



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



MINISTERO DELLA DIFESA



COMANDO MILITARE AUTONOMO DELLA SARDEGNA



COMUNE DI MACOMER



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

FILIALE SARDEGNA

ACCORDO DI PROGRAMMA

**PER LA COSTITUZIONE E IL RAFFORZAMENTO DELLA
CASERMA “BECHI LUSERNA”, SITA IN MACOMER (NU), SEDE
DEL 5° REGGIMENTO GENIO GUASTATORI**

ACCORDO DI PROGRAMMA

Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, art.34

PER LA COSTITUZIONE E IL RAFFORZAMENTO DELLA CASERMA “BECHI LUSERNA”, SITA IN MACOMER (NU), SEDE DEL 5° REGGIMENTO GENIO GUASTATORI

- VISTA lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi dell'ordinamento degli enti locali";
- VISTA la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 (Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione) e successive modificazioni;
- VISTA l'Intesa firmata in Cagliari in data 14 maggio 2002 tra il Comando Militare Autonomo della Sardegna nella persona dell'Ufficiale di Progetto Magg. Gen. Gian Gabriele Carta e il Comune di Macomer nella persona Sindaco pro-tempore Rag. Giuseppe Ledda;
- VISTA legge regionale 29 aprile 2003, n. 3 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione - legge finanziaria 2003), art. 18, comma 7, come modificato della legge regionale 22 dicembre 2003, n. 13, art. 1, comma 1 lett. p), che autorizza nell'anno 2003 la spesa complessiva di euro 8.000.000 per l'attuazione dell'Accordo di programma tra la Regione Sarda e il Ministero della Difesa - Comando Militare Autonomo della Sardegna, per la costituzione, in Macomer, presso la Caserma “Bechi Luserna”, del 5° Reggimento Genio Guastatori, necessario al completamento della Brigata Sassari, da alimentarsi con personale volontario prevalentemente locale, nell'ambito di un progetto di valenza nazionale, denominata “Caserme

Aperte”, per favorire l’integrazione tra popolazione civile e militari (UPB S04.017),

VISTA la legge regionale 11 maggio 2004 n. 6, art. 15 che delega al Comune di Macomer l’attuazione degli interventi di cui sopra;

VISTA la legge regionale 3 dicembre 2004 n. 9 che all’art.3, comma 3 prevede che nelle more della stipula dell’Accordo di Programma e a seguito dell’Intesa istituzionale, siglata il 23 gennaio 2004, tra la Regione sarda, il Ministero della difesa, il Comando militare della Sardegna ed il Comune di Macomer, l’Amministrazione Regionale è autorizzata ad anticipare allo stesso Comune di Macomer, secondo le modalità previste dalla legge regionale 22 aprile 1987, n. 24, e successive modificazioni ed integrazioni, i finanziamenti di cui al comma 7 dell’articolo 18 della legge regionale 29 aprile 2003, n. 3, e successive modifiche ed integrazioni, destinati alla realizzazione di interventi individuati con delibera della Giunta Regionale.

VISTA la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 (Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione) e successive modificazioni;

VISTA la delibera CIPE del 9 maggio 2003, n. 17, “Ripartizione delle risorse per interventi nelle aree sottoutilizzate – rifinanziamento legge 208/1998 per il triennio 2003/2005 (legge finanziaria 2003, art. 61)”;

VISTO l’APQ Mobilità, sottoscritto in data 18.3.04, in attuazione dell’Intesa Istituzionale di Programma, nel quale è inserito l’intervento relativo all’ottimizzazione dell’accessibilità della stazione ferroviaria di Macomer, tramite sottovia carrabile;

VISTA la delibera della Giunta Regionale del 30.12.2003 n. 40/80 con la quale sono stati individuati i progetti da finanziare con i fondi previsti dalla

L.R. 3/2003, art. 18, comma 7, come modificato della legge regionale 22 dicembre 2003, n. 13, art. 1, c. 1, lett. p;

- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 34/6 del 26.09.2003 tesa a favorire la realizzazione da parte dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Nuoro - su area PEEP in prossimità della caserma Bechi Luserna - di 25 alloggi in regime di edilizia agevolata, da destinare alla locazione a favore dei militari del 5° Reggimento Genio;
- VISTA la delibera del Consiglio Comunale di Macomer n. 2 del 07.01.04 con la quale si autorizza il Sindaco alla sottoscrizione dell'accordo di programma;
- VISTA l'Intesa firmata in Cagliari in data 23 gennaio 2004 tra la Regione Autonoma della Sardegna, il Ministero della Difesa, il Comando Militare Autonomo della Sardegna e il Comune di Macomer con la quale le parti si impegnano alla sottoscrizione del presente accordo;
- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n°62/47 del 27.12.2005 con la quale vengono riprogrammate le risorse derivanti dalle delibere CIPE 17/2003 e 20/2004 iscrivendo l'intervento in oggetto tra quelli finanziati a valere sulle risorse di cui alla delibera CIPE 20/2004;
- VISTA la deliberazione della giunta regionale n° 24/4 del 7.6.2006 che ha approvato la rimodulazione dei quadri economici degli interventi e ha dato mandato al Centro Regionale di Programmazione, di definire l'iter di approvazione dell'accordo di programma;
- VISTA la delibera della giunta regionale n. 33/37 del 10/06/2008 con la quale è stato approvato il terzo atto aggiuntivo del Programma Integrato d'Area NU 01, sottoscritto il 07/08/2008 e reso esecutivo con D.P.G.R. n. 114 del 10/10/2008 e nel quale sono stati previsti ulteriori finanziamenti per gli interventi di completamento degli interventi già individuati nelle delibere sopra richiamate;

PREMESSO

- che, nell'ambito dei provvedimenti connessi con il riordinamento della componente operativa dell'Esercito, con particolare riferimento al potenziamento della Brigata "Sassari" è stata disposta la costituzione in data 26 Settembre 2003 nel Comune di Macomer (NU) presso la caserma "Bechi Luserna" del 5° Reggimento Genio Guastatori, da alimentarsi con personale volontario, con presumibile impiego di circa mille unità;
- che con tale decisione è stata recepita l'esigenza avanzata dall'Amministrazione comunale di Macomer, dalla Provincia di Nuoro e dalla Regione Sardegna di potenziare la presenza dell'Esercito, anche in considerazione della proficua collaborazione che ha sempre contraddistinto i rapporti tra la popolazione civile e militare, con ricadute positive sul piano economico sociale, sulla città di Macomer e sui Comuni del comprensorio Marghine-Planargia;
- che, contestualmente al programma di potenziamento della Caserma, lo Stato Maggiore dell'esercito intende attuare in Macomer un progetto sperimentale di valenza nazionale denominato "CASERME APERTE" finalizzato ad una più intensa integrazione tra la popolazione civile e militare, con la predisposizione di una serie di iniziative di elevato livello qualitativo nel settore della formazione professionale, della cultura, dello sport e del tempo libero;
- che, sulla base della comune volontà politica di consolidare ed espandere la presenza militare a Macomer, col pieno appoggio dell'Amministrazione comunale e della Regione Autonoma della Sardegna, si rendono necessari una serie di interventi infrastrutturali volti alla riqualificazione delle strutture a destinazione militare e ad agevolare le attività logistico-operative del reparto militare di stanza a Macomer;
- che il Ministero della Difesa, la Regione Autonoma della Sardegna e l'Amministrazione comunale di Macomer manifestano il proprio consenso a

concorrere alla realizzazione delle infrastrutture di supporto e di quelle connesse col miglioramento della qualità della vita e della dotazione dei servizi nei settori della cultura, dello sport e del tempo libero, non solo dei militari ma anche delle popolazioni del comprensorio;

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ tra la Regione Autonoma della Sardegna, rappresentata dal Presidente della Regione, **On. Ugo CAPPELLACCI**;

e il Ministero della Difesa, rappresentato dal Direttore Generale dei Lavori e del Demanio, **Gen. D. Antonio CAPOROTUNDO**;

e il Comando Militare Autonomo della Sardegna, rappresentato dal **Gen. C.A. Claudio TOZZI**;

e l'Agenzia del Demanio- Filiale della Sardegna, rappresentata dal Direttore, **dott.ssa Rita SODDU**;

e il Comune di Macomer, rappresentato dal Sindaco, **Avv. Riccardo UDA**;

di seguito indicati come "le Parti";

convengono e stipulano il seguente Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, come previsto dalla legge regionale 29 aprile 2003, n. 3 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione - legge finanziaria 2003), art. 18, comma 7, come modificato della legge regionale 22 dicembre 2003, n. 13, art. 1, comma 1 lett. p), nonché dall'art. 15 della L.R. 11/05/04 n. 6 e dall'art. 3, comma 3 della L.R. 3 dicembre 2004 n. 9.

