



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA PROGRAMMATZIONE, BILANTZU, CRÈDITU E ASSENTU DE SU TERRITORIU

ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

PROGRAMMA INTEGRATO D'AREA

SS 21

“RIVIERA DI GALLURA - RIQUALIFICAZIONE  
TURISTICO TERRITORIALE”

**III ATTO AGGIUNTIVO**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

### III ATTO AGGIUNTIVO DEL PIA SS 21

#### “RIVIERA DI GALLURA – RIQUALIFICAZIONE TURISTICO TERRITORIALE”

*Ai sensi della L.R. 26 febbraio 1996 n. 14, 21 dicembre 1996 n. 37 e 6 dicembre 1997 n. 32.*

L'anno duemilaquattordici, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, tra la Regione Autonoma della Sardegna, rappresentata dal Presidente della Regione Ugo Cappellacci, e dall'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio Alessandra Zedda

e

i soggetti pubblici

- la Provincia di Olbia - Tempio, rappresentata dal Commissario Straordinario Francesco Pirari
- Il Comune di Arzachena, rappresentato dal Sindaco Alberto Ragnedda
- Il Comune di Palau, rappresentato dal Sindaco Francesco Pala

di seguito indicati come “le Parti”

#### **premesse che**

- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale dell'8 giugno 1999 n.85, pubblicato nel Supplemento Straordinario al BURAS n.23 del 30/07/1999, approva l'Accordo di Programma SS 21 "Riviera di Gallura – Riqualficazione Turistico Territoriale" stipulato in data 08/05/1999, integrato da due Atti Aggiuntivi;
- il Consiglio Regionale ha approvato la Legge Regionale 23/05/2013, n.12 concernente “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione” (Legge Finanziaria 2013);
- il Consiglio Regionale ha approvato la Legge Regionale 23/05/2013, n.13 concernente “Bilancio di previsione per l'anno 2013 e bilancio pluriennale per gli anni 2013 – 2014 - 2015” della Regione Autonoma della Sardegna;
- l'art.11, comma 3-ter, della L.R. 26/2/1996, n.14 prevede che gli accordi di programma possono dare luogo a successivi atti aggiuntivi in relazione ad ulteriori opere ed interventi da approvarsi con deliberazione della Giunta Regionale, su proposta dell'Assessore della Programmazione, sentita la Provincia competente.

In fase di attuazione del Programma è emersa l'esigenza di dare maggiore completezza e funzionalità allo stesso Programma, per cui, su istanza del territorio, si è ritenuto opportuno integrare l'Accordo di Programma riguardante il P.I.A SS 21 “Riviera di Gallura - Riqualficazione Turistico Territoriale” sottoscritto in data 08/05/1999 e gli Atti Aggiuntivi dello stesso Accordo e quindi predisporre un ulteriore Atto Aggiuntivo



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

al Programma, comprendente le opere concordate con i soggetti interessati, previa verifica della sussistenza delle condizioni e degli elementi richiesti per la stipula del presente atto:

- il Comune di Arzachena con nota n. 45479 del 11/12/2013, a seguito del Protocollo d'Intesa denominato "Turismo Blu", sottoscritto con la Regione in data 03/04/2013 e approvato con delibera della Giunta Regionale n. 44/27 del 23 ottobre 2013, ha richiesto il finanziamento del primo lotto esecutivo di tre interventi infrastrutturali, segnalando altresì che a seguito dell'alluvione del 18-19 novembre u.s. sono stati causati gravi danni a diverse infrastrutture che hanno compromesso l'economia di un territorio a vocazione prioritariamente turistica;
- il Comune di Palau con nota n. 20709 del 21/11/2013, ha richiesto il finanziamento di un intervento infrastrutturale strategico relativo alla viabilità di accesso e di uscita al porto commerciale coerente con la deliberazione di Giunta Regionale n. 33/42 del 31/07/2012 con la quale è stato approvato il progetto di sviluppo locale area di crisi di La Maddalena.

Alla luce delle proposte presentate dai comuni di Arzachena e Palau, si ritiene che gli interventi proposti siano complementari e funzionali alla migliore valorizzazione delle risorse locali per lo sviluppo dell'intera area.

