia economica popolare.**

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica ricorda che in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 33 comma 2, della L.R. 8 agosto 2006, n. 13, con decreto del Presidente n. 22 del 12 giugno 2009 sono stati individuati gli immobili riconosciuti strettamente funzionali alle attività attribuite all'Agenzia Laore Sardegna. Prosegue riferendo che una volta individuati i beni immobili funzionali all'attività della precitata Agenzia, consegue la necessità di procedere alla trascrizione nei registri immobiliari ed alla voltura catastale dei beni immobili non funzionali, destinati a transitare in capo all'amministrazione regionale, previo perfezionamento della loro situazione catastale. Al momento la maggior parte dei beni immobili della Agenzia Laore, ritenuti non funzionali, non sono ancora transitati in capo alla amministrazione regionale, a causa delle criticità inerenti la regolarizzazione catastale.

In proposito, riferisce che il Comune di Castiadas ha manifestato la necessita di acquisire l'area sita in Castiadas, loc. Olia Speciosa distinta in catasto al Fg. 46 (ex comune censuario di Muravera) mapp. 3gc meglio individuata nella planimetria allegata, per la realizzazione di un intervento di edilizia economica popolare da destinare ai residenti del Comune. Tale area risulta al momento l'unica, per dimensioni, forma e posizione idonea per la realizzazione dell'intervento in argomento.

Tale immobile, rientra fra i beni non funzionali, non ancora transitati nel patrimonio regionale, e risultano pertanto nella disponibilità della Agenzia Laore.

L'Assessore, pertanto, ritiene opportuno, nello spirito di sussidiarietà e decentramento ai comuni nella gestione e valorizzazione del patrimonio pubblico, di autorizzare l'Agenzia Laore Sardegna, ad effettuare la cessione al Comune di Castiadas degli immobili in argomento, a termini dell'art. 3 comma 2, della legge regionale n. 35 del 5.12.1995.

La Giunta regionale, sentita la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, constatato che il Direttore generale degli Enti Locali e Finanze ha espresso il parere favorevole di legittimità sulla proposta in esame

DELIBERA

di autorizzare l'Agenzia Laore Sardegna, a cedere al Comune di Castiadas, a termini dell'art. 3 comma 2, della legge regionale n. 35 del 5.12.1995, al prezzo simbolico di un euro, l'area in località Olia Speciosa distinta in catasto al Fg. 46 (ex comune censuario di Muravera) mapp. 3gc meglio individuata nella planimetria allegata.

Il Direttore Generale

Gabriella Massidda

Il Presidente

Ugo Cappellacci