Art. 1 - Finalità

Il presente Accordo è finalizzato alla COSTITUZIONE E IL RAFFORZAMENTO DELLA CASERMA “BECHI LUSERNA”, SITA IN MACOMER (NU), SEDE DEL 5° REGGIMENTO GENIO GUASTATORI.

Per conseguire tali obiettivi sono stati individuati gli interventi di cui al successivo articolo 2.

Con la sottoscrizione del presente Atto le Parti aderiscono all’Accordo di Programma per un impegno coordinato, per quanto di competenza di ciascuna delle Parti, per l’attuazione dello stesso.

Nella planimetria generale allegata, composta dalle tabelle 1 e 2, sono riportati gli interventi, identificati attraverso un ordine progressivo dal numero 1 al numero 17.

Art. 2 - Oggetto

Il presente Accordo di Programma è volto alla realizzazione di una serie di interventi per favorire l’insediamento e l’integrazione del 5° Reggimento Genio Guastatori con la popolazione, ed in particolare:

2.1. Il Ministero della Difesa, al fine di conseguire il miglioramento delle strutture destinate all’assolvimento delle funzioni attribuite al 5° Reggimento Guastatori su base volontaria operante in Macomer, ha già realizzato e si impegna a realizzare ulteriori interventi infrastrutturali necessari all’adeguamento della caserma “Bechi Luserna” e degli antistanti magazzini “Bonutrau”, finalizzati alla sistemazione dei fabbricati destinati agli alloggi, ai servizi, alle attività logistiche ed alle attività didattico – sportive.

- Interventi Infrastrutturali

Descrizione Intervento	Importi	Fase di Realizzazione
Adeguamento alle norme dell'impianto elettrico ed idrico di sollevamento	44.947.49	REALIZZATO
Manutenzione ordinaria delle centrali termiche (Pal.ne 2, 3 e 6)	115.468.10	REALIZZATO
Adeguamento alle norme dell'impianto elettrico della palazzina Comando di reggimento	117.935.83	REALIZZATO
Manutenzione ordinaria di alcuni locali del comando di reggimento	126.000.00	REALIZZATO
Sistemazione del campo di calcetto ed del campo da tennis	96.000.00	REALIZZATO
Lavori di mantenimento delle camerate	46.800.00	REALIZZATO
Acquisto materiali per la realizzazione del cyber caffè	94.683.59	REALIZZATO
Realizzazione di un centro didattico multimediale	143.341.67	REALIZZATO
Adeguamento di alcuni locali destinati all'alloggiamento del personale femminile	9.000.00	REALIZZATO
Miglioramento dei locali ingresso caserma	46.000.00	REALIZZATO
Realizzazione di una tensostruttura destinata ad attività socio-ricreative:		
- fondazione	87.828.97	REALIZZATO
- tensostruttura	160.636.72	REALIZZATO
Adeguamento delle camerate palazzina n. 7 per alloggiamento truppa	440.541.37	REALIZZATO
Lavori di adeguamento e recupero funzionale della palazzina n. 8 per alloggiamento truppa	726.412.08	REALIZZATO
Progettazione esecutiva per la realizzazione di n. 1 palazzina per alloggiamento truppa	150.000.00	Progetto esecutivo in elaborazione
Progettazione esecutiva per la realizzazione di un deposito carburanti presso i magazzini "Bonutrau"	105.894.46	REALIZZATO
Costruzione di un'officina leggera, Realizzazione di un parco automezzi e mezzi speciali del genio, Costruzione del deposito carburanti	5.412.168.80	REALIZZATO
Costruzione di una palazzina per l'alloggiamento di n. 150 volontari	8.080.000.00	In progettazione
Totale	16.090.659,08	

2.2. La Regione Autonoma della Sardegna, a seguito degli incontri tecnici fra le parti, ha individuato i seguenti interventi e fonti di finanziamento:

