



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 34/7 DEL 18.8.2011

Oggetto: L.R. 19 gennaio 2011, n. 1, articolo 5 comma 3. Piano finanziamenti. Comune di Ghilarza. Costruzione di una struttura da destinare, attraverso apposita convenzione, a sede dell'Associazione Carta di Zuri, quale centro regionale per il monitoraggio e la promozione di iniziative e misure di contrasto alla povertà. UPB S05.03.006. Approvazione preliminare.

L'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale riferisce che intende dare attuazione alla norma prevista dalla L.R. 19 gennaio 2001, n. 1, art. 5, punto 3 che prevede l'erogazione di un finanziamento di euro 200.000 in favore del Comune di Ghilarza per l'acquisizione e ristrutturazione di una struttura da destinare, attraverso apposita convenzione, a sede dell'Associazione Carta di Zuri, quale centro regionale per il monitoraggio e la promozione di iniziative e misure di contrasto alla povertà, previo parere della Commissione competente del Consiglio regionale, espresso entro il termine di venti giorni dalla trasmissione.

L'Assessore riferisce inoltre che per tale intervento l'Amministrazione comunale di Ghilarza aveva inizialmente individuato un fabbricato, posto all'interno del centro abitato di Zuri, di proprietà della Curia Vescovile di Alghero – Bosa, con la quale il Comune di Ghilarza aveva già intrapreso regolari contatti per procedere all'acquisizione del bene. Con lettera datata 8 aprile 2011, la stessa Curia, comunicava però, al Sindaco del Comune di Ghilarza, che non intendeva rinunciare alla proprietà dell'edificio per problemi interni organizzativi della Curia. È stata quindi valutata la possibilità di acquisire un'altro edificio, ma dall'indagine effettuata è risultato che nell'abitato di Zuri non vi erano fabbricati che si prestassero o potessero essere, a seguito di ristrutturazione edilizia, adibiti come sede dell'Associazione Carta di Zuri. Il Comune di Ghilarza, quindi, avendo la disponibilità di un terreno edificabile, ha optato, così come previsto dalla legge, di costruire una nuova sede per l'Associazione.

L'area individuata, prospiciente la chiesa romanica di San Pietro e lo splendido paesaggio del lago Omodeo, è un terreno di proprietà comunale posta, in posizione eccentrica rispetto al paese, lungo la strada di collegamento Ghilarza – Zuri e, per soddisfare al meglio le esigenze dell'Associazione Carta di Zuri, ha previsto la realizzazione di una struttura di medio – piccole



dimensioni che consenta una perfetta integrazione paesaggistica con tutto l'ambiente circostante per lo stesso importo complessivo di euro 200.000.

L'Assessore prosegue illustrando che è pervenuto da parte del Comune di Ghilarza il progetto preliminare relativo ai lavori di realizzazione di un edificio da adibire a sede dell'Associazione della Carta di Zuri, per un importo complessivo di euro 200.000 (comprensivo di I.V.A e spese generali) e lo schema di bozza di convenzione per la disciplina delle modalità di assegnazione, in comodato d'uso gratuito, della struttura da destinare a sede dell'Associazione Carta di Zuri, quale centro regionale per il monitoraggio e la promozione di iniziative e misure di contrasto alla povertà, approvati rispettivamente con la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 20 aprile 2011 e deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 21 aprile 2011.

L'Assessore inoltre puntualizza che, l'opera deve essere portata a termine per l'importo assegnato di euro 200.000, così come affermato dalla stessa Amministrazione comunale di Ghilarza che approva gli atti progettuali, trasmessi all'Assessorato in data 5 maggio 2011 e che la struttura a lavori finiti sia immediatamente operativa in grado di garantire il servizio per il quale è stato assegnato il finanziamento stesso.

Gli interventi finanziati dovranno essere portati a termine entro il periodo massimo di 24 mesi, decorrenti dalla data di delega dei lavori e l'opera si intende vincolata all'uso per un periodo di anni venti.

Infine, visto l'esito dell'istruttoria degli uffici competenti dell'Assessorato, l'Assessore propone l'approvazione della proposta del Comune di Ghilarza e l'invio della presente deliberazione alla Commissione competente del Consiglio regionale per il relativo parere, così come previsto dall'art. 5, comma 3 della L.R. n. 1 del 19 gennaio 2011 e di dare mandato alla Direzione generale delle Politiche Sociali dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell' Assistenza Sociale per i provvedimenti conseguenti.

La Giunta regionale, sentita la proposta dell'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale e constatato che il Direttore generale delle Politiche Sociali ha espresso il parere favorevole di legittimità sulla stessa

DELIBERA

di approvare in via preliminare la proposta del Comune di Ghilarza illustrata nella parte propositiva della presente deliberazione per un importo complessivo di euro 200.000 nel rispetto dei limiti fissati dal plafond attribuito alla Direzione generale politiche sociali, per gli impegni di spesa stabiliti dalle norme sul Patto di Stabilità interno per l'anno 2011.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 34/7

DEL 18.8.2011

La presente deliberazione sarà inviata alla Commissione competente del Consiglio regionale per il relativo parere, così come previsto dall'art. 5, comma 3 della L.R. n. 1 del 19 gennaio 2011.

p. Il Direttore Generale

Loredana Veramessa

Il Presidente

Ugo Cappellacci