Il presente Atto aggiuntivo riguarda le seguenti opere pubbliche:

- "Sistemazione Lungomare Cannigione - La Conia - 1°lotto" – Comune di Arzachena - Progetto definitivo – costo complessivo e finanziamento previsto €. 1.167.027,99;
- "Completamento e razionalizzazione schema fognario - 1°lotto" – Comune di Arzachena - Progetto definitivo – costo complessivo e finanziamento previsto €. 750.000,00;
- "Completamento Lungomare Baja Sardinia - 1°lotto" – Comune di Arzachena - Progetto esecutivo – costo complessivo e finanziamento previsto €. 380.000,00;
- "Realizzazione della strada di accesso e di uscita al porto commerciale" – Comune di Palau - Progetto definitivo in fase di approvazione – costo complessivo e finanziamento previsto €. 1.000.000,00;
- per un totale e con un onere complessivo a carico della Regione di Euro 3.297.027,99.

Verificata la sussistenza delle condizioni e degli elementi richiesti dalle disposizioni vigenti in materia per la stipulazione del presente Atto Aggiuntivo, la Giunta Regionale, sentita la Provincia di Olbia – Tempio che ha espresso il parere di competenza del Commissario Straordinario n°60 del 16/12/2013, ritiene di dover accogliere la proposta pervenuta destinata ad integrare il PIA SS 21, secondo le schede progettuali ed il quadro finanziario allegati al presente Atto Aggiuntivo, disponendo a favore del Programma risorse aggiuntive a carico del bilancio regionale per un ammontare pari a Euro 3.297.027,99;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

### **si conviene e si stipula**

il seguente Atto Aggiuntivo all'Accordo di Programma ai sensi delle LL.RR. 26 febbraio 1996 n.14, 21 dicembre 1996 n. 37 e 6 dicembre 1997 n. 32 per l'attuazione del PIA SS 21 "Riviera di Gallura – Riqualificazione Turistico Territoriale".

#### **Art. 1 – Oggetto**

Il presente Atto ha lo scopo di completare e integrare il programma di cui all'Accordo di Programma Integrato d'Area denominato PIA SS 21 "Riviera di Gallura – Riqualificazione Turistico Territoriale", sottoscritto in data 08/05/1999 ed agli Atti Aggiuntivi, con l'inserimento dei nuovi interventi sopra richiamati. La premessa e gli allegati (Tabella A) e le schede degli interventi ricompresi nell'Atto Aggiuntivo, individuati dai codici SS 21.39.AA, SS 21.40.AA, SS 21.41.AA e SS 21.42.AA, formano parte integrante e sostanziale del presente Atto Aggiuntivo con valore di patto.

#### **Art. 2 - Contenuti**

Con la sottoscrizione del presente Atto le Parti aderiscono al richiamato Accordo di Programma, integrato dall'intervento di cui alla Tabella A, che costituisce parte integrante del presente Atto, per un impegno coordinato, per quanto di competenza di ciascuna delle Parti, ai fini della realizzazione del Programma Integrato d'Area PIA SS 21 "Riviera di Gallura – Riqualificazione Turistico Territoriale".

L'Atto è costituito dagli interventi di cui al precedente articolo, secondo i contenuti e gli elementi progettuali indicati nelle schede unite al presente Atto, contraddistinte dai relativi codici generali:

- Cod. PIA SS 21.39.AA "Sistemazione Lungomare Cannigione - La Conia - 1°otto", in Comune di Arzachena;
- Cod. PIA SS 21.40.AA "Completamento e razionalizzazione schema fognario - 1°otto", in Comune di Arzachena;
- Cod. PIA SS 21.41.AA "Completamento Lungomare Baja Sardinia - 1°otto", in Comune di Arzachena;
- Cod. PIA SS 21.42.AA "Realizzazione della strada di accesso e di uscita al porto commerciale", in Comune di Palau.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

### **Art. 3 - Obblighi delle parti**

Con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione del decreto del Presidente della Giunta con il quale si dà esecutività al presente Atto Aggiuntivo, le Parti si impegnano a dare attuazione agli interventi concordati salvo successive rimodulazioni concordate tra le Parti.