- Fondi L.R. 3/2003, art. 18, c.7 e successive modificazioni

Descrizione Intervento	Costo Complessivo	Fase di Realizzazione
Costruzione piscina comunale coperta, da realizzarsi nell'area per i servizi sportivi della zona "Bonutrau - Sertinu" (1)	€ 2.390.000,00	REALIZZATO
Costruzione centro polivalente per il tempo libero in area contigua alla piscina (2)	€ 2.700.000,00	REALIZZATO
Realizzazione di impianti sportivi di quartiere - Campo di calcetto e pista di pattinaggio in loc. Sclarba (3)	€ 810.000,00	REALIZZATO
Completamento itinerario urbano di circonvallazione stradale che adduce alla SS131 (4)	€ 835.570,58	REALIZZATO
Acquisizione e sistemazione a verde attrezzato e parcheggi dell'area di pertinenza della piscina coperta e del centro polifunzionale per il tempo libero (5)	€ 471.237,25	REALIZZATO
Acquisizione aree da cedere all'Amministrazione della Difesa (6)	€ 793.192,17	REALIZZATO
Totale	€ 8.000.000,00	

- Fondi delibera CIPE n. 20/2004-Intervento inserito nell'APQ Mobilità

Cod. Intervento	Descrizione Intervento	Costo Complessivo	Fase di Realizzazione
Mobilità RAS 01	Ottimizzazione accessibilità stazione ferroviaria di Macomer tramite sottovia carrabile (7)	€ 2.900.000,00	REALIZZATO

-

- Fondi POR Sardegna 2000-2006

Cod. Intervento	Descrizione Intervento	Costo Complessivo	Fase di Realizzazione
59 SBC	Recupero e riqualificazione ex caserme mura - comune di Macomer per adibirle ad attività culturali e di spettacolo (8)	€ 1.719.118,00	REALIZZATO

- Fondi Programma Integrato d'Area NU01

Cod. Intervento	Descrizione Intervento	Costo Complessivo	Fase di Realizzazione
PIA NU 01.17.AA	Completamento del tratto urbano dell'itinerario di circonvallazione stradale che adduce alla SS 131 e alla stazione ferroviaria (9)	€ 700.000,00	REALIZZATO
PIA NU 01.18.AA	Completamento di un campo sportivo polivalente con annessa pista di pattinaggio (10)	€ 160.000,00	REALIZZATO
PIA NU 01.19.AA	Completamento delle sistemazioni a verde attrezzato e parcheggi dell'area di pertinenza della piscina coperta e del centro polifunzionale del tempo libero (11)	€ 940.000,00	IN FASE DI ULTIMAZIONE
PIA NU 01.20.AA	Strada di collegamento tra Corso Umberto Nord e Via Cavour (12)	€ 1.200.000,00	IN FASE DI REALIZZAZIONE
Totale		€ 3.000.000,00	

2.3. Il Comune di Macomer si impegna ad adottare tutti gli atti tecnico amministrativi di sua competenza connessi alla realizzazione di tutti gli interventi individuati con il presente accordo, in particolare:

- ha adeguato il Piano Urbanistico Comunale tramite variante finalizzata all'ampliamento delle aree con destinazione militare sul lato ovest della caserma "Bechi Luserna" e sul lato est dei magazzini "Bonutrau" ed alla realizzazione delle infrastrutture connesse con il miglioramento della qualità della vita;
- Con atto repertorio n° 3401 del 18.01.2012, registrato a Macomer in data 27.01.2012 n° 45 serie I, ha ceduto in diritto di proprietà all'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) le aree di proprietà comunale ubicate in loc. Sclarba, zona PEEP in prossimità della Caserma Bechi Luserna,

identificate catastalmente al Foglio 36 Mappali 355, 356, 357, 358,673, 264,732, 416, 724, 708, 722, 706, 693, 690, 739, 692, per la realizzazione di 25 alloggi in regime di edilizia agevolata da destinare alla locazione a favore dei militari del 5° Reggimento Genio, così come previsto nella delibera DGR n. 34/6 del 26/06/2003; **(13)**.

- si impegna ad agevolare la costruzione di 60 alloggi in cooperativa per il personale militare da realizzarsi nella nuova zona di espansione residenziale “Santa Maria”; **(14)**.
- completare le infrastrutture di collegamento alla caserma “Bechi Luserna” e le strutture sportive, culturali e per il tempo libero ad uso della popolazione e finanziate dall’Amministrazione regionale;
- definire in un’apposita convenzione le modalità di utilizzo da parte del personale militare delle infrastrutture sportive, culturali e per il tempo libero.

