



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## DELIBERAZIONE N. 64/28 DEL 28.12.2018

---

**Oggetto:** POR FESR 2014 – 2020 – Delib.G.R. n. 46/7 del 10.8.2016 e Delib.G.R. n. 27/2 del 6.6.2017: Azione 4.1.1. linea d'intervento 2 "Interventi di efficientamento energetico nell'edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'AREA e negli edifici pubblici di proprietà regionale". Approvazione del Programma definitivo degli interventi di efficientamento energetico nell'edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'AREA.

L'Assessore dei Lavori Pubblici ricorda che nell'ambito della deliberazione n. 46/7 del 10 agosto 2016 la Giunta ha deliberato, tra l'altro, di destinare lo stanziamento di euro 11.606.150, a valere sulla dotazione finanziaria dell'azione 4.1.1 del POR FESR 2014/2020, al programma "Interventi di efficientamento energetico nell'edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'AREA e negli edifici pubblici di proprietà regionale" (linea d'azione n. 2).

L'Assessore ricorda che la deliberazione della Giunta regionale n. 27/2 del 6 giugno 2017 ha tra l'altro, approvato il programma preliminare degli interventi di efficientamento energetico riguardanti gli immobili di ERP a valere sulle risorse finanziarie di euro 11.606.150, individuate con la citata Delib.G.R. n. 46/7 del 10.8.2016.

L'Assessore fa presente che, tra l'Assessorato dei Lavori Pubblici, l'Assessorato dell'Industria, AREA e Sardegna Ricerche è stato sottoscritto, in data 4 agosto 2017, l'Accordo per l'attuazione degli interventi individuati con la deliberazione n. 27/2 del 6 giugno 2017. Tale accordo è stato poi revisionato in data 22 dicembre 2017.

L'Assessore evidenzia che lo stanziamento di euro 11.606.150, a seguito della deliberazione della Giunta regionale n. 42/2 del 9.8.2018, è stato ridotto nella misura di euro 8.110.000, di cui, come disposto dal succitato Accordo, euro 111.385,45 destinati all'attività di audit svolta da Sardegna Ricerche ed euro 7.998.614,55 destinati alla realizzazione del programma definitivo degli interventi a cura dell'AREA.

L'Assessore comunica che, nell'ambito del succitato accordo, Sardegna Ricerche ha condotto gli audit energetici sui siti di cui al programma preliminare approvato con la Delib.G.R. 27/2 del 6.6.2017, necessari per valutare la fattibilità e l'efficacia dei potenziali interventi di efficientamento. Sulla base di tali audit energetici, AREA ha presentato il programma definitivo degli interventi di efficientamento energetico da eseguire e la relativa stima dei costi, che in sintesi si riporta:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 64/28  
DEL 28.12.2018

	N. fabbricati	N. alloggi	Anno di costruzione	Costo dell'intervento
Cagliari (Via del Tintoretto)	7	42	1972	€ 1.800.000
Iglesias (Via Pasteur)	3	26	1985	€ 1.600.000
Oristano (Via Sarrabus e Via Trexenta)	4 (schiere)	40	1999	€ 930.284
Oristano (Via Versilia)	1 (schiera)	7	2015	€ 140.090
Macomer (Via Oslo)	1	30	1996	€ 1.365.000
Nuoro (Viale Funtana Buddia)	1	16	2003	€ 735.000
Sassari (Via Leoncavallo)	1	42	1979	€ 1.365.000
			sommano	<b>€ 7.935.374</b>

L'Assessore ricorda che la citata deliberazione n. 27/2 del 6.6.2017, oltre ad individuare AREA, quale soggetto attuatore degli interventi in argomento, prevede che il programma definitivo degli interventi debba essere approvato dalla Giunta regionale.

Tutto ciò premesso, l'Assessore propone di approvare il programma definitivo degli interventi di efficientamento energetico proposto dall'AREA per un importo di euro 7.935.374 e di mantenere nelle disponibilità dell'AREA, per il medesimo programma, le economie disponibili pari a euro 63.240,55, secondo il seguente quadro di sintesi:

Località	N. fabbricati	N. alloggi	Anno di costruzione	Costo dell'intervento
Cagliari (Via del Tintoretto)	7	42	1972	€ 1.800.000
Iglesias (Via Pasteur)	3	26	1985	€ 1.600.000
Oristano (Via Sarrabus e Via Trexenta)	4 (schiere)	40	1999	€ 930.284
Oristano (Via Versilia)	1 (schiera)	7	2015	€ 140.090



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 64/28  
DEL 28.12.2018

Macomer (Via Oslo)	1	30	1996	€ 1.365.000
Nuoro (Viale Funtana Buddia)	1	16	2003	€ 735.000
Sassari (Via Leoncavallo)	1	42	1979	€ 1.365.000
			Sommano	<b>€7.935.374</b>
		economie	disponibili	€ 63.240,55
		finanziamento	complessivo	<b>€7.998.614,55</b>

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dall'Assessore dei Lavori Pubblici, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale dei Lavori Pubblici e acquisito il parere di coerenza dell'Autorità di Gestione del POR FESR 2014-2020

**DELIBERA**

di approvare il programma definitivo, proposto dall'AREA, degli interventi di efficientamento energetico nell'edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'AREA, finanziati nell'ambito dell'azione 4.1.1 – linea 2, del POR FESR 2014/2020, secondo il seguente quadro di sintesi:

Località	N. fabbricati	N. alloggi	Anno di costruzione	Costo dell'intervento
Cagliari (Via del Tintoretto)	7	42	1972	€ 1.800.000
Iglesias (Via Pasteur)	3	26	1985	€1.600.000
Oristano (Via Sarrabus e Via Trexenta)	4 (schiere)	40	1999	€ 930.284
Oristano (Via Versilia)	1 (schiera)	7	2015	€ 140.090
Macomer (Via Oslo)	1	30	1996	€ 1.365.000
Nuoro (Viale Funtana Buddia)	1	16	2003	€ 735.000
Sassari (Via Leoncavallo)	1	42	1979	€ 1.365.000
			sommano	<b>€7.935.374</b>



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 64/28  
DEL 28.12.2018

		economie	disponibili	€ 63.240,55
		finanziamento	complessivo	<b>€ 7.998.614,55</b>

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Direttore Generale**

Alessandro De Martini

**Il Presidente**

Francesco Pigliaru