



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

### DELIBERAZIONE N. 16/14 DEL 29.3.2011

**Oggetto:** L.R. 5.12.1995, n. 35, art. 3, comma 1. Alienazione terreno ex I.S.O.L.A. in territorio del comune di Armungia.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica riferisce che ai sensi della L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3 comma 1, gli immobili di proprietà regionale che non siano funzionalmente utilizzabili per i servizi regionali o degli enti strumentali, possono essere trasferiti a prezzo simbolico agli Enti Locali territoriali che ne facciano richiesta, per essere destinati a "finalità pubbliche, di interesse pubblico o sociale" e trovano applicazione previa apposita autorizzazione da parte della Giunta regionale .

L'Assessore ricorda che l'art. 7, comma 3 della L.R. n. 4 del 11 maggio 2006 , ha disposto la soppressione dell'I.S.O.L.A. e che l'Amministrazione regionale succede in tutti i rapporti di carattere finanziario o patrimoniale di cui l'I.S.O.L.A. era titolare e negli obblighi derivanti da contratti, convenzioni o da disposizioni di legge.

Al riguardo l'Assessore richiama l'attenzione della Giunta sulla deliberazione n. 11/21 del 19 febbraio 2008 con la quale è stato approvato il Piano di liquidazione dell'I.S.O.L.A., predisposto, ai sensi della L.R. n. 4/2006, dal Commissario liquidatore dell'Ente e nella quale si chiarisce che per quanto riguarda l'intero patrimonio immobiliare dell'I.S.O.L.A., questo verrà trasferito all'Assessorato degli Enti Locali, competente in materia di gestione del patrimonio regionale, il quale provvederà ad attivare le procedure di cui alla legge n. 35/1995 per la gestione o la dismissione dello stesso.

Ciò premesso, l'Assessore riferisce che il Comune di Armungia, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 10.4.2009, ha deliberato di acquisire, al prezzo simbolico di euro 51,65, il terreno sito nel medesimo comune, distinto al catasto terreni al Fg. 49 mappale 97, di mq. 2000, già detenuto in comodato d'uso gratuito, per un periodo di dieci anni, a seguito di delibera del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.O.L.A. n. 10/03 del 27 marzo 2003, per destinarlo a scopi di interesse pubblico, quale verde attrezzato e mini parco archeologico-didattico.



Considerato che il suindicato terreno è inserito tra i terreni del patrimonio disponibile del patrimonio regionale e non è utilizzabile per fini istituzionali, l'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica propone quindi di autorizzare, ai sensi della L.R. n. 35/1995, art. 3, comma 1, la cessione a prezzo simbolico del terreno sito nel Comune di Armungia e distinto al catasto terreni al Fg. 49 mappale 97, in favore del Comune medesimo, per destinarlo a scopi di interesse pubblico quale verde attrezzato e mini parco archeologico-didattico.

La Giunta regionale, sentita la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, constatato che il Direttore generale degli Enti Locali e Finanze ha espresso il parere favorevole di legittimità sulla proposta in esame

#### **DELIBERA**

di autorizzare, ai sensi della L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3 comma 1, l'alienazione, al prezzo simbolico di € 51,65, del terreno sito nel Comune di Armungia, distinto al catasto terreni al Fg. 49 mappale 97, di mq. 2000, al Comune medesimo, per destinarlo a scopi di interesse pubblico quale verde attrezzato e mini parco archeologico-didattico.

La presente deliberazione è trasmessa alla competente Commissione consiliare per l'espressione del parere di cui all'art. 3, comma 1 della L.R. n. 35/1995, così come modificato dall'art. 1, comma 20, della L.R. 7 agosto 2009, n. 3.

**Il Direttore Generale**

Gabriella Massidda

**Il Vicepresidente**

Giorgio La Spisa