



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 28/4 DEL 26.6.2012

Oggetto: L.R. n. 35/1995, art. 3, comma 2. Autorizzazione all'Agenzia LAORE per la cessione al Comune di Ozieri (SS), al prezzo simbolico di un euro, dell'immobile ubicato nel medesimo Comune, in località Chilivani, denominato "Ippodromo Don Deodato Meloni", per finalità di interesse pubblico.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica ricorda che, con la deliberazione n. 57/1 del 23 ottobre 2008, la Giunta regionale ha autorizzato la concessione al Comune di Ozieri, a titolo gratuito e per la durata di trent'anni rinnovabili, del diritto reale d'uso sull'ippodromo "Don Deodato Meloni" di Chilivani.

L'Agenzia LAORE Sardegna, nella cui disponibilità si trovava il predetto compendio in seguito alla soppressione dell'Istituto Incremento Ippico, in esecuzione di quanto deliberato dalla Giunta, ha stipulato con il Comune di Ozieri il contratto di concessione in data 24 marzo 2009, registrato in data 31 marzo 2009 al n. 278.

L'Assessore riferisce che, da tale data, il Comune, per il tramite della società in house "Ippodromo di Chilivani Ozieri srl", ha gestito il compendio nell'ottica del conseguimento di obiettivi di valenza regionale quali la promozione dello sport ippico in Sardegna, la promozione di ogni idonea iniziativa per la tutela e la salvaguardia delle specie equine, con particolare riguardo a quella denominata anglo-arabo sarda, e la promozione di iniziative e programmi operativi comunitari, nazionali e regionali finalizzati anche all'attrazione di investimenti nazionali ed esteri idonei a favorire il potenziamento delle filiere commerciali e produttive originate dalla cultura del cavallo e degli sport equestri.

L'Assessore prosegue ricordando che il complesso in oggetto faceva parte del patrimonio del disciolto Istituto Incremento Ippico ed è stato riconosciuto, ai sensi dall'art. 33 della legge regionale n. 13/2006, come non funzionale all'attività dell'Agenzia LAORE Sardegna con decreto del Presidente della Regione n. 23 del 9 giugno 2009 ed è quindi destinato ad essere consegnato alla Regione per l'inserimento nel Conto del patrimonio, previo perfezionamento della sua situazione catastale. Al momento, la maggior parte dei beni immobili dell'Agenzia LAORE, ritenuti non funzionali, non sono ancora transitati in capo all'amministrazione regionale, anche a causa delle criticità inerenti la regolarizzazione catastale.



L'Assessore riferisce, inoltre, che, con la deliberazione del Consiglio n. 4 del 15 marzo 2012, il Comune di Ozieri ha avanzato formale richiesta di trasferimento a prezzo simbolico dell'ippodromo di Chilivani, impegnandosi a destinare il bene acquisito per finalità di interesse pubblico.

L'Assessore, pertanto, ritiene opportuno, nello spirito di sussidiarietà e decentramento ai Comuni nella gestione e valorizzazione del patrimonio pubblico, di autorizzare l'Agenzia LAORE Sardegna ad effettuare la cessione al Comune di Ozieri dell'immobile in argomento, a termini dell'art. 3, comma 2, della legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35.

La Giunta regionale, sentita la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, constatato che il Direttore generale degli Enti Locali e Finanze ha espresso il parere favorevole di legittimità sulla proposta in esame

DELIBERA

di autorizzare l'Agenzia LAORE Sardegna a cedere al Comune di Ozieri, a termini dell'art. 3, comma 2, della legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35, al prezzo simbolico di un euro, l'immobile denominato "Ippodromo Don Deodato Meloni" in località Chilivani, da utilizzare per finalità di interesse pubblico.

Il Direttore Generale

Gabriella Massidda

Il Presidente

Ugo Cappellacci