Art 3 - Disponibilità delle aree

3.1 Il Comune di Macomer si impegna:

- A) a cedere al Demanio dello Stato l’area degli impianti di tiro del poligono di “S’Ena Ruggia”, della superficie di ettari 4.50.00 – di proprietà comunale e contraddistinta in catasto al foglio 32 - mappale 4 sub c. Verrà altresì assoggettata a servitù di sgombero, limitatamente alla durata dell’attività addestrativa, l’area comunale circostante, interessata dalla campana di tiro del poligono, della superficie di ettari 151.33.20 e contraddistinta in catasto al Foglio 26 - Mappali 1 sub b e 3 sub a; al Foglio 32 – Mappali 4 sub a , 3 sub a e 2 sub b; strade vicinali Tamuli e Badde Figù; **(15)**.
- B) a cedere al Demanio dello Stato l’area di circa ettari 01.55.00 adiacente il lato Ovest della caserma “Bechi Luserna”, contraddistinta in catasto al Foglio 36; Mappali , 9, 514,519,524,529 (ex Mappali 2, 9 parte, 240 parte,241 parte, 242 parte); **(6)**.
- C) a trasferire a favore del Demanio dello Stato l’area di ettari 00.56.00 adiacente il lato est dei magazzini “Bonutrau”, contraddistinta in catasto al Foglio 36; Mappali 745, 746, 748 e 749 (ex mapp. 69 parte e 70 parte); **(6)**.

3.2 L'Amministrazione della Difesa si impegna a riconsegnare all'Agenzia del Demanio, la porzione nord dell'area dell'ex poligono di tiro di "Bonutrau", (in capo al ministero della difesa) della superficie di ettari 01.40.00, individuata in catasto al Foglio 36; Mappali 39, 40, 66, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 327 e 328; **(16)**.

3.3 L'Agenzia del Demanio, si impegna a:

- A) al fine di trasferire l'uso governativo sui beni di interesse del ramo difesa, a cedere al Comune di Macomer, attraverso l'istituto della connessione indiretta, le aree di cui al punto 3.2, contestualmente all'assolvimento da parte del Comune di Macomer degli impegni di cui al punto 3.1; **(16)**.
- B) trasferire alla Regione Sardegna, attraverso le procedure previste dall'articolo 14 dello Statuto della Regione Autonoma della Sardegna, la parte dell'area delle ex Caserme "Mura", relativa ai ruderi dei fabbricati di cui al Foglio 28, mappali 623 (cat. A/4) e 624 (cat. C/2); **(17)**.

3.4 La Regione Autonoma della Sardegna si impegna a:

- A) trasferire al Comune di Macomer la proprietà della parte residua dell'area delle ex Caserme "Mura", della superficie di ettari 00.30.80, contraddistinta al catasto al Foglio 28; Ex Mappali 1783, 1785, 1787, 1789, beni inclusi nel patrimonio disponibile della regione a seguito del trasferimento dallo stato al patrimonio regionale ai sensi dell'articolo 14 dello statuto della Regione Autonoma della Sardegna, facenti parte dell'ottavo programma di dismissione quinquennale e del nono elenco dei beni immobili regionali alienabili, beni inseriti nell'allegato 3 della deliberazione 51/10 del 12/12/2010 avente per oggetto "LR 5 dicembre 1995, n. 35. Ottavo programma di dismissione quinquennale; **(17)**.
- B) trasferire al Comune di Macomer, ai sensi della L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, successivamente alla definizione delle procedure di cui al 3.3 B. da parte dell'Agenzia del Demanio dell'area delle ex Caserme "Mura", relativa ai ruderi dei fabbricati di cui al Foglio 28, mappali 623 (cat. A/4) e 624 (cat. C/2); **(17)**.

A tal fine è riconosciuta la finalità pubblica degli interventi previsti dal presente accordo ai fini di cui all'art. 3, comma 1, della citata legge regionale 35 del 1995 e successive modifiche e integrazioni.

Art. 4 – Obblighi delle parti

I soggetti firmatari, per quanto di loro competenza, si impegnano a promuovere con priorità l'istruttoria delle proposte progettuali inserite nell'Accordo, ed ad assumere gli adempimenti di competenza relativi agli impegni previsti nell'art.3.

Art. 5 – Copertura Finanziaria

La copertura finanziaria graverà sui pertinenti capitoli dei rispettivi bilanci delle Amministrazioni firmatarie. Nessun onere, sull'esecuzione degli interventi dovrà gravare sul bilancio dell'Agenzia del Demanio.

