



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 9/55 DEL 22.02.2019

Oggetto: Legge regionale 28 dicembre 2018, n. 48, articolo 7. Primo Programma interventi: individuazione criteri di agevolazione e modalità di attuazione degli interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione finalizzati al recupero e alla riqualificazione del patrimonio immobiliare privato ricadente nel territorio regionale. Rettifica errore materiale Delib.G.R. n. 7/59 del 12.2.2019.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica riferisce che con la deliberazione della Giunta regionale n. 7/59 del 12.2.2019 sono stati approvati i criteri di agevolazione e le modalità di attuazione degli interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione finalizzati al recupero e alla riqualificazione del patrimonio immobiliare privato ricadente nel territorio regionale relativi al Primo Programma interventi di cui all'art. 7, comma 1, della legge regionale 28 dicembre 2018, n. 48 (legge regionale di stabilità 2019).

L'Assessore ricorda che la suddetta legge prevede che “al fine di contribuire alla salvaguardia del tessuto produttivo e al rilancio dell'economia, attraverso il sostegno alla ripresa e alla crescita del settore dell'edilizia, possono essere attivate azioni di agevolazione per interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione, come definiti all'articolo 3 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (Testo A)) e successive modifiche ed integrazioni, volti al recupero e alla riqualificazione del patrimonio immobiliare privato destinato prevalentemente ad uso residenziale, con una premialità per gli interventi di efficientamento energetico e per quelli previsti nei comuni con popolazione fino a 10.000 abitanti a rischio di spopolamento. I criteri di agevolazione e le modalità di attuazione delle azioni sono definiti con deliberazione della Giunta regionale su proposta dell'Assessore regionale degli enti locali, finanze ed urbanistica. Le agevolazioni previste sono cumulabili con gli incentivi statali, ma non con altre agevolazioni e/o contributi regionali, nel rispetto delle norme sugli aiuti di Stato. Per le finalità di cui al presente comma è autorizzata per l'anno 2019 la spesa di euro 25.000.000. A decorrere dall'anno 2020 il programma di agevolazioni è finanziato nei limiti del relativo stanziamento annualmente iscritto nella legge di bilancio in conto della missione 08 - programma 01 - titolo 2. Una quota pari a euro 2.000.000 dell'autorizzazione di spesa di cui al precedente periodo è destinata ai comuni rientranti nel Piano straordinario per il Sulcis sottoscritto da Governo, Regione ed enti locali il 13 novembre 2012”.



L'Assessore informa la Giunta che al paragrafo 6 "Tipologia interventi ammessi" per mero errore materiale è indicato che "Sono ammesse esclusivamente le istanze che prevedono opere sull'involucro esterno dell'edificio" anziché "Sono ammesse le istanze che prevedono opere esclusivamente sull'involucro esterno dell'edificio".

Pertanto, l'Assessore, propone alla Giunta regionale di rettificare la deliberazione n. 7/59 del 12.2.2019 sostituendo le parole "Sono ammesse esclusivamente le istanze che prevedono opere sull'involucro esterno dell'edificio" con le parole "Sono ammesse le istanze che prevedono opere esclusivamente sull'involucro esterno dell'edificio".

La Giunta regionale, udita e condivisa la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia

DELIBERA

di sostituire le parole "Sono ammesse esclusivamente le istanze che prevedono opere sull'involucro esterno dell'edificio" con le parole "Sono ammesse le istanze che prevedono opere esclusivamente sull'involucro esterno dell'edificio" nel paragrafo 6 "Tipologia interventi ammessi" della deliberazione n. 7/59 del 12.2.2019.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

Alessandro De Martini

Il Presidente

Francesco Pigliaru