



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**DELIBERAZIONE N. 30/14 DEL 29.7.2014**

**Oggetto: Procedura di Verifica ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., relativa all'intervento "Impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile eolica in ambito agricolo - art. 12 L.R. 15 del 2010 - di potenza nominale 200 kW e altezza torre 65 metri", nel Comune di Sassari. Proponente: Impresa individuale Gaspa Antonio.**

L'Assessore della Difesa dell'Ambiente riferisce che l'impresa individuale Gaspa Antonio ha presentato, a luglio 2013, l'istanza di verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale relativa all'intervento "Impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile eolica in ambito agricolo - art. 12 della L.R. 15 del 2010 - di potenza nominale 200 kW e altezza torre 65 metri", localizzato nel Comune di Sassari, ascrivibile alla categoria di cui all'Allegato B1 alla deliberazione della Giunta regionale n. 34/33 del 7 agosto 2012, punto n. 2, lettera d) "Impianti eolici con potenza complessiva superiore a 60 kW o uguale a 1 MW".

La proposta è presentata da un imprenditore agricolo professionale (I.A.P.) e si inquadra tra quelle previste dalla L.R. n. 15 del 17.11.2010 "Disposizioni in materia di agricoltura". L'intervento è ubicato nel territorio comunale di Sassari, in località "Sas Pianos", e prevede l'installazione, in un'area prossima alle strutture dell'azienda agricola del Sig. Gaspa Antonio, di un impianto eolico costituito da un singolo aerogeneratore, avente potenza nominale di 200 kW e altezza complessiva di 87 metri (altezza al mozzo 65 metri - diametro del rotore 44 metri).

In corrispondenza dell'aerogeneratore è prevista la realizzazione di una piazzola di circa 600 mq dove troveranno collocazione la torre di sostegno dell'aerogeneratore, la fondazione di tipo circolare, i dispersori di terra e le vie cavo interrato.

Le opere relative alla Soluzione Tecnica Minima Generale di allacciamento (STMG T0527260) proposta da ENEL prevedono la costruzione di un tratto di linea aerea su 5 sostegni della lunghezza di 360 metri, un tratto in cavo sotterraneo di 42 metri, la realizzazione di una cabina di consegna prefabbricata di 25 mq circa di pianta, dispositivo di sezionamento motorizzato da palo su linea esistente. Il tratto di linea interrato interessa terreni agricoli aziendali e partirà dalla cabina utente - anch'essa interna alla proprietà aziendale del Proponente - e dopo il primo sostegno proseguirà in cavo aereo. La linea aerea sarà supportata da cinque sostegni in lamiera zincata di 12 metri di altezza e seguirà un tracciato parallelo alla linea Bassa Tensione esistente.

Il tratto di linea in cavo interrato verrà posato in una trincea a 1,5 metri di profondità su un letto in sabbia fine, eventualmente ricoperto con calcestruzzo in corrispondenza di attraversamenti stradali e in caso i terreni siano interessati da lavorazioni agricole con mezzi meccanici.



La vita dell'impianto è stata stimata in 25-30 anni, al termine dei quali, se non verranno eseguiti interventi di revamping, è prevista la dismissione e il ripristino dei luoghi.

L'Assessore continua riferendo che il Servizio della Sostenibilità ambientale, valutazione impatti e sistemi informativi ambientali (SAVI):