Art. 6 – Modalità di Attuazione

L'attuazione dei progetti per opere pubbliche finanziate dalla Regione è curata dall'Amministrazione Comunale di Macomer, cui è stata delegata la realizzazione. L'Amministrazione Regionale sarà tenuta informata sull'andamento dei lavori afferenti i progetti suddetti, ed in particolare fornirà tutte le notizie all'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica e al Centro Regionale di Programmazione.

L'utilizzazione dei finanziamenti, i vincoli per i Tesorieri delle Amministrazioni, i termini di impegnabilità e quant'altro relativo al presente Accordo non specificatamente contemplato, è disciplinato dal provvedimento di delega sulla base della normativa nazionale e regionale in materia di opere pubbliche.

Gli impegni di spesa riguardanti le risorse regionali che finanziano le operazioni oggetto dell'Accordo, saranno assunti dall'Amministrazione Comunale di Macomer nei termini di legge.

Eventuali maggiori costi connessi alla realizzazione delle operazioni di cui all'art. 2, del presente Accordo non potranno gravare sul bilancio regionale ma dovranno trovare copertura finanziaria a carico degli Enti interessati.

Nessun onere, sull'esecuzione degli interventi dovrà gravare sul bilancio dell'Agenzia del Demanio.

Il Comune di Macomer potrà utilizzare eventuali economie derivanti da ribassi d'asta, di fine lavori o ingenerale di economie sugli interventi, dandone comunicazione scritta ai soggetti indicati ai commi precedenti. Tali economie potranno essere utilizzate anche per opere diverse purché previste nell'ambito del presente accordo, previa autorizzazione scritta dell'Assessorato competente l'istruttoria; esse dovranno essere restituite, qualora non utilizzate.

Art. 7 – Attuazione, monitoraggio e vigilanza

Per l'attuazione e la vigilanza del presente accordo è costituito un comitato composto da tutti i soggetti sottoscrittori il cui coordinamento è assicurato dal Centro Regionale di Programmazione della Regione Sardegna. L'Agenzia del Demanio sarà rappresentata dal Ministero della Difesa.

Le modalità e i tempi per il monitoraggio delle opere finanziate dalla Regione vengono stabilite nel provvedimento di delega al soggetto attuatore.

Art. 8 – Validità dell'Accordo

Il presente Accordo ha validità per tutto il periodo di attuazione del programma e termina con la completa esecuzione degli interventi previsti e con l'adozione degli adempimenti previsti nell'art. 3 dell'Accordo.

Art. 9– Modifiche

Le modifiche del presente Accordo devono essere concordate e sottoscritte da tutte le Parti contraenti.

Le parti potranno procedere alla revisione del presente Accordo, qualora in corso di attuazione intervengano fatti o procedimenti che mutino le presenti condizioni e tali da rendere impossibile il rispetto degli impegni contenuti nel presente Accordo, concordando le modalità di revisione di concerto tra i soggetti sottoscrittori e con analoga procedura.

Le parti potranno altresì concordare l'inserimento di nuovi interventi in successivi atti aggiuntivi, anche con il coinvolgimento di soggetti attualmente non sottoscrittori, qualora venissero reperite ulteriori risorse finanziarie da destinare alle finalità generali del presente Accordo.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Accordo, si richiamano le norme comunitarie, nazionali e regionali in materia e le norme del Codice Civile per quanto applicabili.

Art. 10– Controversie

Le eventuali controversie tra le Parti non sospenderanno l'esecuzione del presente Accordo e, su segnalazione di una delle Parti, l'Assessorato Regionale della Programmazione - Centro Regionale di Programmazione, si attiverà per dirimere la controversia in via amministrativa entro 60 giorni dalla segnalazione.

Letto, approvato e sottoscritto

**Per la Regione Autonoma della
Sardegna**

Il Presidente
Dott. Ugo Cappellacci

Per il Ministero della Difesa

Direttore Generale dei Lavori e del Demanio
Gen. di Divisione Antonio Caporotundo

**Per il Comando Militare Autonomo
della Sardegna**

Comandante del Comando Militare Autonomo della
Sardegna
Gen. C.A. Claudio Tozzi

**Per l'Agenzia del Demanio. Filiale
Sardegna**

Direttore
Dott.ssa Rita Soddu

Per il Comune di Macomer

Il Sindaco
Avv. Riccardo Uda
