



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ALLEGATO A

SCHEDA INTERVENTO

Titolo Intervento	Valorizzazione della fascia costiera di Sorso attraverso interventi di infrastrutturazione a supporto delle attività produttive e turismo
Localizzazione	Comune di Sorso
Settore	Ambiente
Descrizione Intervento	<p>Gli interventi previsti lungo la fascia costiera, nel tratto compreso tra la rotonda di Platamona e la discesa a mare n. 9, consistono in opere di riqualificazione ed adeguamento delle aree contermini alle banchine per l'intero sviluppo della fascia pinetata con una serie di servizi adeguati alle nuove esigenze di rispetto ambientale e della balneazione. Spina dorsale del progetto dovrà essere la riqualificazione della "Litoranea di Platamona", che dovrà necessariamente permettere una rarefazione del traffico veicolare verso le discese a mare e l'area di Platamona. Tale riqualificazione dovrà prevedere, opere complementari quali ad esempio percorsi ad usi esclusivi pedonali e ciclabili che lungo le discese a mare si dovranno integrare con parcheggi dedicati.</p> <p>I servizi a completamento dell'intervento devono prevedere altresì, impianti di illuminazione delle corsie veicolari, pedonali e ciclabili in ottemperanza alle più recenti normative di risparmio energetico, inquinamento luminoso, impatto ambientale e utilizzo delle fonti alternative. Gli elementi qualificanti delle discese a mare sono: il ripristino e la rinaturalizzazione, ai fini della conservazione del sistema dunale, nonché l'interscambio graduale dei percorsi veicolari, pedonali, ciclabili e la realizzazione dei parcheggi.</p> <p>Gli elementi condizionanti dei progetti sono il rispetto delle valenze fortemente naturalistiche delle aree e del fronte dell'arenile. Gli interventi previsti, in sintesi, riguardano: la realizzazione di percorsi pedonali e ciclabili completamente riservati e pienamente fruibili. Si prevede inoltre a completamento degli interventi di riqualificazione e valorizzazione ambientale del S.I.C. "Stagno e ginepreto di Platamona" ITB0003, soprattutto per fini turistico-didattici. La realizzazione dei percorsi all'interno dell'area dovrà seguire le più strette normative di politica ambientale e sostenibile e dovrà essere realizzata tenendo conto delle aree protette limitrofe e della tutela del cordone dunale.</p>
Finalità Intervento	<p>Le Opere di riqualificazione della fascia costiera, hanno l'obiettivo di ricercare le soluzioni che meglio interpretino la rimodulazione del traffico, che spingano verso scelte ambientaliste della mobilità, che riducano l'impatto ambientale dell'utilizzo del litorale da parte del traffico motorizzato, che possano limitare i danni generati dall'antropizzazione dell'utilizzo del litorale, che consentano l'utilizzo degli spazi anche nelle ore serali, che presentino armonia e semplicità nella realizzazione dei percorsi dedicati, che offrano alti standard di sicurezza della mobilità, che garantiscano un elevato standard di servizi ed infrastrutture alla balneazione, che siano volano di sviluppo per le aree demaniali già presenti.</p>
Coerenza programmatica	La proposta progettuale si inserisce nel complesso di interventi di riqualificazione e valorizzazione ambientale attivati nell'area S.I.C. "Stagno e