Le parti confermano gli impegni e gli obblighi contenuti nell'Accordo di Programma del 08/05/1999 con l'integrazione dei seguenti impegni ed obblighi:

- La Regione Autonoma della Sardegna si impegna a concorrere al finanziamento delle opere individuate dall'art. 2 del presente Atto Aggiuntivo, secondo l'intensità e le forme previste dalla legislazione regionale di settore vigente. L'ammontare del finanziamento regionale, riportato per le opere ricomprese nel quadro finanziario dell'Atto Aggiuntivo (Tabella A) e descritte nelle schede progetto, deve ritenersi una stima di massima, facendo fede le risultanze dell'istruttoria tecnica del progetto condotta dall'assessorato competente per quanto riguarda il costo complessivo, la spesa ammissibile e il contributo concedibile;
- l'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio provvederà a trasferire, nel rispetto del limite dei plafond di impegni e di spesa degli assessorati competenti, dal Capitolo SC01.0628 (U.P.B. S01.03.010) dello stato di previsione della spesa del bilancio regionale annualità 2014 al pertinente capitolo del bilancio regionale, la somma complessiva di Euro 3.297.027,99 secondo le modalità previste dalla L.R. 15 marzo 2012, n. 6 art. 3 comma 30 che dispone che i trasferimenti dal fondo di competitività e sviluppo destinati alla realizzazione di opere pubbliche sono effettuati secondo le modalità stabilite per l'erogazione dei finanziamenti dall'articolo 6, comma 16, della legge regionale 7 agosto 2007, n. 5 . L'importo complessivo del finanziamento destinato alla realizzazione delle opere pubbliche, sia in gestione diretta che in delega, costituisce l'oggetto dell'obbligazione e costituisce la base per l'assunzione dei correlati impegni anche pluriennali, nonché per l'erogazione della prima tranche di finanziamento;
- l'Assessorato dei Lavori Pubblici - Servizio Interventi nel Territorio - imputerà il finanziamento dei progetti inseriti nel presente Atto sui fondi del Capitolo SC07.1264 (U.P.B. S07.10.005), nel rispetto del limite del plafond di impegni e di spesa;
- i Comuni di Arzachena e Palau si impegnano ad assumere tutti i provvedimenti amministrativi di propria competenza, ed a presentare agli organi competenti per l'approvazione dei progetti esecutivi relativi alle opere pubbliche, nel rispetto della vigente normativa e dei provvedimenti di delega degli interventi.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

#### **Art. 4 - Copertura Finanziaria**

Il costo complessivo degli interventi compresi nel presente Atto Aggiuntivo è di Euro 3.297.027,99. La copertura finanziaria, per la parte di competenza dell'Amministrazione Regionale pari a 3.297.027,99 sarà imputata ai pertinenti capitoli di spesa del bilancio regionale per l'anno 2014, nel rispetto del limite dei plafond di impegni e di spesa degli assessorati competenti.

#### **Art. 5 – Modalità di attuazione e monitoraggio**

L'attuazione delle opere sarà curata dai Comuni di Arzachena e Palau, ai quali è delegata la realizzazione ai sensi della L.R. n. 5/2007 nel rispetto della normativa comunitaria, nazionale e regionale in materia di lavori pubblici.

Trovano integrale applicazione le Direttive di attuazione della legge di finanziamento per quanto riguarda le procedure di erogazione delle agevolazioni, le voci di spesa ammesse, i limiti dimensionali di ammissibilità, l'intensità del contributo, la procedura di revoca e/o di recupero del contributo.

I soggetti attuatori si impegnano a trasmettere al Centro Regionale di Programmazione e all'Assessorato competente o al soggetto competente all'istruttoria, con cadenza trimestrale, i dati di monitoraggio finanziario, procedurale e fisico.

Si impegnano altresì a rispettare le disposizioni del comma 9 dell'articolo 12 della L.R. n. 2 del 29/05/2007 relative alla pubblicazione sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna, nella parte dedicata ai bandi degli enti locali.

#### **Art. 6 – Risoluzioni**

L'Amministrazione regionale può recedere unilateralmente dal presente Atto Aggiuntivo qualora, nel corso della sua realizzazione, intervengano fatti o provvedimenti che mutino le presenti condizioni, tali da rendere impossibile l'attuazione degli impegni contenuti.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Letto, approvato e sottoscritto

Cagliari,

Per l'Amministrazione Regionale della Sardegna:

Il Presidente della Regione Ugo Cappellacci \_\_\_\_\_

L'Assessore della Programmazione

Bilancio, Credito e Assetto del Territorio Alessandra Zedda \_\_\_\_\_

Per i soggetti pubblici:

Per la Provincia di Olbia - Tempio

il Commissario Straordinario Francesco Pirari \_\_\_\_\_

Per il Comune di Arzachena

il Sindaco Alberto Ragnedda \_\_\_\_\_

Per il Comune di Palau

il Sindaco Francesco Pala \_\_\_\_\_