



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 28/64 DEL 24.6.2011

Oggetto: Consorzio industriale provinciale dell'Ogliastra. Autorizzazione alla cessione della gru mobile portuale Mac Port.

L'Assessore dell'Industria ricorda che con deliberazioni n. 47/61 del 30 dicembre 2010 e n. 20/60 del 26 aprile 2011, alle quali hanno fatto seguito i propri decreti n. 252/2 dell'11 gennaio 2011 e n. 6329/6 del 2 maggio 2011, è stato disposto il commissariamento del Consorzio industriale provinciale dell'Ogliastra ed è stato nominato il Dott. Marco Atzei in qualità di commissario straordinario del medesimo Ente.

Prosegue l'Assessore evidenziando che con nota prot. 170/2011 del 9 febbraio 2011 (successivamente alla quale il Consorzio ha trasmesso ulteriore documentazione con note n. 193/2011 del 16 febbraio 2011 e n. 598/2011 del 4 maggio 2011) il suddetto Commissario straordinario ha chiesto, tra l'altro, l'autorizzazione alla cessione di una gru mobile portuale Mac Port di proprietà del medesimo Consorzio, costruita e montata nell'anno 1997 ad opera della Società Fantuzzi-Reggiane S.p.A. di Reggio Emilia ed acquisita dal Consorzio con finanziamenti pubblici concessi nell'ambito di programmi di infrastrutturazione delle aree industriali approvati dalla Giunta regionale.

Infatti negli ultimi 10 anni sulla gru, peraltro rimasta inutilizzata, non è stata eseguita alcuna manutenzione: tale fatto ne ha causato il notevole stato di degrado. Anche a causa delle previsioni di movimentazione merci in ambito portuale non si intravedono, inoltre, opportunità di un suo utilizzo in futuro.

La gru da tempo è sottoposta agli agenti atmosferici e alla salsedine che ne minano anche la parte strutturale, con conseguente pericolo di cedimenti che potrebbero comportare notevoli responsabilità in capo a detto Ente.

Nonostante il mancato uso, il possesso di tale mezzo comporta comunque il sostenimento di ingenti oneri per le spese assicurative, che incidono negativamente sulla già precaria situazione



finanziaria dell'Ente.

A supporto della citata richiesta il Consorzio ha trasmesso una comunicazione della Ditta Mac Port S.r.l. in cui si afferma che l'attuale valutazione è di circa € 100/130.000, a fronte di un costo di revisione indicativo di € 170/200.000.

Su richiesta dell'Assessorato dell'Industria (nota prot. n. 2674 del 25 febbraio 2011) il medesimo Consorzio ha, quindi, incaricato un tecnico per la predisposizione di una perizia giurata, che è stata approvata con deliberazione del Commissario straordinario n. 33/2011 del 30 marzo 2011.

In tale documento la stima dei costi per la revisione completa della gru è valutata tra € 180.000 e € 200.000 e mentre il valore di mercato della gru al netto di tali spese, viene stimato tra € 90.000 e € 120.000.

Quanto alle modalità di cessione il Consorzio ha comunicato che intende procedere mediante asta pubblica ai sensi del R.D. n. 827/1924 e che il relativo prezzo a base d'asta dovrà essere determinato sulla base della valutazione contenuta nella sopra descritta perizia giurata.

Tutto ciò premesso, l'Assessore ricorda che il Commissario straordinario del citato Consorzio è stato nominato ai sensi dell'art. 4 del vigente Statuto consortile il quale prevede che lo stesso debba provvedere "alla gestione ordinaria del Consorzio, all'adozione di atti indifferibili ed urgenti", finanziati alla ricostituzione degli organi consortili.

Trattandosi di una cessione beni di funzionali, acquistati, inoltre, dal Consorzio mediante finanziamenti pubblici, l'adozione di detto atto contiene degli aspetti di carattere straordinario che non rientrano nei poteri attribuiti al Commissario straordinario.

In merito a quanto sopra l'Assessore evidenzia che le motivazioni rappresentate dal Commissario straordinario a supporto della richiesta appaiono condivisibili sia in ragione della prolungato inutilizzo del mezzo e dei connessi oneri e responsabilità, sia in ragione della possibilità di utilizzare le somme ricavate per la manutenzione di altri macchinari necessari per l'espletamento delle attività del Consorzio, quali ad esempio i travel lift, ovvero per l'acquisto di nuovi mezzi.

L'Assessore conclude pertanto proponendo alla Giunta regionale di autorizzare il Commissario straordinario del Consorzio alla cessione della gru mobile portuale Mac Port di proprietà del medesimo Consorzio, costruita e montata nell'anno 1997 ad opera della Società Fantuzzi-Reggiane S.p.A. di Reggio Emilia, secondo le modalità richiamate nella presente deliberazione.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dell'Assessore dell'Industria, rilevato che sulla medesima proposta il Direttore generale dell'Assessorato dell'industria ha



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 28/64

DEL 24.6.2011

espresso il parere favorevole di legittimità

DELIBERA

di autorizzare il Commissario straordinario del Consorzio industriale provinciale dell'Ogliastra alla cessione della gru mobile portuale Mac Port di proprietà del medesimo Consorzio, costruita e montata nell'anno 1997 ad opera della Società Fantuzzi-Reggiane S.p.A. di Reggio Emilia, secondo le modalità richiamate nella presente deliberazione.

Il Direttore Generale

Gabriella Massidda

Il Vicepresidente

Giorgio La Spisa