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

	<p>ginepreto di Platamona” ITB0003 e rappresenta il filo conduttore della rete dei servizi turistici distribuiti lungo il litorale, e proprio in quest’ottica è necessaria una rete di infrastrutture che possa collegare e meglio promuovere le attività già inserite nell’ambito della fascia e lungo i tredici chilometri di litorale in oggetto. In particolare tutta l’opera è stata ideata e concepita attorno alle opere già approvate e realizzate ed inserite nel Piano Strategico Comunale, approvato con D.C.C. n°23 del 21/05/2007, o come lo Stagno di Platamona approvato con D.G.C. n°253 del 21/12/2006 (finanziato con fondi POR Misura 5.1), ormai realtà ambientale e funzionale, che ha ispirato i progetti delle discese a mare e le passerelle pedonali per la salvaguardia del sistema dunale. Inoltre anche il Progetto di recupero dell’area del Retro ex Pattinodromo, presso il piazzale della Marina di Sorso, approvato con D.G.C. n°167 del 13/11/2009, ed il progetto dell’impianto idrico della fascia costiera approvato con D.G.C. n°42 del 19/02/2002.</p> <p>L’Assessorato Regionale degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ha comunicato la concessione di un finanziamento per la progettazione preliminare dell’intervento denominato: l’oasi ecologica di Sorso, progetto di una rete di servizi e infrastrutture per la valorizzazione e lo sviluppo della città di Sorso, a valere sui fondi di cui alla L.R. 3/2009 (PISU), per l’importo complessivo di € 220.480,00 (incluso cofinanziamento comunale). Mediante un concorso di idee si intende selezionare il miglior progetto di valorizzazione, riqualificazione e successiva gestione di un’area di proprietà comunale della superficie di 10 ettari e della pertinenza demaniale denominata “Lido Iride”, oggetto anche di Accordo con la Regione Sardegna – Assessorato Enti Locali con Deliberazione n. 36/15 del 04/11/2010 ratificato dalle parti in data 29/11/2010.</p>
Soggetto Proponente	Comune di Sorso (SS)
Soggetto Attuatore	Comune di Sorso (SS)
Soggetto Beneficiario	Comune di Sorso (SS)
Soggetti Destinatari	Comune dell’Area Vasta di Sassari (SS)
Assessorato regionale competente	Assessorato della Difesa dell’Ambiente
Fattibilità Tecnico Procedurale /Quadro programmatico	E’ in fase di definizione il concorso di Idee per la valorizzazione, riqualificazione e successiva gestione della pertinenza demaniale marittima denominata “Lido Iride” e di un’area comunale limitrofa della superficie di ettari 10 nonché dell’infrastrutturazione e riqualificazione della fascia costiera di cui alla deliberazione della G.R. n. 36/15 del 04/11/2010 con la quale è stato approvato l’iter procedurale
Quadro economico e finanziario	Costo complessivo: € 9.000.000,00 Articolazione annualità: RAS 2010 € 3.000.000,00 2011 € 3.000.000,00 2012 € 3.000.000,00



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

	<p>Copertura finanziaria:</p> <ul style="list-style-type: none">Fonte regionale di cui all'art. 5 della L.R. n.5/2009 D.G.R. n. 32/52 del 15.9.2010 e n. 46/12 del 27.12.2010- € 9.000.000,00														
Cronoprogramma (n. mesi)	<p>Incarico Tecnico 4 mesi a partire dalla data di erogazione dei fondi (ipotesi ottobre 2011)</p> <table><tr><td>Fase di progettazione</td><td>4 mesi</td></tr><tr><td>Ottenimento Autorizzazioni</td><td>4 mesi</td></tr><tr><td>Procedura di gara</td><td>5 mesi</td></tr><tr><td>Fase di realizzazione intervento</td><td>24 mesi</td></tr><tr><td>Collaudo</td><td>2 mesi</td></tr><tr><td>data prevista conclusione/collaudo:</td><td>2° tri mestre anno 2015 (maggio 2015)</td></tr><tr><td>Totale mesi:</td><td>43</td></tr></table> <p>I termini temporali sopra indicati si intendono a partire dalla data del provvedimento di delega ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 5/2007</p>	Fase di progettazione	4 mesi	Ottenimento Autorizzazioni	4 mesi	Procedura di gara	5 mesi	Fase di realizzazione intervento	24 mesi	Collaudo	2 mesi	data prevista conclusione/collaudo:	2° tri mestre anno 2015 (maggio 2015)	Totale mesi:	43
Fase di progettazione	4 mesi														
Ottenimento Autorizzazioni	4 mesi														
Procedura di gara	5 mesi														
Fase di realizzazione intervento	24 mesi														
Collaudo	2 mesi														
data prevista conclusione/collaudo:	2° tri mestre anno 2015 (maggio 2015)														
Totale mesi:	43														
Rischi e Criticità	<p>Acquisizione di valutazioni e autorizzazioni da parte di : Provincia di Sassari, R.A.S. Ufficio tutela del paesaggio, R.A.S. Assessorato Ambiente (Servizio SAVI) Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale della Sardegna Soprintendenza per i Beni Archeologici per le province di Sassari e Nuoro</p>														
Soggetti coinvolti nella gestione dell'opera	<p>Comune di Sorso, Provincia di Sassari.</p>														