- considerato che la documentazione allegata all'istanza di verifica risulta sufficiente per consentire la comprensione delle caratteristiche e delle dimensioni del progetto, della tipologia delle opere previste e del contesto territoriale e ambientale di riferimento, e che la stessa documentazione non ha permesso di escludere la presenza di potenziali impatti negativi significativi riconducibili all'intervento;
- ritenuto che si rendono necessari un livello progettuale di maggior dettaglio ed uno Studio di Impatto Ambientale (SIA), che permettano di valutare più approfonditamente l'entità degli impatti potenziali, in particolare in considerazione dell'altezza dell'aerogeneratore in relazione alla produzione prevista dalla tipologia di intervento (L.R. n. 15/2010), vista anche l'interferenza dell'ultimo tratto dell'elettrodotto aereo con un'area seminaturale, componente di paesaggio di valenza ambientale secondo gli artt. 25, 26 e 27 del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) e la presenza di fabbricati nei dintorni dell'impianto, ivi compresi quelli di proprietà del Proponente, da qualificare conducendo indagini accurate sulla destinazione d'uso presso gli archivi comunali;
- vista la nota del Servizio tutela paesaggistica per le Province di Sassari e di Olbia-Tempio, prot. n. 25782 del 10.6.2014, in cui dichiara che "questo ufficio non può non condividere, in riferimento all'installazione di impianti eolici anche esterni ad aree paesaggisticamente vincolate, quanto rappresentato dal Servizio tutela del paesaggio delle Province di Oristano e del Medio Campidano con la nota n. 24156 del 30.5.2014 sulla considerazione che la Valutazione di Impatto Ambientale risulta la sede più opportuna per analizzare eventuali alternative progettuali (in termini di dimensioni e di ubicazioni delle pale) per l'installazione anche di una sola pala eolica della potenza di 200 kW",

ha concluso l'istruttoria con il parere di sottoporre il progetto alla Valutazione di Impatto Ambientale.

In considerazione delle criticità rilevate in corso di istruttoria si rende necessario che il Proponente valuti e proponga soluzioni alternative, compresa l'opzione zero, tenendo nella debita considerazione, a fronte delle motivazioni che sottendono la proposta progettuale, i costi ambientali connessi.

Lo Studio di Impatto Ambientale (SIA), da predisporre nel rispetto della normativa vigente, dovrà:

- contemplare l'esame di soluzioni alternative, coerenti con le Linee Guida di cui alla Delib.G.R.



- n. 3/17 del 2009, localizzative e/o progettuali/tecnologiche, tali da minimizzare l'impatto paesaggistico, considerando anche altezze dell'aerogeneratore inferiori e tenendo conto della presenza in aree contermini di beni paesaggistici vincolati ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n. 42/2004 (D.M. 13.2.1968);
- relativamente all'impatto visivo, presentare uno studio di dettaglio, che metta in evidenza tutti i punti visuali "sensibili" del territorio dai quali costruire ulteriori fotosimulazioni. Le simulazioni fotografiche dovranno inoltre contenere il rendering delle opere connesse all'impianto (es. cabine di trasformazione, piste di accesso), ed essere accompagnate da una rappresentazione cartografica in scala adeguata, riportante le zone di influenza visuale (ZVI) dell'impianto;
  - sviluppare l'analisi costi-benefici con metodologia rigorosa e basata su di un sistema di supporto alle decisioni, in grado di rendere evidenti tutti i criteri sui quali poggia l'ipotesi progettuale proposta, che non si limiti ad analizzare gli aspetti finanziari, ma quantifichi anche gli oneri ed i vantaggi economici, ambientali e sociali. Tale analisi dovrà altresì riguardare ciascuna delle alternative esaminate e illustrare le motivazioni della scelta di quella proposta.

Tutto ciò premesso, l'Assessore della Difesa dell'Ambiente, constatato che il Direttore generale dell'Assessorato ha espresso il parere favorevole di legittimità, propone alla Giunta regionale di far propria la proposta di giudizio del Servizio SAVI.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dall'Assessore della Difesa dell'Ambiente

#### **DELIBERA**

di sottoporre all'ulteriore procedura di Valutazione di Impatto Ambientale, per le motivazioni esposte in premessa, l'intervento denominato "Impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile eolica in ambito agricolo - art. 12 L.R. 15 del 2010 - di potenza nominale 200 kW e altezza torre 65 metri", nel Comune di Sassari, proposto proposto dall'Impresa individuale Gaspa Antonio.

Il Servizio SAVI provvederà alla comunicazione della presente deliberazione ai soggetti interessati al procedimento, a tutte le Amministrazioni competenti, e alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS).

**Il Direttore Generale**

Alessandro De Martini

**Il Presidente**

Francesco Pigliaru