



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 24/57 DEL 27.6.2013

Oggetto: Approvazione della determinazione n. 9 del 30 aprile 2013 dell'Amministratore Unico della società Igea S.p.A., concernente la cessione di un terreno a favore della Provincia Medio Campidano da destinare a pubblica utilità.

L'Assessore dell'Industria ricorda che l'Igea, società in house della Regione, possiede un ingente patrimonio immobiliare, per buona parte acquisito dalla stessa società a seguito della cessazione dell'attività mineraria di diverse società che operavano nel territorio, patrimonio di cui l'Igea cura il mantenimento, la manutenzione e la messa in sicurezza. Tale straordinario patrimonio, per la collocazione naturalistica ed ambientale, potenzialmente può costituire il volano per la ricrescita economica dell'intero territorio.

L'Igea S.p.A. ha trasmesso la determinazione dell'Amministratore Unico n. 9 del 30 aprile 2013, relativa alla cessione di un immobile a favore della Provincia Medio Campidano. La richiesta è finalizzata alla riconversione e riqualificazione di un area mineraria dismessa, per la quale l'Igea, a sua volta, ha ricevuto richiesta di cessione da parte della Provincia Medio Campidano.

L'immobile su cui l'Igea chiede l'autorizzazione alla cessione è un terreno ubicato in località Montevecchio nel Comune di Guspini, di are 03.50, distinto al catasto terreni al foglio 237 particella 63 (ex casello ferroviario) di proprietà della ex SIM società Italiana Miniere S.p.A. ora divenuta Igea S.p.A.

L'Amministratore Unico, nell'approvare il trasferimento dell'immobile, ha vincolato la cessione alla preventiva approvazione da parte della Regione ai sensi della L.R. 4 dicembre 1998, n. 33, laddove si dispone la facoltà di cessione degli immobili, a titolo gratuito, previa specifica e motivata richiesta, ai comuni nel cui territorio sono ubicati gli immobili o ad altre amministrazioni o enti pubblici, per la realizzazione di interventi di pubblica utilità, e che tali cessioni sono sempre sottoposte all'approvazione dell'amministrazione regionale.

L'Assessore evidenzia che, nel progetto della Provincia Medio Campidano, l'immobile diventerà un punto di attrazione turistica e sarà la meta finale e/o iniziale del percorso dell'ex tracciato ferroviario riqualificato, mentre l'area circostante sarà adibita ad area ricreativa e turistica.



La Provincia del Medio Campidano ha indicato la copertura finanziaria per l'attuazione dell'iniziativa con fondi P.O. FESR 2007/2013 Competitività e occupazione asse IV – Ambiente, attività naturale, culturale e turismo – linea di intervento 4.2.1.a.

Ciò premesso, l'Assessore dell'Industria propone alla Giunta regionale di approvare la determinazione n. 9 del 30 aprile 2013 dell'Amministratore Unico della società Igea S.p.A., società in house della Regione, per la parte concernente la cessione del terreno (ex casello ferroviario) a favore della Provincia Medio Campidano.

L'Assessore dell'Industria sottopone, pertanto, l'argomento alle determinazioni della Giunta regionale.

La Giunta regionale, in accoglimento della proposta dell'Assessore, constatato che il Direttore generale dell'Assessorato dell'Industria ha espresso il parere favorevole di legittimità

DELIBERA

di approvare la determinazione n. 9 del 30 aprile 2013 dell'Amministratore Unico della società Igea S.p.A., per la parte concernente la cessione a favore della Provincia Medio Campidano, del terreno da destinare a pubblica utilità, ubicato in località Montevecchio nel Comune di Guspini, di are 03.50, distinto al catasto terreni al foglio 237 particella 63 (ex casello ferroviario) di proprietà della ex SIM società Italiana Miniere S.p.A. ora Igea S.p.A..

Il Direttore Generale

Gabriella Massidda

Il Vicepresidente

Simona De Francisci